

# 平成29年度

基礎

## 奈良県マンション管理基礎セミナー

安心して快適なマンションライフが保てるよう、「分譲マンションを管理する」ことをご理解いただき、「自分たちでマンションを管理する」ことを知っていただくためのセミナーを開催します。



日時

平成30年 3月4日(日)  
午後1時30分～午後4時30分

場所

桜井市中央公民館 2階 視聴覚室  
(奈良県桜井市大字粟殿202)

参加費

無 料(定員 約60名)応募多数の場合は先着



### 講義内容・講師

#### 1. 「マンション管理の基礎知識」

管理組合の業務・組織や、民泊新法の施行に先立った標準管理規約の改正の検討など、マンション管理の基本的な事項について、わかりやすくご説明します。

おさだやすお

講師:長田康夫

((公財)マンション管理センター大阪支部 支部長)

#### 2. 「建物の劣化とメンテナンス」

マンションを長持ちさせるために必要となる建物の劣化の仕組みとメンテナンスのポイントについて、昨年度実施した調査の結果等を含め、わかりやすくご説明します。

のむらよしひこ

講師:野村善彦

(NPO法人奈良県マンション管理組合連合会 専務理事・一級建築士)

#### 3. 「奈良県住宅宿泊事業の適正な運営の確保に関する条例について(ご案内)」

奈良県 住まいまちづくり課

対象者

分譲マンションにおける管理組合役員、区分所有者、居住者、  
購入予定者など マンション管理に関心のある方

同時開催

同日午前中(10時30分～12時)、同会場内にてマンション管理無料相談を実施します。  
※要事前申込み。奈良県住まいまちづくり課住まい企画係(TEL0742-27-7540)まで、お電話にてお申し込みください。

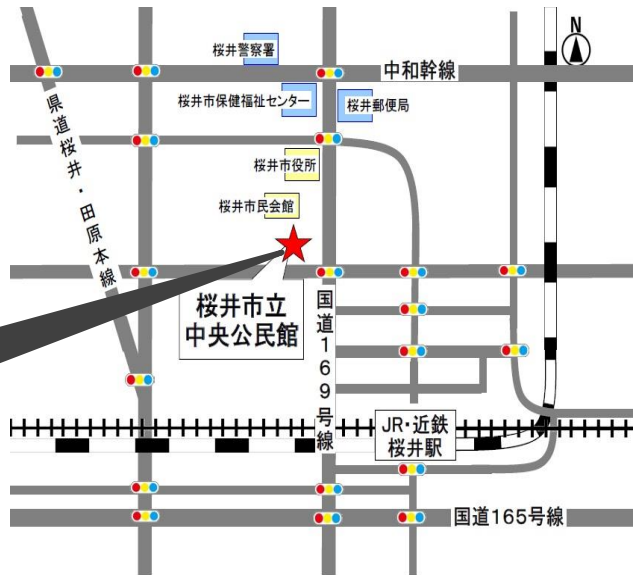
## 会場案内図

○近鉄大阪線・JR万葉まほろば線桜井駅(北口)  
より北西へ徒歩約15分

※ 駐車場及び駐輪場(無料)は会場併設の地上駐車場  
をご利用できますが、台数に限りがありますので、  
できるかぎり公共交通機関をご利用下さい。

### セミナー会場

桜井市  
中央公民館  
2階 視聴覚室



## 申込・問い合わせ先

〒633-8585 奈良県桜井市大字粟殿432番地の1  
桜井市役所 営繕課 住宅係 (担当:松本)  
TEL 0744-48-3108(直通) FAX 0744-46-1782

## 申込方法

下記申込書に必要事項をご記入の上、郵送、FAX、持参にてお申し込みください。  
※申込者が定員を超え、本セミナーを受講いただけない場合のみご連絡させていただきます。  
※平成30年3月1日(木)必着

### 平成29年度 奈良県マンション管理基礎セミナー 申込書

桜井市 営繕課 住宅係 行 FAX 0744-46-1782

平成29年度 奈良県マンション管理基礎セミナー の受講を申し込みます。

1. 住所(マンションにお住まいの方は、ご参考までにマンション名までご記入下さい)

.....  
2. 氏名(複数の方が受講される場合、連記して下さい)

.....  
3. 区分(該当するところを○で囲って下さい)

管理組合役員・区分所有者・その他

.....  
4. 電話番号

主催: 奈良県マンション管理適正化推進協議会

(奈良県・奈良市・生駒市・大和高田市・橿原市・天理市・大和郡山市・桜井市・香芝市・五條市・御所市  
宇陀市・葛城市・広陵町・上牧町・王寺町・斑鳩町・田原本町・川西町・三郷町・河合町・安堵町  
NPO法人奈良県マンション管理組合連合会・奈良県マンション管理士会)

(公財)マンション管理センター

後援: 国土交通省、住宅金融支援機構