

入札公告

建設工事の請負について、次のとおり総合評価落札方式一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の5第2項及び第167条の6第1項の規定により次のとおり公告します。

なお、この工事は、低入札価格調査制度の対象となる設備工事です。

平成23年12月16日

奈良県知事 荒井 正吾

第1 競争入札に付する事項等

- | | |
|---------------|--|
| (1) 工事名 | 県庁舎設備耐震改修 |
| 工事番号 | H23-S1 |
| (2) 工事場所 | 奈良県本庁舎（奈良市登大路町30番地） |
| (3) 工事概要 | 県庁舎設備（主棟受変電設備）の耐震改修一式 |
| (4) 履行期限 | 平成25年2月28日 |
| (5) 予定価格 | 金286,398,000円（消費税及び地方消費税を含む。） |
| (6) 調査基準価格 | 金250,358,850円（消費税及び地方消費税を含む。） |
| (7) 入札保証金 | 免除 |
| (8) 契約保証金 | 要 |
| (9) 入札方法 | 郵便による入札 |
| (10) 入札回数 | 1回 |
| (11) 落札者の決定方法 | 総合評価落札方式により決定 |
| (12) 前払金 | 請求不可 |
| (13) 議会の議決 | 不要 |
| (14) 支払限度額 | 平成23年度 145,051,000円（消費税及び地方消費税を含む。）
平成24年度 残り金額
（契約をする際に変更となる場合があります。） |

第2 競争入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者
- (2) 奈良県暴力団排除条例に該当しない者
- (3) 奈良県建設工事等競争入札参加資格において電気設備に登録されておりかつ次の条件を満たしていることを示す適合規格承認申請書を提出し、承認を受けた者。
 - ア 建設業の許可
業種：電気工事業 区分：特定建設業
 - イ 本店等の所在地に関する条件
奈良県内に本店又は営業所（建設業法第3条の規定によるものであって、当該

営業所が本県に対する入札参加資格を有する者に限ります。)を有すること。

ウ 経営事項審査の総合評価値に関する条件

建設業法第27条の23第1項の規定による経営事項審査（有効期間内にある直近のもの。）の結果における電気工事の総合評価値が900点以上であること。

エ 施工実績に関する条件

①過去15年以内（平成8年度以降）に、高圧（6.6kV）以上のVCB（真空遮断機）等の遮断機を、当該一契約において、キュービクル型遮断機4台以上に更新（新設のみの場合は含まない。また、建物閉鎖等による更新ではなく、利用状態での更新に限る）した実績があること。

②更新実績対象の自家用電気工作物は、主たる用途が事務所ビル（延べ床面積15,000㎡以上に限る。庁舎を含み、工場、倉庫、商業ビル、学校、病院等は含まない。）であること。

オ 設計業務の受託者との関連に関する条件

次に掲げるこの入札に関する設計業務の受託者と資本又は人事面において関連がある者でないこと。

名称：(株)日建設計

所在地：東京都千代田区飯田橋2-18-3

カ 配置技術者に関する条件

次の条件を満たす技術者をこの工事を行う期間中専任で配置できること。ただし、監理技術者を置くことが必要な工事では、監理技術者を配置すること。

①入札説明書1の(2)の配置予定技術者の資格要件を満たす者

②過去15年以内（平成8年4月1日以降）に竣工した登録業種 電気設備に係る従事経験を有する者

③競争入札参加資格確認申請日以前に3ヶ月以上の雇用関係にある者

④監理技術者にあつては、「監理技術者資格者証」及び「監理技術者講習修了証」の交付を受けている者

キ 現場代理人に関する条件

その者と競争入札参加資格確認申請日以前に3ヶ月以上の雇用関係にある者を現場代理人として1名配置できること。なお、現場代理人、主任（監理）技術者は、これらを兼ねることができます。

ク その他

入札説明書に記載されている条件を満たしていること。

第3 入札日程

手続等	期間・期日・期限	場所等
入札説明書等の入手	平成23年12月16日（金） ～ 平成23年12月28日（水）	奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課施設係 （奈良県庁主棟地下1階：地下エレベーターホール突き当たりの部屋）にて配布

設計図書等の閲覧	平成23年12月19日(月) ～ 平成23年12月27日(火) 平日 9:00～17:00 (12:00～13:00を除く)	同上(事前に電話予約のこと) TEL 0742-27-8415 (担当:岩田) 1社2時間以内
設計図書等の貸出 ※閲覧時に申出者のみ	同上	同上
設計図書等の返却	平成24年1月12日(木) までに持参又は郵送により右記 場所に返却	〒630-8501 奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課施設係
設計図書等に関する質問 (質問は、設計図書 等に関する事に限りま す)	平成24年1月4日(水) 15:00まで メール又はFAX 必ず、県庁舎設備耐震改修質問 と明記のこと。	メールアドレス kanzai@office.pref.nara.lg. jp FAX 0742-22-4681 (担当:岩田)
質問に対する回答	平成24年1月10日(火)	メール又はFAXにて入札説 明書を配布の者全員に回答
適合規格承認申請書の 提出	平成24年1月11日(水) 15:00まで 持参に限る	
適合規格承認申請書の 調整期日(再提出)	平成24年1月12日(木) 15:00まで 持参に限る	上記提出時に不足があった場 合のみ
適合規格合否の回答	平成24年1月13日(金)	メール又はFAXにて回答
技術提案書の提出	平成24年1月16日(月) 16:00まで(期限までに到達し たもののみ有効) 持参又は書留郵便のこと。 いずれの場合も、県庁舎設備耐 震改修 H23-S1 技術提 案書在中と朱書きした封筒に入 れること。	提出・送付先 〒630-8501 奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課施設係 (担当:岩田)
技術提案書の適否の通 知	平成24年1月31日(火) メール又はFAX	
技術提案書の適否に対 する理由の説明請求 (欠格とされた者のみ)	平成24年2月6日(月) 16:00まで(任意の書面により 持参のこと)	提出先 奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課施設係 (担当:岩田)
同上回答	平成24年2月8日(水) までに回答	
入札書及び見積り根拠 資料の提出	平成24年2月10日(金) 15:00まで(期限までに到達し たもののみ有効)	提出先 奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課施設係

	書留郵便に限る。 入札書は二重封筒とし、封筒の表に「2月10日開札 県庁舎設備耐震改修 H23-S1 入札書在中」と朱書きするとともに、中封筒に入札書と見積根拠資料を入れ、直接提出する場合と同様に封印等の処理をすること。	(担当：岩田)
開札	平成24年2月10日(金) 16:00	奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課前会議室
「くじ」を行う場合の日時及び場所 (対象者にのみ、開札後連絡します。)	平成24年2月13日(月) 13:30	奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課前会議室

第4 技術提案書の内容確認

入札参加者は、知事が定める様式により、第3の「技術提案書の提出」に定めるとおり技術提案書及びその添付書類（以下「技術提案書等」といいます。）を書面により各1部（ただし、様式8-2及び様式8-4については各2部）提出し、内容確認を受けなければなりません。

施工計画等の技術提案に関するものについては、次の表のとおりとします。企業の施工実績等の詳細については入札説明書によります。

なお、期限までに第3において指定する先に技術提案書等を提出しない者及び技術提案書等が適正でない者（未記載を含みます。）もしくは提案を求めている事項が1つでも欠落している者は、この工事の入札に参加することができません。

	評価項目	評価内容
施工計画に係る技術的所見	品質管理 【様式8-2】	本改修において設置する中央監視盤の維持管理性の向上について、具体的な工夫を提案・実施する。
	施工管理 【様式8-4】	改修に伴い庁舎内の停電が必要となるが、通常24時間稼働しているコンピュータ、ネットワーク機器、電話交換設備等を停止させる事になるため、停電時間を最小限とするための具体的な工夫について提案・実施する。

第5 その他

1 落札者の決定方法等

本改修の総合評価に関する評価方法、評価項目及び評価内容は次のとおりとします。

(1) 入札参加者の「標準点」を100点とし、技術提案による「加算点」の最高点を

22点として評価するものとします。

(2)「加算点」は、次の表のとおり、評価項目ごとの評価及び配点に応じて与えます。

簡易型①

評価項目		評価内容
施工計画 (12点)	品質管理	中央監視盤の維持管理性の向上
	施工管理	庁舎内停電時間の短縮
企業の施工実績等 (10点)	企業の施工実績	工事成績表定点及び表彰
		ISO9000シリーズ及びISO14000シリーズ認証取得
	配置予定技術者の実績	同種工事（構造がRC造又はSRC造で、延べ面積が1,000㎡以上の建築物の高圧受変電設備の更新（新設を含む）工事の施工経験
	地域精通度	本店の所在地
	社会・地域貢献	災害協定の締結
小計22点		

(3) 価格と価格以外の要素がもたらす総合評価は、入札参加者の「標準点」と上記によって得られる「加算点」の合計を、当該入札者の入札価格で除して得た数値（「評価値」といいます。）をもって行います。

(4) 詳細は、入札説明書によります。

2 入札の無効

第2に定める競争入札に参加する者に必要な資格のない者の行った入札、及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

3 問い合わせ先等

(1) 入札及び競争入札適合規格承認申請書等に関する問い合わせ先

〒630-8501 奈良県奈良市登大路町30番地

奈良県総務部管財課施設係

電話 0742-27-8415

(2) 技術提案書等に関する問い合わせ先

〒630-8501 奈良県奈良市登大路町30番地

奈良県土木部技術管理課品質管理グループ

電話 0742-27-7608

(3) 契約を担当する部課等の名称及び所在地等

〒630-8501 奈良県奈良市登大路町30番地

奈良県総務部管財課施設係

電話 0742-27-8415

3 その他

詳細は、入札説明書によります。