

低・未利用資産一覧表 資料1(その1)

事業用資産

平成31年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	活用見込	今後の活用の考え方
1	総務部	管財課	売開県営住宅店舗付住宅貸付地	奈良市東九条町792	340.89	市街化区域	第1種住居地域	県営住宅敷地内施設 貸付中	事業用資産	単独での処分は困難、当面現状どおり
2	総務部	管財課	旧四条町公舎敷地	橿原市四条町396 他	1,152.00	市街化調整区域	-	①建物無②境界確定有③-④電気有水道有ガス有⑤側道沿いの細長い土地	事業用資産	医大移転先の一部として活用予定(事業の進捗に沿って所属替予定)
3	産業・雇用振興部	雇用政策課	いこいの村大和高原	奈良市針町3951-1	66,648.91	都市計画区域外	-	いこいの村大和高原 貸付中	事業用資産	当面現状どおり
4	農林部	農業水産振興課	奈良県花き植木農業協同組合駐車場用地	田原本町唐古289 他	2,339.00	市街化調整区域	-	花き植木農協 貸付中	事業用資産	当面現状どおり
5	教育委員会事務局	学校支援課	旧御所東高等学校	御所市南十三15-1	26,005.00	市街化区域	準工業地域	①建物有(延床8189.8㎡)②境界確定無(主たる部分は有)③アスベスト無④電気有水道有ガス有	事業用資産	企業誘致用資産として活用予定

低・未利用資産一覧表 資料1(その2)

継続保有資産

平成31年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	活用見込	今後の活用の考え方
1	知事室	防災統括室	防災行政無線青羽山頂中継所跡地	桜井市栗原3128-6	193.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(昭和60年度)③-④電気無水道無ガス無⑤山頂付近・不整形・車両進入不可	継続保有資産	今後防災無線中継所の候補として検討
2	知事室	防災統括室	防災行政無線内原反射板	宇陀市大宇陀野依字峰坂1276番地の2 他	99.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(昭和60年度)③-④電気無水道無ガス無	継続保有資産	今後救護物資保管場所の候補として検討
3	総務部	管財課	高畑町公舎跡地	奈良市高畑町620-1	703.38	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物無②境界確定有(平成25年度)③-④電気有水道有ガス有	継続保有資産	高畑町公舎と併せて活用方法検討
4	総務部	管財課	旧国立高専宿舍敷地	大和郡山市矢田町13-1	7,180.93	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有③-④電気有水道有ガス有	継続保有資産	活用方法検討中、民間での活用困難
5	総務部	管財課	大和郡山市白土町東有地	大和郡山市白土町香ノ坪188番地の1 他	4,958.66	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定不明③-④電気有水道不明ガス無	継続保有資産	処分困難、接している道路が市道認定未済
6	総務部	管財課	新庄町忍海果有地	葛城市忍海234-1	0.91	市街化区域	準工業地域	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤荒地	継続保有資産	線路沿いの狭隘な荒地であるため、処分困難
7	総務部	管財課	田原本町松本果有地	田原本町松本宮森429	221.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤荒地	継続保有資産	周囲を田に囲まれた荒地であるため、処分困難
8	総務部	管財課	旧青少年会館(法蓮佐保山)	奈良市法蓮佐保山1丁目3-1	3,218.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床1016.29㎡)②境界確定一部有③アスベスト不明④電気有水道有ガス有⑤宿泊施設としての機能は廃止	継続保有資産	一時的に倉庫として利用
9	医療政策局	病院マネジメント課	奈良市石木町東有地	奈良市石木町633-3 他	104.82	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有(確定日不明、移管年月日平成26.3.12)③-④電気無水道無ガス無⑤狭小地かつ不整形地、隣接地との一体利用も段差がある等困難	継続保有資産	当面現状どおり、道路・水路に囲まれた狭隘な荒地であり、処分困難
10	くらし創造部	青少年・社会活動推進課	西奈良県民センター跡地	奈良市登美ヶ丘2丁目1-51	1,324.00	市街化区域	都市計画公園区域	①建物無②境界確定無③-④電気有水道有ガス無⑤平成30除却建物以外の杭残可能性有、ガス隣地(奈良土木)引込有	継続保有資産	建物は除却済、土地は今後の活用を検討
11	産業・雇用振興部	雇用政策課	旧南和労働会館	大淀町下測1000	700.21	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物有(延床895.8㎡)②境界確定有(平成22年度)③アスベスト(令和元年度予定)④電気有水道有ガス無	継続保有資産	活用方法検討中
12	産業・雇用振興部	雇用政策課	旧奈良勤労者いこいの村大和高原(ゆう遊ランド)	天理市山田町	79,725.41	市街化調整区域	—	①建物有(延床6031.09㎡)②境界確定無③アスベスト無④電気有水道有ガス無⑤土壌汚染の懸念有(元射撃場)	継続保有資産	活用困難、起債償還完了は、令和3年の予定環境への影響を踏まえた検討が必要
13	産業・雇用振興部	雇用政策課	旧中和労働会館	大和高田市西町1-80	2,325.90	市街化区域	近隣商業地域	①建物有(延床777.59㎡)②境界確定無(令和元年度予定)③アスベスト無④電気有水道有ガス有	継続保有資産	大和高田市での活用方法検討中
14	農林部	畜産課	大和郡山市丹後庄町東有地	大和郡山市丹後庄町津舟474-1	75.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有③-④電気無水道無ガス無	継続保有資産	三角形、狭小地であるため売却困難、当面現状どおり
15	農林部	農村振興課	大和平野旧水路跡地	高取町越智1-2他	9,152.80	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤一部に未登記、未境界立会有	継続保有資産	土地関係者と調整が必要、当面現状どおり
16	県土マネジメント部	企画管理室	旧奈良土木事務所機械倉庫敷地	奈良市大安寺6丁目63-6 他	376.04	市街化区域	第2種住居地域	①建物無②境界確定無③-④電気無水道無ガス無⑤地中管路2孔、県管理の電線共同溝引込管4孔・排水管あり	継続保有資産	公売に向けて準備段階
17	県土マネジメント部	企画管理室	旧宇陀土木事務所(旧土石流警報器設置敷地)	宇陀市樺原白明577-2	30.38	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有③-④電気無水道無ガス無	継続保有資産	狭小地のため売却等は困難、当面現状どおり
18	県土マネジメント部	企画管理室	旧宇陀土木事務所敷地内里道廃止地	宇陀市大宇陀迫間90-1	19.87	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有③-④電気無水道無ガス無⑤細長い土地	継続保有資産	里道廃止地のため一般の土地活用は困難、当面現状どおり
19	教育委員会事務局	学校支援課	総合寄宿舎(旧吉野寮)	吉野町丹治250-1	1,000.00	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1,000㎡)②境界確定無③アスベスト無④電気有水道有ガス有	継続保有資産	活用方法検討中
20	教育委員会事務局	学校支援課	旧奈良工業高等学校	奈良市秋篠町1277-1	63,244.00	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物除去工事中(～令和元.8.30)②境界確定有(平成22年度)③-④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染有、処理方法検討中	継続保有資産	活用方法検討中
21	教育委員会事務局	学校支援課	旧高田東高等学校	大和高田市松塚200	36,517.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床11060.58㎡)②境界確定無③アスベスト無④電気有水道有ガス有	継続保有資産	活用方法検討中
22	教育委員会事務局	学校支援課	旧志貴高等学校	田原本町法貴寺1371	15,365.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床9654㎡)②境界確定無③アスベスト有(平成18年度)④電気有水道有ガス有⑤運動場等の敷地一部にサッカー場設置済	継続保有資産	校舎等の一部について活用策を検討中、敷地の一部はフットボールセンターとして活用
23	教育委員会事務局	学校支援課	吉野高校旧西河者宿舍	吉野郡川上村西河497	1,872.00	都市計画区域外	—	①建物有(延床505.28㎡)②境界確定有(平成29年度)③アスベスト不明④電気有水道有ガス有⑤川上村に売却予定	継続保有資産	川上村に売却の方向で検討中
24	教育委員会事務局	学校支援課	旧御所東高等学校テニスコート他	御所市南十三65-1 他	11,332.00	市街化区域	準工業地域	①建物有(延床1057㎡)②境界確定無③アスベスト不明④電気有水道有ガス有	継続保有資産	活用方法検討中
25	教育委員会事務局	学校支援課	山辺高等学校職員宿舍	奈良市郡部友田町	不明	市街化調整区域	市街化調整区域	①建物有(延床318㎡)②境界確定無③アスベスト不明④電気無水道無ガス無	継続保有資産	活用方法検討中
26	教育委員会事務局	学校支援課	総合寄宿舎(旧大淀寮)	吉野郡大淀町下測1001-1	3,070.00	都市計画区域	第1種中高層住居専用地域	①建物有(延床492㎡)②境界確定有③アスベスト無(平成24年度)④電気有水道有ガス有	継続保有資産	活用方法検討中
27	教育委員会事務局	福利課	旧田原本教職員住宅	田原本町宮森258	1,429.50	市街化調整区域	—	①建物有(延床744㎡)②境界確定無、地積更正等登記業務(令和2年度予定)③アスベスト無④電気有水道有ガス有	継続保有資産	活用方法検討中
28	警察本部	警務部 会計課	法蓮町駐車場	奈良市法蓮町743	97.55	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定無、道路拡幅工事の際に奈良市により実施予定 ③-④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無、敷地の一部は都市計画道路拡幅用地	継続保有資産	接面道路が都市計画道として拡幅予定
29	警察本部	警務部 会計課	旧奥田職員住宅敷地	大和高田市奥田10-3	332.30	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成22年度)③-④電気有水道有ガス無⑤土壌汚染無	継続保有資産	駐在所建替用地として活用予定
30	警察本部	警務部 会計課	旧宿舎第36号敷地	五條市上野町482	257.10	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定無③-④電気有水道有ガス無⑤土壌汚染無、平成23年9月の台風により土地形状が大きく変わり、近隣地権者間で境界確定の必要あり	継続保有資産	当面現状どおり
31	警察本部	警務部 会計課	生駒待機宿舍	生駒市辻町1	1,515.54	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1123.88㎡)②境界確定無③アスベスト有(平成20年度)④電気有水道有ガス有	継続保有資産	辻町IC予定地のため継続保有
32	警察本部	警務部 会計課	生駒職員住宅	生駒市辻町1	1,745.24	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1012.23㎡)②境界確定無③アスベスト有(平成20年度)④電気有水道有ガス有	継続保有資産	辻町IC予定地のため継続保有

(現況道路または水路)

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	活用見込	今後の活用の考え方
33	総務部	管財課	桜井市大泉県有地	桜井市大泉26-2 他	224.91	市街化調整区域	—	現況水路	継続保有資産	当面現状どおり
34	総務部	管財課	西大寺野神町県有地	奈良市野神町1丁目1579 他	74.91	市街化区域	第1種低層住居専用地域	現況水路	継続保有資産	袋地進入路として個人に貸付しているため、処分困難
35	総務部	管財課	大宮町残地	奈良市大宮町1丁目	151.00	市街化区域	商業地域	現況道路	継続保有資産	奈良市道敷地となっているため売却困難、市への移管検討
36	総務部	管財課	法華寺町公舎道路敷	奈良市法華寺町988-1	69.92	市街化調整区域	—	現況道路	継続保有資産	私道敷地となっているため売却困難、市への移管検討
37	総務部	管財課	公衆用道路敷	奈良市大宮町2丁目	147.99	市街化区域	商業地域	現況道路	継続保有資産	団塊地通路として活用されており売却困難、市への移管検討
38	総務部	管財課	大和高田市大中南貸付地	大和高田市大中南町326-2、326-4	127.00	市街化区域	第1種住居地域	現況水路、貸付中	継続保有資産	当面現状どおり
39	県土マネジメント部	企画管理室	大和高田市道路敷	大和高田市東中386-2	41.78	市街化区域	準工業地域	現況道路、高田土木事務所の入り口	継続保有資産	三角形の土地であり処分困難、当面現状どおり
40	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	県営住宅旧法華寺団地跡地	奈良市法華寺町	353.00	市街化調整区域	—	現況道路	継続保有資産	売却等は困難、当面現状どおり
41	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	県営住宅あやめ池団地跡地	奈良市学園北2丁目	838.84	市街化区域	第1種低層住居専用地域	現況道路	継続保有資産	売却等は困難、当面現状どおり
42	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	県営住宅法蓮団地跡地	奈良市法蓮山添中町	965.00	市街化区域	第1種住居地域	現況道路	継続保有資産	売却等は困難、当面現状どおり
43	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	県営住宅矢田口団地跡地	大和郡山市南郡山町	86.62	市街化区域	第1種住居地域	現況道路	継続保有資産	売却等は困難、当面現状どおり

低・未利用資産一覧表 資料1(その3)

整理資産

平成31年4月1日現在

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	活用見込	今後の活用の考え方
1	総務部	管財課	旧県営住宅出田地	大和高田市出250-2	3,184.19	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成20年度)③-④電気有水道有ガス有⑤市と調整が必要	整理資産(条件整理)	進入路について市と調整が必要
2	総務部	管財課	旧県営住宅浮孔団地	大和高田市西坊城492-3、469-1	1,962.30	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成21年度)③-④電気有水道有ガス有⑤接道についての整理が必要	整理資産(条件整理)	開発要件を満たさず道路幅員がないため、接道についての整理が必要
3	総務部	管財課	旧城見職員住宅敷地	大和郡山市城見町557-7	282.00	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物無②境界確定無③-④電気有水道有ガス有	整理資産(条件整理)	H30年度から市庁舎建替事業のため公用車駐車場として貸付中。返却後の売却を検討
4	総務部	管財課	旧奈良国際研修館	奈良市高畑町102	1,572.33	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物有(延床1464.66㎡)②境界確定有(平成7年度)③アスベスト有(平成25年度)④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	令和元年度、売却を予定
5	総務部	管財課	法蓮公舎跡地	奈良市法蓮町757-5	4,535.07	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物無②境界確定作業中③-④電気有水道有ガス有	整理資産(条件整理)	売却に向けて、令和元年度で境界確定及び地積更正登記を完了させる
6	福祉医療部	企画管理室	旧奈良保健所	奈良市西木辻町200-46	1,684.72	市街化区域	商業地域	①建物有(延床1585.96㎡)②境界確定無、作業中③アスベスト(今後調査)④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
7	福祉医療部	障害福祉課	旧盲人福祉センター	奈良市高畑町1096-6	1,024.09	市街化調整区域	—	①建物有(延床623.94㎡)②境界確定有(平成28年度)③アスベスト有(平成28年度)④電気有水道有ガス有⑤アスベストは外装仕上塗材にごく少量含有	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
8	医療政策局	病院マネジメント課	旧医科大学白樺独身寮・住宅	橿原市白樺町4丁目1-2	1,492.93	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物有(延床1351.37㎡)②境界確定有(平成26年度)③アスベスト有(平成28年度)④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
9	農林部	企画管理室	旧奈良農林振興事務所	宇陀市榛原萩原144-2	1,430.16	市街化区域	商業地域	①建物有(延床599㎡)②境界確定有(平成27年度)③アスベスト(令和元年度調査予定)④電気有水道有ガス無	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
10	農林部	中央卸売市場再整備推進室	椎木土地改良区貸付地	大和郡山市椎木町541-1	7.25	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成30年度)③-④電気無水道無ガス無⑤土地改良区無償貸付(水路敷)、測量を実施(平成24年度)	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中(本体部分とともに条件付き売却)
11	農林部	中央卸売市場再整備推進室	建設用地取得の代替用地	大和郡山市椎木町540、541-1	1,075.41	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成30年度)③-④電気無水道無ガス無⑤中央卸売市場の建設用地取得にあたり代替地として県が取得	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中 売却に向け地積更正を実施(平成30年度)
12	農林部	農業水産振興課	旧農業試験場果樹試験地	橿原市慈明寺町300 他	20,775.96	市街化調整区域	—	①建物有(延床805㎡)②境界確定有(平成27年度)③アスベスト無(平成27年度簡易検査)④電気有水道有ガス無⑤開電の電柱2本・支線1条有。工作物多数	整理資産(売却等予定)	古郡法の規制のない16,585㎡を売却の方向で検討中
13	県土マネジメント部	企画管理室	旧郡山土木事務所	大和郡山市北郡山町274	4,574.80	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1639.17㎡)②境界確定無③アスベスト不明(調査未実施)④電気有水道有ガス有⑤民俗博物館収集品の整理ヤードで随時的に利用	整理資産(条件整理)	売却の方向で検討中
14	まちづくり推進局	平城宮跡事業推進室	平城宮跡イベント事業拠点施設(旧むれしか荘)	奈良市法蓮佐保山1丁目6-1	2,474.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床1174.45㎡)②境界確定有(平成30年度)③アスベスト未調査(平成31年度)④電気無水道無ガス無	整理資産(売却等予定)	売却に向けて検討中
15	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	県営住宅斑鳩団地跡地	斑鳩町興留4丁目	1,592.84	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有(平成14年度)③-④電気不明水道不明ガス不明	整理資産(売却等予定)	国道用地として売却予定(時期は国の事業の進捗により令和2年度を予定)
16	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	九条県営住宅泉ヶ丘団地跡地	大和郡山市九条町泉ヶ丘1150	7,078.35	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定無③-④電気有水道有ガス有(集中LP)	整理資産(条件整理)	建物は除却済
17	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	九条県営住宅松ヶ丘団地跡地	大和郡山市九条町734-2	4,290.88	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定無③-④電気有水道有ガス有(集中LP)⑤地中に水道管残あり	整理資産(条件整理)	建物は除却済、土地は今後の活用を検討
18	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	小泉県営住宅小泉団地(南側)跡地	大和郡山市小泉町1678-1の一部	9,802.72	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物無②境界確定無③-④電気有水道有ガス有(本体系 営住宅都市ガス)⑤地中に水道管残あり	整理資産(条件整理)	建物は除却済、土地は今後の活用を検討
19	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	小泉県営住宅小泉団地(北側)跡地	大和郡山市小泉町1678-3	1,291.97	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物無②境界確定有(平成29年度)③-④電気有水道有ガス有(本体系 営住宅都市ガス)	整理資産(条件整理)	市と調整後、土地は売却の方向で検討中
20	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	小泉県営住宅小泉駅前団地跡地	大和郡山市小泉町229	3,223.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成28年度)③-④電気有水道有ガス不明(元個別LP)	整理資産(売却等予定)	建物は除却済、売却に向け令和元年度中に地積更正を予定
21	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	県営住宅築山団地(母子)跡地	大和高田市築山777-1	978.49	市街化区域	近隣商業地域	①建物無②境界確定有(平成28年度)③-④電気有水道有ガス不明(元個別LP)	整理資産(売却等予定)	建物は除却済、売却に向け令和元年度中に地積更正を予定
22	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	旧小泉職員住宅	大和郡山市小泉町1702	1,202.73	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	①建物有(延床1150.55㎡)②境界確定有(平成25年度)③アスベスト有(平成28年度)④電気有水道有ガス有(個別LP施設有)	整理資産(条件整理)	建物は現存 土地は今後の活用を検討
23	まちづくり推進局	住まいまちづくり課	県営住宅築山団地跡地	大和高田市大谷649	3,148.00	市街化区域	近隣商業地域	①建物無②境界確定途中(平成30年度～)③-④電気有水道有ガス不明(元個別LP)	整理資産(売却等予定)	平成31年度除却完了
24	教育委員会事務局	福利課	旧御所教職員住宅	御所市三堂321-1	1,519.88	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床627㎡)②境界確定有(平成22年度)③アスベスト有④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
25	教育委員会事務局	福利課	旧奈良中山教職員住宅	奈良市中山町14-2	1,484.85	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床827㎡)②境界確定有(平成28年度)③アスベスト無④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
26	教育委員会事務局	福利課	旧奈良三条教職員住宅	奈良市三条権町29	1,663.35	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床850㎡)②境界確定有(平成30年度)③アスベスト有④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
27	教育委員会事務局	福利課	旧大和郡山教職員住宅	大和郡山市冠山町2-17	1,476.00	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物有(延床921㎡)②境界確定、地積更正等登記業務(令和元年度予定)③アスベスト無④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
28	教育委員会事務局	福利課	橿原第二教職員住宅	橿原市白樺町6丁目7-1	1,363.24	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物有(延床838㎡)②境界確定有(平成29年度)③アスベスト無④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	平成31.4.25売却
29	教育委員会事務局	福利課	橿原第三教職員住宅	橿原市白樺町6丁目7-2	1,592.30	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物有(延床966㎡)②境界確定有(平成29年度)③アスベスト有④電気有水道有ガス有	整理資産(売却等予定)	平成31.4.25売却
30	教育委員会事務局	学校支援課	御所実業高等学校(学校敷地一部)	御所市玉手335-2、338-2、339-1	389.41	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成31年度)③アスベスト無④電気無水道無ガス無	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
31	警察本部	警務部 会計課	旧北郡山職員住宅	大和郡山市北郡山町244-17	192.23	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床605.8㎡)②境界確定有(平成18年度)③アスベスト(未調査)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無、売却入札(令和元年度予定)	整理資産(条件整理)	平成31.4.25売却

32	警察本部	警務部 会計課	旧矢田職員住宅敷地	大和郡山市城町1829	107.00	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成23年度)③-④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無、売却入札(令和元年度以降予定)	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
33	警察本部	警務部 会計課	旧田原本待機宿舎	磯城郡田原本町3並216-11	761.36	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物有(延床802.37m ²)②境界確定有(平成27年度)③アスベスト無(平成18年度)④電気有水道有ガス無⑤土壌汚染無	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
34	警察本部	警務部 会計課	旧大中青雲寮	大和高田市大中32-2	670.98	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床314.64m ²)②境界確定無、令和元年度以降予定③アスベスト無(平成18年度)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
35	警察本部	警務部 会計課	旧小路公舎	天理市小路町160-8	393.54	市街化調整区域	—	①建物有(延床390.05m ²)②境界確定有(平成28年度)③アスベスト無(平成20年度)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
36	警察本部	警務部 会計課	旧宿舎第3号	奈良市法蓮町986-34	233.00	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床88.52m ²)②境界確定有(平成30年度)③アスベスト無(平成18年度)④電気有水道有ガス有⑤土壌汚染無、売却入札(令和元年度以降予定)	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中

整理資産(水道局・公社)

整理番号	所管部局	所管課	資産名	所在地	敷地面積	都市計画区域	用途地域	現況及び参考となる事項	活用見込	今後の活用の考え方
37	水道局	総務課	御所浄水場職員住宅跡地	御所市稲宿56-1	1,190.32	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成18年度)③-④電気無水道無ガス無	整理資産(売却等予定)	売却の方向で手続き中
38	水道局	総務課	田原本資材倉庫跡地	田原本町阪手834-1、835-1、837-1、1054-1	3,429.95	市街化区域	第1種住居地域	①建物無②境界確定有(平成14年度)③-④電気無水道無ガス無⑤地積更正済み(平成25年度)	整理資産(売却等予定)	売却の方向で手続き中
39	水道局	総務課	旧平群ポンプ場	平群町梨本4番	2,331.00	市街化調整区域	—	①建物有(延床1398.15m ²)②境界確定不明③アスベスト無④電気有水道有ガス無	整理資産(条件整理)	今後の水道事業における必要性を確認した上で、県での活用も含めた検討を行う
40	水道局	総務課	旧生駒サージタンク	平群町橋原756-5	933.14	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物有(延床65m ²)②境界確定不明③アスベスト無④電気無水道有ガス無	整理資産(条件整理)	今後の水道事業における必要性を確認した上で、売却も含めた検討を行う
41	水道局	総務課	旧三郷ポンプ場	生駒郡三郷町野勢2647番	1,879.16	市街化区域	第1種住居地域	①建物有(延床1068m ²)②境界確定不明③アスベスト無④電気有水道有ガス無	整理資産(条件整理)	今後の水道事業における必要性を確認した上で、県での活用も含めた検討を行う
42	水道局	総務課	法蓮町公舎跡地	奈良市法蓮山添町781-2	967.72	市街化区域	第1種低層住居専用地域	①建物無②境界確定作業中③-④電気有水道有ガス有	整理資産(条件整理)	売却に向けて、令和元年度で境界確定及び地積更正登記を完了させる
43	公社	奈良県土地開発公社	天理斑鳩線代替地	桜井市大西368-1 他1筆	1,280.79	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成9年度)③-④電気、水道、ガス不明⑤実測済	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
44	公社	奈良県土地開発公社	奈良和代替地(川西町下永)	川西町下永1292-7	98.37	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成13年度)③-④電気、水道、ガス不明⑤実測済	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中
45	公社	奈良県土地開発公社	佐保山団地	奈良市佐保台1丁目874-1 他2筆	25,606.45	市街化調整区域	—	①建物無②境界確定有(平成28年度)③-④電気、水道、ガス不明⑤山林・雑草地、実測済	整理資産(売却等予定)	売却の方向で検討中