

落札者決定基準

新No	No.	頁	大項目	中項目	小項目	その他			項目名	質問の内容	回答
1	1	2	2	(6)	4)	ア)			価格の得点化方法	評価価格は、入札価格となっていますが、県の負担となる価格を評価価格とする方法もあります。本事業の場合は、補助金対象費用については、入札金額の1/2を評価価格とするよう検討頂けないでしょうか。	原文のとおりとします。
2	2	2	2	(6)	4)	ア)			価格の得点化方法	事業用地の使用料など、県の収入となる金額を入札金額より控除したものを評価価格としてはいかがでしょうか。実際に県が負担する価格を評価対象とする方が県にとってのメリットが大きくなると考えます。	原文のとおりとします。
3	1	2	2	(7)					総合評価及び最優秀提案の選定	「得点の最も高い提案が・・・くじ引きにより最優秀提案を決定する。」とありますが、くじ引きでの決定ではなく、提案内容の評価が高い者を最優秀提案とするのはいかがでしょうか。	原文のとおりとします。
4	1	4	2	(6)	2)				提案内容の評価項目 1. 提案内容の評価の項目及び配点	環境保全計画の配点につきまして、民間の環境に対する創意工夫が、より発揮できるようにするため、またCO2の削減面で劣っている提案と比べ差がでるようにするため配点比率を高めていただきたいと考えますがいかがでしょうか。	原文のとおりとします。
5	1	5	2	(6)	3)				詳細評価	「評価A」については、最大で各項目1グループのみとの解釈で宜しいでしょうか？それとも、2以上のグループが同一項目でA評価となる場合もあるのででしょうか？	ご理解のとおりです。

新No	No.	頁	大項目	中項目	小項目	その他			項目名	質問の内容	回答
6	2	5	2	(6)	4)				得点化方法	「最低制限価格」の設定はなされないのでしょうか？あくまでも参加グループの「最も低い評価価格」が対象でしょうか？	最も低い評価価格が対象となります。
7	1	5	2	(6)	3)				提案内容に関する事項の詳細評価	評価Bは、他と比べて最も優れた具体的な提案に与えられますが、特に優れているとされる評価Aとの違いについて、ご教示願います。また、提案内容が要求水準を満たしている程度と判断された場合は、評価はEになるという理解で宜しいでしょうか。	評価Bは、他と比べて最も優れた具体的な提案に対し与えられます。評価Aは、当該審査項目において特に優れている提案に対して与えられます。後段については、ご理解のとおりです。
8	1	6	別紙	1	4	⑤			運営業務に関する事項	「提案により実施される運営業務」の配点は10点であり、同項目の重視する点として、「ファミリープールについての平成24年度以降の運営業務実施に係る提案がされている」、とあります。平成24・25年度のテニスコート及び野球場の維持管理及び運営業務も配点10点の中に含まれているのでしょうか。当該業務は事業者の提案によるものとされています。積極的に当該業務を行うことで入札価格が上がりますが、配点には大きく影響しない、ということになるのでしょうか。当該業務に対する評価をご教示いただけますでしょうか。	「2. 設計業務、建設業務及び工事監理業務に関する事項⑦工程計画」で評価します。
9	1	7	別紙	2	2	②			施設の全体計画	「…全体計画、施設配置計画、及び外溝、植栽計画に関する魅力的な提案…」とありますが《魅力的な》という語句は契約者様からの立場からか、利用者の立場からか、あるいは双方の立場からかどの立脚点からの視点とお考えですか。	基本コンセプトを踏まえ、利用者の立場からの魅力的な提案をお願いします。
10	2	8	別紙	2	2	⑤			公園機能施設の施設計画	遊具についての基準が不明確です。遊具の設置・維持管理については落札価格にも大きく影響しますので、遊具に関する評価基準や規模・種類等もう少し詳細にご教示いただけますでしょうか。	園地のシンボルとなるような、規模(設置範囲が約100㎡以上)で、かつ、スライダー・ラダー・ネット・トンネル・アーチ・ブリッジ・ステップ等の複合的な機能を有し、奈良県の特徴を盛り込んだ大型複合遊具を希望しています。