

平成27年地価公示（奈良県分）結果概要

このたび、国土交通省において、平成27年地価公示に基づく平成26年1月以降の1年間の地価動向がとりまとめられましたので、その概要について下記のとおりお知らせします。

記

奈良県の地価は、依然として下落基調にあるが、下落率は縮小し、全用途の平均で0.3%の下落（昨年0.5%の下落）となった。

用途別平均変動率

（単位：% ▲はマイナス）

用途	住宅地	商業地	工業地	全用途
地点数	292 (289)	67 (65)	9 (9)	368 (363)
27年	▲0.3	▲0.3	▲0.1	▲0.3

※（ ）内は昨年からの継続調査地点数

【住宅地】

- 平均で0.3%の下落
- 昨年からの継続調査289地点のうち77地点（27%）で上昇、33地点（11%）で横ばい、179地点（62%）で下落となった。

【商業地】

- 平均で0.3%の下落
- 継続調査65地点のうち20地点（31%）で上昇、14地点（22%）で横ばい、31地点（48%）で下落となった。

【工業地】

- 平均で0.1%の下落
- 継続調査9地点のうち2地点（22%）で上昇、3地点（33%）で横ばい、4地点（44%）で下落となった。