

(2) 林地

平成 29 年 奈良県 地価調査 基準地 価格一覧

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在・地番	(3)		(4) 基準地の地積	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
		基準地の価格 (円/10%)	対前年 変動率 (%)				基準地から搬出 地点までの搬出 方法・距離	搬出地点の 道路の状況	最寄り駅 及び距離	最寄集落 及び距離		
奈良(林)ー1	吉野郡上北山村 大字河合592番	16,100	△ 3.6	95,206	雑木林地 (クスギ)	標高700m、約30度の北東 向傾斜の雑木の自然林地	公道隣接 0m	林道 3.5m	大和上市 48km	河合 3.5km	「都計外」 地森計	山村奥地林地
奈良(林)ー2	生駒郡平群町 大字梨本807番2	2,120,000	△ 1.9	2,786	雑木林地 (松)	松、雑木が混在する自然林 地域	公道隣接 0m	町道 2.5m	元山山口 1.4km	上庄台 900m	「調区」 地森計	都市近郊林地
奈良(林)ー3	宇陀市榛原 長峯676番1	188,000	△ 2.1	12,570	用材林地 (杉)	90年生の杉、30~40年生の 檜の人工林地	公道隣接 0m	市道 2.5m	榛原 2.5km	長峯 300m	「調区」 地森計 保安林	農村林地
奈良(林)ー4	吉野郡東吉野村 大字杉谷218番外	28,500	△ 5.0	40,065	用材林地 (杉)	60年前後の杉の人工林地	林道隣接 0m	林道 4m	榛原 22.5km	杉谷 300m	「都計外」 地森計	林業本場林地
奈良(林)ー5	奈良市 月ヶ瀬月瀬814番	191,000	△ 1.0	3,458	用材林地 (桧)	農地に接し、桧・杉・竹・ 雑木等が混生する林地	公道隣接 0m	市道 3.5m	月ヶ瀬 口 15km	月瀬 500m	「都計外」 地森計	農村林地