

数量総括表（閲覧）

業務名 奈良県立登美学園敷地の境界確定等業務

奈良県健康福祉部障害福祉課

※ ※ 数量欄については発注時に想定できる数量を示したものですので変動の可能性があります。

数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基 準 単 価 率 (%)	備 考
1. 調査業務	(1)資料調査	ア. 公簿類	1筆個	40	4.411	
		イ. 地図類	1筆	1	4.411	
		ウ. 図面類	1筆個	35	10.030	
		エ. 疎明書面	1件	1	20.640	
	(2)現地調査 ①事前調査	事前調査	1件	1	170.200	
		境界点確認	1点		19.170	
		引照点確認	1筆ごと		145.600	
	②筆界確認	ア. 多角測量	1点	30	100.000	基準価格
		イ. 復元測量	1点	40	64.230	
		ウ. 画地調整	1区画	1	118.600	
			加算 1区画ごとに		78.880	
	③立会	ア. 民有地境界 A. 立会・確認	1点	70	39.070	
		B. 測距・探索	1点		52.620	
		C. 特殊作業	1点		66.070	
		イ. 公共用地境界 Aランク	1点	30	85.030	
Bランク		1点		288.900		
	Cランク	1点		353.700		
2. 測量業務	(1)面積測量 土地	地積 100㎡以下	1件		225.500	
		200㎡以下	1件		284.900	
		300㎡以下	1件		331.200	
		400㎡以下	1件		369.700	
		600㎡以下	1件		434.900	
		800㎡以下	1件		489.900	
		1,000㎡以下	1件		537.500	
		2,000㎡以下	1件		727.000	
		3,000㎡以下	1件		872.200	
		4,000㎡以下	1件		994.400	
		5,000㎡以下	1件	1	1102.000	

※ 数量欄については発注時に想定できる数量を示したものですので変動の可能性があります。

数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基 準 単 価 率 (%)	備 考
		5,000㎡超	加算 1,000㎡	12	83.560	
	(2)境界標設置	ア. 境界点測設	1点		53.200	
		イ. 境界標埋設	1点		59.400	
		ウ. 引照点測量	1点	20	72.790	
3. 申請手続業務	土地 表題	申請手続	1筆		50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに		7.773	
		所在図	1筆		9.086	
		所在図	加算 1筆増すごとに		9.086	
		地積測量図	1筆		41.640	
		地積測量図	加算 1筆増すごとに		41.640	
	分筆	申請手続	分筆後の土地2筆まで	1	50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	3	8.876	
		地積測量図	分筆後の土地2筆まで	1	55.980	
		地積測量図	加算 1筆増すごとに	3	13.650	
	地積の変更・更正	申請手続	1筆	1	50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに		7.773	
		地積測量図	1筆	1	41.640	
		地積測量図	加算 1筆増すごとに		41.640	
	合筆	申請手続	合筆前の土地2筆まで		50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに		5.514	
	地目の変更	申請手続	1筆		50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに		5.514	
	滅失	申請手続	1筆		50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに		5.514	
	所有者の更正	申請手続	1筆		50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに		5.514	
	所有者の表示変更・更正	申請手続	1筆		50.050	
		申請手続	加算 1筆増すごとに		5.514	
	地図訂正	申出手続 (所在図添付)	1筆		92.120	

※ 数量欄については発注時に想定できる数量を示したものですので変動の可能性があります。

数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基準単価率 (%)	備 考
		申出手続 (所在図添付)	加算 1筆増すごとに		49.840	
		申出手続 (図面なし)	地図訂正前の土地2筆まで		50.050	
		申出手続 (図面なし)	加算 1筆増すごとに		5.514	
		申出手続 (地積測量図添付)	1筆		92.120	
		申出手続 (地積測量図添付)	加算 1筆増すごとに		49.840	
		土地所在図 (地積測量図等編集)	1葉(1筆)		9.086	
		土地所在図 (地積測量図等編集)	加算 1筆増すごとに		9.086	
		土地所在図 (そのまま転写)	1葉		9.086	
		現地調査費	1件		73.160	
	4. 地役権図面の作成	地役権図面の作成		1筆		41.640
			加算 1筆(面積調整・意向確認)		59.240	
			加算 1筆(図面作成2枚目以降)		13.650	
5. 報酬額表の運用	第2 日当	土地家屋調査士(半日)	1回	5	112.000	
		土地家屋調査士(1日)	1日	10	224.100	
		補助者(半日)	1回	5	75.000	
		補助者(1日)	1日	10	150.000	
	第3 疎明書面	(1)所有者の証明、不在証明等 定形のもの	1通		11.130	
		(2)上申書、承諾書、理由書等	1通		22.630	
		(3)地役権に関する書面	1通		22.630	
		(4)担保権に関する書面	1通		22.630	
		(5)被買取者及び隣接者の 相続関係説明図	1通		22.630	
		(6)筆界証明書	1筆		22.630	
		(7)疎明書面の原本送付	1通		5.567	
		(8)謄抄本交付手続及び受領	1通		5.934	
		(9)登記簿閲覧手数料	1筆(個)		4.411	
(10)調査書		1申請	1	22.630		
6. 境界明示申請及び手続代行	1. 申請書の作成(調査・添付図面 を含む)及び提出受領代理	市・町・村 基本額(6筆迄)	1件	1	456.800	
		筆数増加算(7筆以上)	1筆		22.840	
		区画整理組合等 基本額(6筆迄)	1件		456.800	

※ 数量欄については発注時に想定できる数量を示したものですので変動の可能性があります。

数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基 準 単 価 率 (%)	備 考
		筆数増加算(7筆以上)	1筆		22.840	
		府県・政令市等 基本額(6筆迄)	1件		502.300	
		筆数増加算(7筆以上)	1筆		25.210	
		国・公団・鉄道等 基本額(6筆迄)	1件		547.600	
		筆数増加算(7筆以上)	1筆		27.460	
	立会	A. 立会・確認	1点	10	39.070	
		B. 測距・探索	1点		52.620	
		C. 特殊作業	1点		66.070	
	2. 測量費 (1) 平面測量	地積 100㎡以下	1式		315.700	
		200㎡以下	1式		398.700	
		300㎡以下	1式		463.400	
		400㎡以下	1式		517.300	
		600㎡以下	1式		608.700	
		800㎡以下	1式		685.700	
		1,000㎡以下	1式		752.200	
		2,000㎡以下	1式		1017.000	
		3,000㎡以下	1式		1220.000	
		4,000㎡以下	1式		1392.000	
		5,000㎡以下	1式	1	1542.000	
		5,000㎡超	加算 1,000㎡	10	116.700	
	追加測量		1点		72.790	
	(2) 横断測量	国有地・河川(両側)・国道・公団・鉄道等 幅員 5m迄	1本		44.320	
		国有地・河川(両側)・国道・公団・鉄道等 幅員 5m~10m迄	1本		51.520	
		河川(片側)・県道・県有地 幅員 5m迄	1本		34.240	
		河川(片側)・県道・県有地 幅員 5m~10m迄	1本		38.860	
		里道・水路 幅員 5m迄	1本	1	22.680	
		里道・水路 幅員 5m~10m迄	1本		26.150	
		市・町・村所有地及び管理道路等 幅員 5m迄	1本		27.410	
		市・町・村所有地及び管理道路等 幅員 5m~10m迄	1本	1	31.350	
		各所管事務所等 幅員 10m以上10m増加算	加算 10m		5.619	

※ 数量欄については発注時に想定できる数量を示したものですので変動の可能性があります。

数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基準単価率 (%)	備 考	
7. 地図訂正業務	1 資料調査	ア. 公簿類	1筆個	10	4.411		
		イ. 地図類	1筆	1	4.411		
		ウ. 図面類	1筆個	5	10.030		
		エ. 疎明書面	1件	1	20.640		
	2 事前調査	現地調査	1業務	1	312.100	地図訂正する地域を踏査し、現況を把握する。	
		地図の解析	1筆	10	11.440	公図と現況とを比べて、地図の混乱原因を探る。	
		登記内容の解析	1筆	10	11.440	登記簿を分析し、地図の混乱原因を探る。	
		住民票調査	1箇所		140.000	登記調査の後、利害関係者を確定するために区・市町村役場において、住民票の交付を受け、調書を作成する。なお、1箇所当たりとは、区・市町村役場1庁舎当たりのこと	
		相続調査	1件		140.000	相続調査を行い、相続関係調書を作成する。	
	(注)1. 調査報告に伴う用紙類は、受託者が調達する。						
	3-1 承諾書徴収	利害関係人数 2名~14名	1名	10	508.400	1名ごとに、訪問をし承諾書をもらう。 1名当たりとは、利害関係者1名をいう。ただし、同居親族が共有の場合は1名とし、それ以外の共有者は各々1名とする。 事前、中間、事後の説明会開催の会場費は、委託者が負担する。	
		2名~24名	1名		404.100		
		2名~34名	1名		369.400		
		2名~54名	1名		341.700		
		55名以上	1名		320.700		
	3-2 承諾書徴収なき作業	①準備打合せ	1回		678.300	委託者とのヒアリング3回。	
		②説明会資料作成	1回		452.200	事前、中間、事後の説明会の資料を作成する。 (地図訂正のための絵図を含む。)	
		③事前説明会	1回		312.100	受託者は、地図訂正説明を行い、必要に応じて委託者が事業の説明を行う。	
		④現地立会	1筆		31.140	現地立会を求め、各筆の位置を確定する。	
		⑤中間説明会	1回		312.100	受託者だけで説明を行い、意見等に応じる。	
		⑥事後説明会	1回		312.100	受託者だけで、成果の報告を行う。	
		⑦承諾書作成	5筆迄		22.630	個々の承諾書を作成する。 同一所有者の時は1筆とする。	
		”	1筆増す毎		5.567		
	4 申請手続	申請手続 (所在図添付)	1筆	10	92.120		
		申出手続	加算 1筆増すごとに		49.840		
		申出手続 (図面なし)	1筆		50.050		
		申出手続	加算 1筆増すごとに		5.514		
申出手続 (測量図添付)		1筆		92.120			

※ 数量欄については発注時に想定できる数量を示したものですので変動の可能性があります。

数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基準単価率 (%)	備 考
		申出手続	加算 1筆増すごとに		49.840	
		申出手続 (地積図等編集)	1葉(1筆)		9.086	
		申出手続	加算 1筆増すごとに		9.086	
		土地所在図 (そのまま転写)	1葉	1	9.086	
		現地調査費 (測量が伴わないとき)	1件		73.160	
5	書類の作成等	文案を要する図面	1通	1	22.630	
		文案を要する書面	1通		22.630	
		定型図書	1通	1	11.130	
		調査書	1申請	1	22.630	
		謄・抄本交付手続	1通		5.934	
		原本の複製	1通		5.567	
6	基準外業務	土地家屋調査士(半日)	1回		112.000	
		土地家屋調査士(1日)	1日	5	224.100	
		補助者(半日)	1回		75.000	
		補助者(1日)	1日	5	150.000	

※ 数量欄については発注時に想定できる数量を示したものですので変動の可能性があります。