

平成25年1月1日地価公示（奈良県分）

用途別地点数及び平均変動率

旧カテゴリーによる用途別

（単位：％ ▲はマイナス）

用 途	地 点 数	平成25年	平成24年	平成23年
住 宅 地	277 (272)	▲1.1	▲2.0	▲2.9
宅地見込地	4 (4)	▲1.9	▲2.7	▲4.1
商 業 地	60 (57)	▲1.6	▲2.5	▲3.4
準工業地	22 (21)	▲1.7	▲2.5	▲3.6
工 業 地	4 (3)	▲1.4	▲2.9	▲3.9
調整区域内宅地	38 (38)	▲1.5	▲2.2	▲2.7
全 用 途	405 (395)	▲1.2	▲2.1	▲3.0

（ ）内は昨年からの継続調査地点数

$$\text{変 動 率} = (\text{当年価格} - \text{前年価格}) \div \text{前年価格} \times 100$$

（小数第2位を四捨五入）

$$\text{平均変動率} = \text{各標準地の変動率の和} \div \text{地点数}$$

（小数第2位を四捨五入）

※ 平均変動率は平均価格の変動を表したものではありません。