

入 札 公 告

建設工事の請負について、次のとおり総合評価落札方式一般競争入札を行いますので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の5第2項及び第167条の6第1項の規定により次のとおり公告します。

なお、この工事は、低入札価格調査制度の対象となる建築工事です。

また、この入札は奈良県建設工事等電子入札システムの対象外となります。

平成23年 8月 2日

奈良県知事 荒 井 正 吾

第1 競争入札に付する事項

- | | | |
|----|-------------|--|
| 1 | 工 事 名 | 県立三室病院本館煙突改修工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 生駒郡三郷町三室 地内 |
| 3 | 工 事 概 要 | 病院本館煙突建て替え工事
上記に係る電気設備・機械設備工事一式 |
| 4 | 工 事 期 間 | 平成23年10月 1日（月）（予定）から
平成24年 2月15日（水）まで |
| 5 | 予 定 価 格 | 金102,910,500円（消費税及び地方消費税を含む。） |
| 6 | 調 査 基 準 価 格 | 金 89,346,600円（消費税及び地方消費税を含む。） |
| 7 | 入 札 保 証 金 | 免除 |
| 8 | 契 約 保 証 金 | 要 |
| 9 | 入 札 方 法 | 直接投函による入札 |
| 10 | 入 札 回 数 | 1回 |
| 11 | 落札者の決定方法 | 総合評価落札方式により決定 |
| 12 | 前 払 金 | 請求可 |
| 13 | 議 会 の 議 決 | 不要 |

第2 競争入札に参加する者に必要な資格

奈良県建設工事等競争入札参加資格を有する建設業者であって、次に掲げる条件をすべて満たし、かつ、第3に定める競争入札参加資格の確認を受け、第4に定める技術提案書の内容が適切であることの確認を受けた者のみが、この入札に参加することができます。

1 奈良県建設工事等競争入札参加資格	登録業種	建築一式工事
	登録等級	A等級
2 本店の所在地に関する条件		奈良県内に本店
3 施工実績等	<p>過去15年以内に竣工した「建築一式工事」の元請実績を有すること。ただし、共同企業体構成員としての実績は、代表者として施工したものにあっては出資比率が20%以上、構成員として施工したものにあっては10%以上の場合に限ります。</p>	
4 設計業務の受託者との関連に関する条件		<p>次に掲げるこの入札に係る設計業務の受託者と資本又は人事面において関連がある者でないこと。</p> <p>名 称 株式会社 内藤建築事務所 所在地 京都市左京区田中大堰町182</p>

5 配置技術者に関する条件	
<p>次の条件を満たす技術者をこの工事を行う期間中専任で1名配置できること。</p> <p>①入札説明書1の(2)の配置予定技術者の資格要件を満たす者 ②過去15年以内に竣工した、第2の1で指定する登録業種に係る従事経験を有する者 ③入札の申し込みのあった日以前に3ヶ月以上の雇用関係にある者</p>	
6 現場代理人に関する条件	
<p>入札の申し込みのあった日以前に3ヶ月以上の雇用関係にある者を現場代理人として1名配置できること。なお、現場代理人、主任(監理)技術者及び専門技術者は、これらを兼ねることができます。</p>	
7 その他	
<p>・入札説明書に記載されている条件を満たしていること。</p>	

第3 入札日程

入札説明書等の交付 (奈良県ホームページからダウンロード)	平成23年 8月 2日(火) ～ 平成23年 9月16日(金) 資料等ダウンロード時間 午前9時～午後5時半	ホームページアドレス http://www.pref.nara.jp/dd_aspx_menuid-4285.htm
設計図書等の閲覧	平成23年 8月 2日(火) ～ 平成23年 8月12日(金) 午前9時～午後4時	閲覧場所 奈良市登大路町30 奈良県医療政策部医療管理課 県立病院企画係
設計図書等の貸出 ※閲覧時に申出者のみ	平成23年 8月 2日(火) ～ 平成23年 8月12日(金) 午前9時～午後4時	貸出場所 奈良市登大路町30 奈良県医療政策部医療管理課 県立病院企画係
設計図書等の返却	平成23年 9月20日(火) までに持参又は郵送により右記 場所に返却	〒630-8501 奈良市登大路町30 奈良県医療政策部医療管理課 県立病院企画係
設計図書等に関する質問 の提出 ※FAXにより提出して ください。	平成23年 8月12日(金) 午後1時まで	奈良県医療政策部医療管理課 県立病院企画係 FAX 0742-22-7471
質問に対する回答 ※奈良県ホームページに 掲載します。	平成23年 8月17日(水)	ホームページアドレス http://www.pref.nara.jp/dd_aspx_menuid-4285.htm

技術提案書の提出	平成23年 8月23日(火) 午後4時まで(期限までに到着したもののみ有効) <u>書留郵便に限る</u>	送付先 〒630-8501 奈良市登大路町30 奈良県医療政策部医療管理課長あて ※封筒には〈工事名〉、〈工事番号〉 及び「技術提案書在中」と朱書き してください。
技術提案書の採否の通知	平成23年 9月 9日(金)	※郵送します。
技術提案書の採否に対する理由の説明請求	平成23年 9月14日(水) 午後2時まで(任意の書面により持参のこと)	提出先 奈良市登大路町30 奈良県医療政策部医療管理課 県立病院企画係
技術提案書の採否に対する理由の回答	平成23年 9月16日(金) までに書面により回答	
入札・開札	平成23年 9月20日(火) 午前10時～ (入札書封筒に見積根拠資料を同封し、直接投函する)	奈良県庁3階 第31会議室
競争入札参加資格確認申請書等の提出 (第5に該当する者のみ)	平成23年 9月21日(水) 午後4時まで <u>持参に限る</u>	提出先 奈良市登大路町30 奈良県医療政策部医療管理課 県立病院企画係

※上記の期間は、奈良県の休日をも定める条例(平成元年奈良県条例第32号)第1条第1項に規定する県の休日を除きます。時間の指定のないものは午前9時から午後5時まで(午後1時から午後2時までを除きます。)です。

第4 技術提案書の内容確認

入札参加者は、知事が定める様式により、第3の「技術提案書の提出」に定めるとおり技術提案書及びその添付書類(以下「技術提案書等」といいます。)を書面により各1部(ただし、様式8-3及び様式8-4については各2部)提出し、内容確認を受けなければなりません。

施工計画等の技術提案に関するものについては、次の表のとおりとします。企業の施工実績等の詳細については入札説明書によります。

なお、期限までに技術提案書等を提出しない者及び技術提案書等が適正でない者(未記載を含みます。)は、この工事の入札に参加することができません。

	評価項目	評価内容
施工計画に係る技術的所見	安全管理 【様式8-3】	資機材搬出入経路(図番A-14に示されたエリア内)における病院関係者や入院・外来患者等に対する安全対策(交通誘導員に関する提案及び仮囲いの仕様の変更・追加の提案を除く)について具体的な工夫を提案・実施する。
	施工管理 【様式8-4】	工事箇所は病院であることから、病院関係者や入院・外来患者等を考慮し、環境(騒音・粉塵それぞれ1提案ずつ)負荷を軽減するための具体的な工夫を提案・実施する。

第5 見積根拠資料の提出

入札参加者は、入札説明書に定めるところにより、見積根拠資料を作成し、入札書に同封しなければなりません。

第6 競争入札参加資格の確認

開札後落札候補者となった者及び調査基準価格を下回る入札を行った者は、入札説明書に定めるところにより競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料を提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければなりません。

第7 その他

1 落札者の決定方法等

本工事の総合評価に関する評価方法、評価項目及び加点基準は次のとおりとします。

- (1) 入札参加者の「標準点」を100点とし、技術提案による「加算点」の最高点を22点として評価するものとします。
- (2) 「加算点」は、次の表のとおり、評価項目ごとの評価及び配点に応じて与えます。

簡易型①

評価項目		加点基準
施工計画 (12点)	安全管理	現地条件等を踏まえ安全管理上の課題への対応の適切性
	施工管理	施工上留意すべき事項の適切性
企業の施工 実績等 (10点)	企業の施工実績	工事成績評定点及び表彰
		ISO9000シリーズ及びISO14000シリーズ認証取得
	配置予定技術者の実績	同種工事（建築物の構造が、S造、RC造又はSRC造で、当該延べ面積が、1,000㎡以上の建築一式工事）の施工経験
	地域精通度	本店の所在地
	社会・地域貢献	災害協定の締結
小計22点		

- (3) 価格と価格以外の要素がもたらす総合評価は、入札参加者の「標準点」と上記によって得られる「加算点」の合計を、当該入札者の入札価格で除して得た数値（以下「評価値」といいます。）をもって行います。

- (4) 詳細は、入札説明書によります。

2 問い合わせ先等

〒630-8501 奈良市登大路町30
奈良県医療政策部医療管理課 県立病院企画係
電話 0742-27-8647

3 その他

詳細は、入札説明書によります。