

【資料1】低・未利用県有資産一覧表(①令和5年度売却予定)

令和5年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	洪水浸水想定区域	土砂災害警戒区域等	分類
1	文化・教育・くらし創造部 県土マネジメント部	青少年・社会活動推進課 企画管理室	西奈良県民センター跡地	奈良市登美ヶ丘2丁目	2,835.64	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物無②境界確定有(令和3年度)③-④電気有水道有ガス無⑤平成30除却建物以外の杭残可能性有、地中にガス引込管の残有⑥市道・約6.4m	-	-	整理資産
2	食と農の振興部	中央卸売市場再整備推進室	椎木土地改良区貸付地	大和郡山市椎木町541-1	7.25	市街化調整区域	-	①建物無②境界確定有(平成30年度)③-④電気無水道無ガス無⑤土地改良区無償貸付(水路敷)、測量を実施(平成24年度)⑥町道・約2m	-	-	整理資産
3	食と農の振興部	中央卸売市場再整備推進室	建設用地取得の代替用地	大和郡山市椎木町540、541-1	1,068.16	市街化調整区域	-	①建物無②境界確定有(平成30年度)③-④電気無水道無ガス無⑤中央卸売市場の建設用地取得にあたり代替地として県が取得。⑥町道・約2m	-	-	整理資産
4	県土マネジメント部	企画管理室	国道169号隣接土地	天理市中山町	40.00	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有(令和5年度)③-④-⑤-⑥国道169号・約6m	-	-	整理資産
5	県土マネジメント部	道路建設課	生駒市沓分町県有地	生駒市沓分町323番地3	76.75	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有(平成30年度)③-④-⑤-⑥市道・約6.8m	-	-	整理資産
6	県土マネジメント部	道路マネジメント課	奈良市菅原町県有地1	奈良市菅原町500-10	240.97	市街化区域	準住居区域	①建物無②境界確定有(平成19年度)③-④-⑤-⑥市道・約4m	-	-	整理資産
7	県土マネジメント部	道路マネジメント課	奈良市菅原町県有地2	奈良市菅原町500-11	80.81	市街化区域	準住居区域	①建物無②境界確定有(平成19年度)③-④-⑤-⑥市道・約4m	-	-	整理資産
8	県土マネジメント部	河川整備課	一級河川大和川水系蟹川	大和郡山市野垣内町186番	107.54	市街化調整区域	-	①建物無②境界確定有(平成19年度)③-④-⑤-⑥里道・約3m	-	-	整理資産
9	警察本部	警務部 施設整備課	旧奥田職員住宅敷地	大和高田市奥田10-3	330.59	市街化調整区域	-	①建物無②境界確定有(平成22年度)③-④電気有水道有ガス無⑤土壌汚染無⑥市道・約3m	①0.5m~3.0m ②0.5m~3.0m	-	整理資産
10	警察本部	警務部 施設整備課	旧宿舎第3号	奈良市法蓮町986-34	237.31	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床88.52㎡)②境界確定有(平成30年度)③アスベスト無(平成18年度)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無⑥市道・約6m	①0.5m未満 ②-	-	整理資産

凡例(現況及び参考となる事項)

番号	内容
①	建物の有無【()は延床面積】
②	境界確定の有無【()は確定年度又は予定年度】
③	アスベストの有無【()は調査年度】
④	電気、水道、ガスの有無
⑤	その他、土壌汚染、建築制限がある等の特記事項
⑥	接道の種類及び幅員

(洪水浸水想定区域)

番号	内容
①	想定最大浸水水深
②	計画規模浸水水深

【資料1】低・未利用県有資産一覧表(②県・市町村等で活用予定)

令和5年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	洪水浸水想定区域	土砂災害警戒区域等	分類
1	総務部	ファシリティマネジメント室	吉野高等学校旧西河寄宿舍	吉野郡川上村西河497	1,361.51	都市計画区域外	—	①R2年度建物除却済②境界確定有(平成29年度)③—④—⑤川上村に売却予定 ⑥村道・約2m	—	土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン)	継続保有資産
2	福祉医療部	障害福祉課	旧筒井寮	大和郡山市丹後庄町423番地	5,982.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床1,760.79㎡)②境界確定無③アスベスト無(平成17年度)④電気有水道無ガス無⑤—⑥里道・約6.5m	—	—	継続保有資産
3	福祉医療部	病院マネジメント課	旧四条町公舎敷地	橿原市四条町396 他	1,152.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有③—④電気有水道有ガス有⑤側道沿いの細長い土地⑥里道・2.5m	①0.5m未満 ②0.5m未満	—	事業用資産
4	医療政策局	病院マネジメント課	旧奈良県総合医療センター	奈良市平松1丁目127-1 他	45,425.93	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(33,953.14㎡)②境界確定有(平成28年度)③有(平成19年度、平成29年度、平成30年度)④電気有水道有ガス無⑤—⑥市道・約8.5~1.9m	—	—	継続保有資産
5	産業・観光・雇用振興部	企業立地推進課	旧御所東高等学校	御所市南十三15-1	23,168.00	市街化区域	準工業地域	①建物無※基礎杭除却工事中(R5. 9~R6. 3予定)②境界確定有③アスベスト有(R3年度の除却工事の際に発見されたものの、施工者が委託事業の範囲で処理)④電気有水道有ガス有⑤—⑥市道・約6m	①0.5m~3.0m ②—	—	事業用資産
6	産業・観光・雇用振興部	雇用政策課	旧中和労働会館	大和高田市西町1-60	2,325.90	市街化区域	近隣商業地域	①建物有(延床777.59㎡)②境界確定有(令和元年度)③アスベスト無④電気有水道有ガス有⑤—⑥市道・約8.7m	①3.0m~5.0m ②3.0m~5.0m	—	継続保有資産
7	食と農の振興部	企画管理室	旧東部農林振興事務所	宇陀市榛原萩原元萩原144-2 他	1,430.16	市街化区域	商業地域	①建物有(延床599㎡)②境界確定有(平成27年度)③アスベスト無(令和元年度)④電気有水道有ガス無⑤—⑥県道・約6m	①0.5m~3.0m ②—	—	継続保有資産
8	県土マネジメント部	企画管理室	旧奈良土木事務所機械倉庫敷地	奈良市大安寺6丁目63-6 他	376.04	市街化区域	第2種住居地域	①建物無②境界確定一部有(平成11年)③—④電気無水道無ガス無⑤地中管路2孔、県管理の電線共同溝引込管4孔・排水管あり⑥県道・約5m、里道・約1.5m	①0.5m未満 ②—	—	継続保有資産
9	県土マネジメント部	企画管理室	旧五條土木事務所	五條市今井5丁目1-31	3,902.61	市街化区域	準工業地域	①建物有(延床1625.51㎡)②境界確定有(平成27年度)③アスベスト不明④電気有水道無ガス無⑤—⑥国道・約9m	—	—	継続保有資産
10	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	県営住宅斑鳩団地跡地	斑鳩町興留4丁目	127.35	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有(平成14年度)③—④電気不明水道不明ガス不明⑤—⑥県道・約15m、市道・約5m	—	—	継続保有資産
11	教育委員会事務局	福利課	旧奈良中山教職員住宅	奈良市中山町14-2	1,484.85	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床827㎡)②境界確定有(平成28年度)③アスベスト有(平成24年簡易調査)④電気有水道有ガス有⑤—⑥公衆用道路・約3.5m	①0.5m~3.0m ②0.5m~3.0m	—	継続保有資産
12	警察本部	警務部 施設設備課	旧生駒待機宿舎	生駒市辻町1	1,515.54	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1123.88㎡)②境界確定無③アスベスト有(平成20年度)④電気有水道有ガス有⑤—⑥市道・約6m	—	—	継続保有資産
13	警察本部	警務部 施設設備課	旧生駒職員住宅	生駒市辻町1	1,745.24	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1012.33㎡)②境界確定無③アスベスト有(平成20年度)④電気有水道有ガス有⑤—⑥市道・約6m	—	—	継続保有資産

凡例(現況及び参考となる事項)

番号	内容
①	建物の有無【( )は延床面積】
②	境界確定の有無【( )は確定年度又は予定年度】
③	アスベストの有無【( )は調査年度】
④	電気、水道、ガスの有無
⑤	その他、土壌汚染、建築制限がある等の特記事項
⑥	接道の種類及び幅員

(洪水浸水想定区域)

番号	内容
①	想定最大浸水水深
②	計画規模浸水水深

【資料1】低・未利用県有資産一覧表(③令和5年度貸付予定)

令和5年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	洪水浸水想定区域	土砂災害警戒区域等	分類
1	総務部	ファミリーマネジメント室	売間県営住宅店舗付住宅貸付地	奈良市東九条町792	340.89	市街化区域	第1種住居地域	県営住宅敷地内施設 貸付中 ⑥県営住宅敷地内	—	—	事業用資産
2	総務部	ファミリーマネジメント室	旧県営住宅出団地	大和高田市出250-2	3,184.19	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成20年度)③—④電気有水道有ガス有⑤市と調整が必要⑥市道・約4m	①0.5m~3.0m ②0.5m未満	—	整理資産
3	総務部	ファミリーマネジメント室	旧城見職員住宅敷地	大和郡山市城見町557-7	661.00	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定無③—④電気有水道有ガス有⑤—⑥市道・約6m	—	—	整理資産
4	福祉医療部	吉野保健所	旧内吉野保健所	五條市本町3丁目1-13	1,715.14	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床880.52㎡)②境界確定有(平成22年度)③アスベスト有(平成23年度)④電気有水道有ガス有⑤—⑥市道・約6.4m	—	—	整理資産
5	産業・観光・雇用振興部	雇用政策課	いこいの村大和高原	奈良市針町3951-1	66,648.91	都市計画区域外	—	いこいの村大和高原 貸付中 ⑥国道・約9m	—	—	事業用資産
6	食と農の振興部	農業水産振興課	奈良県花き植木農業協同組合駐車場用地	磯城郡田原本町唐古289-1	1,374.00	市街化調整区域	—	花き植木農協 貸付中 ⑥町道・約6.0m	①0.5m~3.0m ②0.5m未満	—	事業用資産
7	食と農の振興部	農業水産振興課	旧奈良県花き植木農業協同組合駐車場用地	磯城郡田原本町八田216	1,110.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定無③—④電気無水道無ガス無⑤細長い土地⑥町道・約5m	—	—	整理資産
8	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	小泉県営住宅小泉団地(北側)跡地	大和郡山市小泉町1678-3	1,291.97	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物無②境界確定有(平成29年度)③—④電気有水道有ガス有(本体県営住宅都市ガス)⑤—⑥市道・約10m	—	—	整理資産
9	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	小泉県営住宅小泉駅前団地跡地	大和郡山市小泉町229	3,223.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成28年度)③—④電気有水道有ガス不明(元個別LP)⑤—⑥市道・約5m	—	—	整理資産
10	教育委員会事務局	福利課	旧田原本教職員住宅	田原本町宮森258-2	1,429.58	市街化調整区域	—	①建物有(延床744㎡)②境界確定済(令和4年2月)、地積更正等登記業務(令和4年2月完了)③アスベスト有(令和3年10月)④電気有水道有ガス有⑤—⑥町道・東側約4m・北側約2.5m	①0.5m未満 ②—	—	整理資産

凡例(現況及び参考となる事項)

番号	内容
①	建物の有無【( )は延床面積】
②	境界確定の有無【( )は確定年度又は予定年度】
③	アスベストの有無【( )は調査年度】
④	電気、水道、ガスの有無
⑤	その他、土壌汚染、建築制限がある等の特記事項
⑥	接道の種類及び幅員

(洪水浸水想定区域)

番号	内容
①	想定最大浸水水深
②	計画規模浸水水深

【資料1】低・未利用県有資産一覧表(④売却に向けた条件整理が必要)

令和5年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	洪水浸水想定区域	土砂災害警戒区域等	分類
1	総務部	管財課	旧青少年会館(法蓮佐保山)	奈良市法蓮佐保山1丁目3-1	3,218.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床1016.29㎡)②境界確定一部有③アスベスト不明④電気有水道有ガス有⑤宿泊施設としての機能は廃止 ⑥市道・約9m	—	—	整理資産
2	食と農の振興部	農村振興課	大和平野旧水路跡地の一部	田原本町八尾644-4	9.00	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有③—④電気無水道無ガス無⑤—⑥—	①0.5m~3.0m ②0.5m~3.0m	—	整理資産
3	県土マネジメント部	企画管理室	旧郡山土木事務所	大和郡山市北郡山町274	4,574.80	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1639.17㎡)②境界確定無③アスベスト不明(調査未実施)④電気有水道有ガス有⑤民俗博物館収集品の整理ヤードで臨時的に利用 ⑥県道・約10.9m	—	—	整理資産
4	県土マネジメント部	河川整備課	一級河川大和川水系桜川	橿原市四条町476-3	71.02	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定予定(令和5年4月)③-④-⑤-⑥-	—	—	整理資産
5	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	九条県営住宅泉ヶ丘団地跡地	大和郡山市九条町泉ヶ丘1150	7,078.35	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有③—④電気有水道有ガス有(集中LP)⑤—⑥県道・約5m、市道・約5m	—	—	整理資産
6	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	九条県営住宅松ヶ丘団地跡地	大和郡山市九条町734-2	4,290.88	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定無③—④電気有水道有ガス有(集中LP)⑤地中に水道管残あり⑥市道・約5m	—	—	整理資産
7	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	県営住宅築山団地(母子)跡地	大和高田市築山777-1	978.49	市街化区域	近隣商業地域	①建物無②境界確定有(平成28年度)③—④電気有水道有ガス不明(元個別LP)⑤—⑥市道・約5m	—	—	整理資産
8	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	県営住宅築山団地跡地	大和高田市大谷649	3,148.00	市街化区域	近隣商業地域	①建物無②境界確定途中(平成30年度~)③—④電気有水道有ガス不明(元個別LP)⑤—⑥市道・約5m	—	—	整理資産
9	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	小泉県営住宅小泉団地(南側)跡地	大和郡山市小泉町1678-1の一部	9,802.72	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物無②境界確定無③—④電気有水道有ガス有(本体県営住宅都市ガス)⑤地中に水道管残あり⑥市道・約10m	—	—	整理資産
10	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	旧小泉職員住宅	大和郡山市小泉町1702	1,202.73	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物有(延床1150.55㎡)②境界確定有(平成25年度)③アスベスト有(平成28年度)④電気有水道有ガス有(個別LP施設有)⑤—⑥市道・約10m	—	—	整理資産
11	教育委員会事務局	学校支援課	総合寄宿舎(旧吉野寮)	吉野町丹治250-1	1,869.00	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床786.37㎡)②境界確定無③アスベスト不明④電気有水道有ガス有⑤—⑥県道・約6.5m	—	土石流警戒区域(イエローゾーン)	整理資産
12	教育委員会事務局	学校支援課	旧御所東高等学校テニスコート他	御所市南十三36-1、芽原202-1、202-3	2,218.00	市街化区域 市街化調整区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有③—④電気無水道無ガス無⑤—⑥市道・約6m	①0.5m未満 ②—	—	整理資産
13	教育委員会事務局	学校支援課	桜井高等学校(学校敷地一部)	桜井市粟殿29番1	654.06	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定無③—④電気無、水道無、ガス無⑤売却の方向で検討中⑥—	—	—	整理資産
14	警察本部	警務部 施設整備課	法蓮町駐車場	奈良市法蓮町753-6	97.55	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定無、道路拡幅工事の際に奈良市により実施予定 ③—④電気有 水道有ガス有⑤土壌汚染無、敷地の一部は都市計画道路拡幅用地 ⑥県道・約7m	①0.5m未満 ②—	—	整理資産
15	警察本部	警務部 施設整備課	旧大中青雲寮	大和高田市大中32-2	670.98	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床314.64㎡)②境界確定無③アスベスト無(平成18年度)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無 ⑥市道・約5m	①0.5m~3.0m ②0.5m~3.0m	—	整理資産

凡例(現況及び参考となる事項)

番号	内容
①	建物の有無【( )は延床面積】
②	境界確定の有無【( )は確定年度又は予定年度】
③	アスベストの有無【( )は調査年度】
④	電気、水道、ガスの有無
⑤	その他、土壌汚染、建築制限がある等の特記事項
⑥	接道の種類及び幅員

(洪水浸水想定区域)

番号	内容
①	想定最大浸水水深
②	計画規模浸水水深

【資料1】低・未利用県有資産一覧表(⑤規制その他で活用が容易ではない)

令和5年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	洪水浸水想定区域	土砂災害警戒区域等	分類
1	総務部	ファシリティマネジメント室	旧国立高専宿舎敷地	大和郡山市矢田町13-1	7,180.93	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有③—④電気有水道有ガス有⑤—⑥市道・約6m	—	—	整理資産
2	総務部	ファシリティマネジメント室	大和郡山市白土町県有地	大和郡山市白土町香ノ坪188番地の1 他	4,958.66	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定不明③—④電気有水道不明ガス無⑤—⑥私道・約4m	—	—	整理資産
3	総務部	ファシリティマネジメント室	旧県営住宅浮孔団地	大和高田市西坊城492-3、469-1	1,962.30	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成21年度)③—④電気有水道有ガス有⑤接道についての整理が必要 ⑥市道・約4m	①0.5m～3.0m ②0.5m未満	—	整理資産
4	福祉医療部	長寿・福祉人材確保対策課	旧椿寿荘生駒寮	生駒市高山町1981-2	4,455.76	市街化調整区域	—	①建物有(延床1300.67㎡)②境界確定不明③アスベスト無(平成23年度)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染有⑥不明(認定道路ではない)	—	—	整理資産
5	産業・観光・雇用振興部	雇用政策課	旧南和労働会館	大淀町下淵1000	700.27	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物有(延床895.8㎡)②境界確定有(平成22年度)③アスベスト有(令和元年度)④電気有水道有ガス無⑤—⑥町道・約5.2m	—	土砂災害警戒区域(イエローゾーン)	整理資産
6	産業・観光・雇用振興部	雇用政策課	旧奈良勤労者いこいの村大和高原(ゆう遊ランド)	天理市山田町	79,725.47	市街化調整区域	—	①建物有(延床6031.09㎡)②境界確定無③アスベスト無④電気有水道有ガス無⑤土壌汚染の懸念有(元射撃場) ⑥-	—	—	整理資産
7	食と農の振興部	企画管理室	旧南部農林振興事務所	大淀町佐名伝626	1,613.18	市街化調整区域	—	①建物有(延床683.21㎡)②境界確定無③アスベスト有(令和4年度)④電気有水道有ガス無⑤—⑥町道・約5m	①5m～10.0m ②0.5m～3.0m	—	整理資産
8	食と農の振興部	農業水産振興課	旧農業試験場果樹試験地	橿原市慈明寺町300 他	20,775.96	市街化調整区域	—	①建物有(延床805㎡)②境界確定有(平成27年度)③アスベスト無(平成27年度簡易検査)④電気有水道有ガス無⑤関電の電柱2本・支線1条有。工作物多数。⑥県道・約5.0m	—	—	整理資産
9	地域デザイン推進局	平城宮跡事業推進室	平城宮跡イベント事業拠点施設(旧むれしか荘)	奈良市法蓮佐保山1丁目6-1	2,403.25	市街化調整区域	—	①建物有(延床1174.45㎡)②境界確定有(平成30年度)③アスベスト有(令和3年度)④電気無水道無ガス無⑤—⑥市道・約5m	—	—	整理資産
10	教育委員会事務局	学校支援課	旧奈良工業高等学校	奈良市秋篠町1277-1	63,244.00	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①R1年度建物除去済②境界確定有(平成22年度)③—④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染有、処理方法検討中 ⑥市道・約5m	—	—	整理資産
11	教育委員会事務局	学校支援課	旧高田東高等学校	大和高田市松塚200	36,517.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床11060.58㎡)②境界確定無③アスベスト不明④電気有水道有ガス有⑤—⑥里道・約5m	①1.0m～3.0m ②0.5m未満	—	整理資産
12	教育委員会事務局	学校支援課	旧志貴高等学校	田原本町法貴寺1371	15,363.72	市街化調整区域	—	①建物有(延床9,653.85㎡)②境界確定無③アスベスト有(平成18年度)④電気有水道有ガス有⑤運動場等の敷地一部にサッカー場設置済 ⑥町道・約6m	①0.5m未満 ②0.5m未満	—	整理資産
13	教育委員会事務局	学校支援課	山辺高等学校職員宿舎	奈良市都祁友田町	377.00	市街化調整区域	市街化調整区域	①建物有(延床317.98㎡)②境界確定無③アスベスト不明④電気無水道無ガス無⑤—⑥市道・約3.5m	—	—	整理資産
14	教育委員会事務局	学校支援課	総合寄宿舎(旧大淀寮)	吉野郡大淀町下淵1001-1	3,070.00	都市計画区域	第1種住居地域	①建物有(延床505.05㎡)②境界確定有③アスベスト無(平成24年度)④電気有水道有ガス有⑤—⑥県道・約7m	—	土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン)	整理資産
15	教育委員会事務局	学校支援課	旧奈良高等学校(法蓮学舎)	奈良市法蓮町836	41,344.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床13617.12㎡)②境界確定無(令和4年度実施予定)③アスベスト有(平成17年度)④電気有水道有ガス無⑤第3種風致地区⑥市道・約6m	—	—	整理資産
16	警察本部	警務部 施設設備課	旧矢田職員住宅敷地	大和郡山市城町1829	107.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成23年度)③—④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無⑥市道・約4m	—	—	整理資産
17	警察本部	警務部 施設設備課	旧小路公舎	天理市小路町160-8	393.54	市街化調整区域	—	①建物有(延床390.05㎡)②境界確定有(平成28年度)③アスベスト無(平成20年度)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無 ⑥市道・約4m	—	—	整理資産

凡例(現況及び参考となる事項)

番号	内容
①	建物の有無【( )は延床面積】
②	境界確定の有無【( )は確定年度又は予定年度】
③	アスベストの有無【( )は調査年度】
④	電気、水道、ガスの有無
⑤	その他、土壌汚染、建築制限がある等の特記事項
⑥	接道の種類及び幅員

(洪水浸水想定区域)

番号	内容
①	想定最大浸水水深
②	計画規模浸水水深

【資料1】低・未利用県有資産一覧表(⑥現況以外で利用が困難)

令和5年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	洪水浸水想定区域	土砂災害警戒区域等	分類
1	知事公室	防災統括室	防災行政無線音羽山頂中継所跡地	桜井市栗原3128-6	193.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(昭和60年度)③-④電気無水道無ガス無⑤山頂付近・不整形・車両進入不可 ⑥-	—	—	継続保有資産
2	知事公室	防災統括室	防災行政無線内原反射板	宇陀市大宇陀野依1276-2 他	99.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(昭和60年度)③-④電気無水道無ガス無⑤-⑥私道・約1.5m	—	土砂災害警戒区域(イエローゾーン)	継続保有資産
3	総務部	ファシリティマネジメント室	高畑町公舎跡地	奈良市高畑町620-1	703.38	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物無②境界確定有(平成25年度)③-④電気有水道有ガス有⑤-⑥市道・約6m	—	—	継続保有資産
4	総務部	ファシリティマネジメント室	新庄町忍海県有地	葛城市忍海234-1	9.91	市街化区域	準工業地域	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤荒地⑥-	—	—	継続保有資産
5	総務部	ファシリティマネジメント室	田原本町松本県有地	田原本町大字松本429	221.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤荒地⑥-	①0.5m~3.0m ②0.5m~3.0m	—	継続保有資産
6	総務部	ファシリティマネジメント室	桜井市大泉県有地	桜井市大泉26-2 他	224.91	市街化調整区域	—	現況水路	①0.5m~3.0m ②0.5m未満	—	継続保有資産
7	総務部	ファシリティマネジメント室	西大寺野神町県有地	奈良市野神町1丁目1579 他	74.91	市街化区域	第1種低層住居専用地域	現況水路	—	—	継続保有資産
8	総務部	ファシリティマネジメント室	大宮町残地	奈良市大宮町1丁目	151.00	市街化区域	商業地域	現況道路	—	—	継続保有資産
9	総務部	ファシリティマネジメント室	法華寺町公舎道路敷	奈良市法華寺町988-1	69.92	市街化調整区域	—	現況道路	—	—	継続保有資産
10	総務部	ファシリティマネジメント室	公衆用道路敷	奈良市大宮町2丁目	147.99	市街化区域	商業地域	現況道路	—	—	継続保有資産
11	総務部	ファシリティマネジメント室	大和高田市大中南貸付地	大和高田市大中南貸326-2、326-4	127.00	市街化区域	第1種住居地域	現況水路、貸付中	—	—	継続保有資産
12	医療政策局	病院マネジメント課	奈良市石木町県有地	奈良市石木町633-3 他	104.82	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有(確定日不明、移管年月日平成26.3.12)③-④電気無水道無ガス無⑤狭小地かつ不整地、隣接地との一体利用も段差がある等困難⑥県道・約10.7m	①0.5m~3.0m ②-	—	継続保有資産
13	食と農の振興部	畜産課	大和郡山市丹後庄町県有地	大和郡山市丹後庄町津舟474-1	75.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤-⑥-	—	—	継続保有資産
14	食と農の振興部	農村振興課	大和平野旧水路跡地	高取町越智1-2他	11,117.84	市街化調整区域	-	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤一部に未登記、未境界立会有⑥-	①0.5m~3.0m ②0.5m~3.0m	土砂災害警戒区域(イエローゾーン)	継続保有資産
15	県土マネジメント部	企画管理室	大和高田市道路敷	大和高田市東中386-2	41.78	市街化区域	準工業地域	現況道路、高田土木事務所の入り口	①0.5m~3.0m ②0.5m~3.0m	—	継続保有資産
16	県土マネジメント部	企画管理室	旧宇陀土木事務所(旧土石流警報器設置敷地)	宇陀市榛原自明577-2	30.38	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有③-④電気無水道無ガス無⑤-⑥市道・約3.0m	—	—	継続保有資産
17	県土マネジメント部	企画管理室	旧宇陀土木事務所敷地内里道廃止地	宇陀市大宇陀迫間90-1	19.87	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有③-④電気無水道無ガス無⑤細長い土地 ⑥国道8.0m(旧庁舎は解体済)	—	—	継続保有資産
18	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	県営住宅旧法華寺団地跡地	奈良市法華寺町	353.00	市街化調整区域	—	現況道路	—	—	継続保有資産
19	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	県営住宅あやめ池団地跡地	奈良市学園北2丁目	838.84	市街化区域	第1種低層住居専用地域	現況道路	—	—	継続保有資産
20	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	県営住宅法蓮団地跡地	奈良市法蓮山添中町	965.00	市街化区域	第1種住居地域	現況道路	—	—	継続保有資産
21	地域デザイン推進局	住まいまちづくり課	県営住宅矢田口団地跡地	大和郡山市南郡山町	86.62	市街化区域	第1種住居地域	現況道路	—	—	継続保有資産
22	警察本部	警務部 施設装備課	旧宿舎第36号敷地	五條市上野町482	257.18	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定無③-④電気有水道有ガス無⑤土壌汚染無、平成23年9月の台風により土地形状が大きく変わり、近隣地権者間で境界確定の必要あり ⑥市道・約7m	①0.5m未満 ②0.5m未満	—	継続保有資産

凡例(現況及び参考となる事項)

番号	内容
①	建物の有無【( )は延床面積】
②	境界確定の有無【( )は確定年度又は予定年度】
③	アスベストの有無【( )は調査年度】
④	電気、水道、ガスの有無
⑤	その他、土壌汚染、建築制限がある等の特記事項
⑥	接道の種類及び幅員

(洪水浸水想定区域)

番号	内容
①	想定最大浸水水深
②	計画規模浸水水深

【資料1】低・未利用県有資産一覧表(⑦水道局・土地開発公社が所管)

令和5年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	洪水浸水想定区域	土砂災害警戒区域等	分類
1	水道局	総務課	御所浄水場職員住宅跡地	御所市稲宿58-1	1,190.32	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成18年度)③—④電気無水道無ガス無⑤—⑥国道・約11m	—	—	整理資産
2	水道局	総務課	旧平群ポンプ場	平群町梨本4番	2,331.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床1398.15㎡)②境界確定不明③アスベスト有(令和2年度)④電気有水道有ガス無⑤—⑥国道・約11m	—	—	整理資産
3	水道局	総務課	旧生駒サージタンク	平群町横原756-5	933.14	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物有(延床65㎡)②境界確定不明③アスベスト有(令和2年度)④電気無水道有ガス無⑤—⑥町道・約3m	—	—	整理資産
4	水道局	総務課	旧三郷ポンプ場	生駒郡三郷町勢野2647番	1,879.16	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1068㎡)②境界確定不明③アスベスト無④電気有水道有ガス無⑤—⑥町道・約5m	—	—	整理資産
5	公社	奈良県土地開発公社	京奈和代替地(川西町下永)	川西町下永1292-7	98.37	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成13年度) ③—④電気、水道、ガス不明⑤—⑥町道・約6m	①0.5m~3.0m ②—	—	整理資産

凡例(現況及び参考となる事項)

番号	内容
①	建物の有無【()は延床面積】
②	境界確定の有無【()は確定年度又は予定年度】
③	アスベストの有無【()は調査年度】
④	電気、水道、ガスの有無
⑤	その他、土壌汚染、建築制限がある等の特記事項
⑥	接道の種類及び幅員

(洪水浸水想定区域)

番号	内容
①	想定最大浸水水深
②	計画規模浸水水深