

都市再生整備計画事業 H27年度 事業実施地区

平成27年4月1日

番号	市町村名	地区名	面積 (ha)	開始	終了	変更年度	基幹事業	提案事業	まちづくりの概要
①	大和高田市	高田都市中核地区	100.0	H24	H27	H25.7 H26.3	道路(大和高田市道1167・1168号線)	児童福祉施設(託児所)	中心市街地商店街の衰退と大型店撤退による拠点性の低下による街の魅力の低下からの脱却を図るため、地域交流施設を核とした賑わいの創出を図る。
							地域交流センター	健康相談室	
							地域防災施設		
							子育て世代活動支援センター		
							広場		
情報板設置									
②	香芝市	下田地区2期	16.4	H24	H27	H26.1	公園	地域防犯施設整備	駅周辺市街地の公園、広場等の不足を解消するため、駅前広場に隣接する広場等の整備を実施し、安全・快適な場づくりを目指す。
								健康増進施設設置	
③	葛城市	葛城山麓周辺地区	268.0	H24	H28	H26.1.2	道路(近鉄二上神社口駅前改良)	農産品直売所・酪農製品販売所	奈良県の西の玄関口となる南阪奈道路葛城インターチェンジ付近に道の駅を整備し、産業の活性化、都市と農村の交流を促す魅力あるまちづくりに取り組む。
							道路(道の駅交流広場管理道路)	チャレンジショップ	
							広場		
							散策道道構整備		
							観光交流センター		
地域交流センター									
まちおこしセンター									
④	斑鳩町	法隆寺周辺地区	220.0	H24	H27	H27.3.6	道路(町道219号線、町道215・243号線(交差点改良))	新規健康スポーツ教室	コミュニティ活動を活性化させるための拠点施設の不足と防災・防犯施設の不足に対応するため、地域交流センターや防災・防犯施設等の整備により、安全・安心で心豊かに暮らせるまちづくりの推進を図る。
							ポケットパーク		
							耐震性貯水槽		
							備蓄倉庫		
							歩道照明		
地域交流センター									
⑤	高取町	壺阪山駅周辺地区	1.13	H25	H28		道路(町道観音寺10号線)	パンフレット作成	壺阪山駅を町の玄関口に相応しい駅にするための駅前整備、安全対策、観光客の周遊対策を行うことにより、安全で観光客にやさしいまちづくりを図る。
							駅前広場		
							観光案内板		
							歩道美化		
観光交流センター									
⑥	御所市	小林地区	36.0	H25	H29	H26.1.2	地域交流センター	街路灯整備	既設建物である旧小林ふれあいセンターを改修し御所市の文化芸術の発信基地とし地域住民を含め多くの市民が集う交流の場とする。その一環として、和太鼓教室等を開催し、地域の子ども達に和太鼓をとおり、日本の伝統文化にふれてもらうと同時に、子ども達からまず地域の仲間づくりを行いコミュニティ意識の向上を図る。
							避難所	陶芸釜用建屋等整備	
							公園	子供和太鼓教室の開催	
⑦	五條市	五條地区	97.0	H26	H30		観光交流センター	地元農産物等販売所	地域の観光資源をつなぐ動線整備及び情報発信拠点を整備することで、来訪者にやさしいまちづくりを目指した事業を実施し、周遊促進を図る。
							情報板	ワークショップ等の開催	
							道路(市道野原西19号線)		
⑧	宇陀市	萩原地区	28.0	H26	H30		道路(市道一ノ瀬線)		中心市街地において、官民協働による観光・生活・福祉の拠点形成を図り、駅を中心に、「にぎわい」と活力があり、誰もが健康で幸せと思えるまちを目指す。
							道路(市道萩原25号線)		
							観光交流センター		
							図書館		
							民間託児所		
地場物産販売所									
⑨	香芝市	志都美地域北部(白鳳台・尼寺)地区	59.1	H27	H31		公園	通学路安全対策事業	地域交流センターや公園、関連事業であるスポーツ公園、都市計画道路の整備を行うことにより、地域交流拠点及び防災拠点の形成を図る。
							地域交流センター	万葉植物園整備事業	
								地域まちづくり協議会事業	
⑩	天理市	天理駅周辺地区	22.9	H27	H29		公園	サービス施設(カフェ、レンタサイクル)	交通結節点としての駅前広場の一部において屋外ステージやカフェ、アンテナショップ等の整備を行うことにより、「にぎわい」を創出し中心市街地の活性化と市内全域への波及効果を図る。
							広場	特産品販売施設等	
							駐車場	タクシール整備	
								空き店舗活用事業	
								空き店舗対策検討業務	
								観光パンフレット・ポスター等作成	
	花いっぱい運動								
合計			848.5						

都市再生整備計画事業 完了地区

番号	市町村名	地区名	面積 (ha)	開始	終了	変更年度	基幹事業	提案事業	まちづくりの概要
H20完了	香芝市	平野・今泉地区	87.0	H16	H20		道路 せせらぎ 照明・情報板	イベント補助 匠寺庵寺跡多目的広場	既存住宅団地・スポーツ公園を中心基盤整備を行うとともに、地域内の自然環境、歴史資産、スポーツの特色を生かしたまちづくりを行う。
H21完了	香芝市	近鉄五位堂駅前北地区	33.0	H17	H21	H19.11 H21.3	公園(2カ所) 緊急飲料水兼用防火水槽 都市再生土地区画整理事業	発掘体験学習 美化活動(フラワーボット設置) 水路改修	五位堂駅を中心とした安全で快適なまちづくり(土地区画整理事業を中心とした、低未利用地の有効利用による中心市街地の活性化)
H21完了	葛城市	JR大和新冠駅周辺地区	71.8	H17	H21	H17.8 H20.3 H21.3 H21.12	道路(国鉄坊城線 他) ふれあい広場 都市再生区画整理	緑化運動・ガーデニング指導 事業効果分析	利便性の高い駅周辺の機能強化を図るとともに、新しい住宅系市街地を形成することにより、田園環境と調和した生活環境を創造する。
H21完了	宇陀市	拾生・松山地区	328.0	H17	H21	H17.8 H19.3 H21.3	緑地・広場(総合福祉公園) 照明施設 携帯ナビゲーション 公衆トイレ 地域交流センター	スポーツ指導者育成 観光パンフレット作成 グリーンツーリズム(産業体験) イベント補助(夏祭り) 温泉施設改良増築 事業効果分析	歴史・自然を活用した、住民との協働による、住みやすさと住みがいのあるまちづくりの推進。(心の森福祉公園を中心とした福祉施設整備、道の駅・松山地区を中心とした観光振興・まちの活性化)
H22完了	天理市	天理山の辺の道周辺地区	608.0	H18	H22	H18.8 H19.3 H21.3	道路(石上神宮、長柄駅前) ポケットパーク 駅前駐輪所 駅前広場 案内板(観光、施設)・道標 公衆トイレ	観光パンフレット・ポスター作成 古道「山の辺の道」補修 長柄駅スロープ整備 長柄駅改札施設移転 道標、案内板等現況調査 自然ふれあい体験	山の辺の道を中心とした観光資源を活かした地域の活性化及び山の辺の道のへのアクセス道路の一つである長柄駅周辺の整備を図る。
H22完了	橿原市	近鉄八木駅周辺地区	456.0	H18	H22	H19.3 H19.11 H21.3 H21.8 H21.12 H22.8	橿原3号歩行者専用道路 道路(欽傍駅前通り) 広場(今井まちなみ交流センター 他) 駐車場(今井まちなみ交流センター) 案内板、観光情報板 トイレ(藤原宮跡 他) 駅前観光交流センター 歩行者専用道路の内装およびシェルター 東平田家改修事業 橿原市移動円滑化基本構想策定	市有地活用検討調査 事業効果等評価調査 コミュニティバス 駅・市役所間の緑化施設整備 駅前観光交流センター 今井宮家活用 藤原宮跡ネットワークづくり 八木まちづくりネットワーク支援 市庁舎耐震工事の調査	近鉄八木駅周辺の市街地の活性化及び今井町、藤原京などの歴史的文化遺産を活用したまちづくりを行う。
H22完了	香芝市	下田地区	70.6	H18	H22	H19.3 H21.3	道路(香芝南通り線 他) ポケットパーク 情報板・耐震性貯水槽・備蓄倉庫 駅前広場 ミニFi道路・照明 公衆トイレ	まちづくり協議会活動 アドプト制度	香芝市役所の最寄り駅である近鉄下田駅周辺の整備とあわせて、JR香芝駅まで歩行者動線の確保、防災設備・地域交流センターの設置、アドプト制度を導入した住民主体の景観整備(熊島神社周辺)などを行い、出会いにぎわいのある香芝市の顔づくりを行う。
H22完了	斑鳩町	JR法隆寺駅周辺地区	270.0	H18	H22	H19.3 H20.3	情報板(案内板、サイン) 駅周辺整備(石張り、植栽等) 公衆トイレ改装 QRコード貼付 文化財活用センター	交番用地の取得 観光案内所整備 観光パンフレット作成 文化財活用センター建設地の発掘調査 文化財活用センター整備	JR法隆寺駅の橋上化・駅広整備に併せ、駅から法隆寺までの歩行者導線を整備することにより、観光振興を図る。また、法務局跡を活用し、藤ノ木古墳の文化財活用センター・地域交流センターとして再整備を行い、観光客の招致を推進する。
H22完了	香芝市	志都美駅周辺地区	114.0	H18	H22	H21.3	道路(香芝市道6-14号 他) 自転車駐車場 情報板(バス停 他) 緊急飲料水兼用防火水槽 歩行者安全路面標示 公衆トイレ 公園	駅舎橋上化 朝市の開催	国道168号からJR志都美駅までのアクセス道路及び駅広を区画整理事業により整備することで、地域住民の利便性の向上を図る。また、駅の改築にあわせ、自由通路を整備することにより、線路で分断されていた東西住民の交流機能を図る。
H22完了	広陵町	広陵東部地区	480.0	H18	H22	H19.3 H20.3 H21.3 H22.3	百濟寺公園拡張 広場(多目的広場、パークゴルフ場 他) 街路照明(集落間道路) 歩行空間の安全構設置 案内表示(道標)	地域スポーツ施設民間活用整備調査 事業効果分析 環境リサイクル町民学習会 パークゴルフ場導入路の整備	清掃施設の隣接地にPFI事業導入によるスポーツ施設誘致について調査を行うなど清掃施設を地域資源と位置づけ、環境・健康を通じて多世代・新旧住民が集う地域づくりを推進する。

都市再生整備計画事業 完了地区

番号	市町村名	地区名	面積 (ha)	開始	終了	変更年度	基幹事業	提案事業	まちづくりの概要
H22 完了	天川村	洞川温泉地区	59.0	H18	H22	H18.8 H18.11 H21.3 H22.8	門の設置	散策用しおり作成	世界遺産「紀伊山地の霊場と参詣道」である次家山系・山上ヶ岳の山岳信仰者で賑わった宿場町である洞川温泉郷をまちの文化・風景を活かしながら観光振興・地域活性化を図る。
							道標・情報板設置	まちづくり協議会ホームページ作成	
							地域交流センター	温泉再生事業	
							道路の美化	ギャラリーほのほの活用支援	
							側溝(水路)の整備		
							道路照明の改良		
							消防駐屯の修景		
協議会助成									
H23 完了	奈良市	あやめ池北地区	27.2	H19	H23	H21.3 H21.8 H22.3 H22.12	道路(平城学園前線)	水辺遊歩道整備	あやめ池固有の豊かな水と緑を継承・活用した生活にうるおいと安らぎをもたらすまちづくりを推進する。
							道路(あやめ池駅北駅前広場)	事業効果分析調査	
							道路拡幅整備		
							ラインシールド、ベンチ、モニュメント、サイン		
H23 完了	奈良市	JR奈良駅周辺地区	407.0	H19	H23	H19.8 H20.8 H20.11 H21.8 H22.3 H23.3	道路(三条線 大宮三条本町線)	JR旧奈良駅舎 前庭・内部改修	古都奈良の玄関口であるJR奈良駅周辺を中心とした、街の質の向上と、観光・市民交流と賑わいの拡大を図る。
							JR奈良駅東口・西口駅前広場	旧松矢家住宅活用	
							JR奈良駅前自転車駐車場	良好な歩行者空間整備	
							高架下公衆トイレ	歴史的町並み資産調査	
							デッキシールド・階段等	三条線及び駅前広場の景観計画	
								近鉄奈良駅周辺交通結節点改善計画	
								ならまちまじしるべの設置	
H24 完了	宇陀市	榛原地区	263.0	H20	H24	H21.3 H23.7 H23.12	道路(東町 西峠線)	歴史的建造物の改修・移築調査及び活用計画作成	近鉄榛原駅を中心とした道路等の基盤整備や地域資源の活用、地域交流センターの設置などにより、観光客と地元住民とのにぎわいの溢れるまちづくりを推進する。
							ポケットパーク	中心市街地の土地利用有効活用促進調査	
							街路灯設置	道路整備構想策定	
							地域交流センター	まちづくり新規イベント実施	
							観光案内所	まちづくり促進観光客誘致事業	
								歴史研究の成果作成、講演会	
								街路灯撤去	
	歴史的建造物の保存活用事業								
	歴史文化・健康セミナー開催								
H25 完了	下市町	下市市街地エリア地区	180.0	H21	H25	H21.8 H22.3 H22.12 H23.12 H24.6	道路(田中・新住線 他)	交流(にぎわい活性化)イベント事業(まつり等)	子供から高齢者まで安心・安全に生活できる元気あふれるまちづくりを目指し、道路・公園などの生活基盤の整備を行う。
							公園(下市健兵衛ランド 他)		
							地域交流センター		
							避難情報板整備		
							災害本部機能整備		
H26 完了	番芝市	近鉄五位堂駅前北地区(二期)	33.0	H22	H26	H23.12 H25.2	連絡道路(1号、2号)整備	事業効果分析	五位堂駅を中心とした安全で快適なまちづくり(土地区画整理事業を中心とした、低未利用地の有効活用による中心市街地の活性化)(二期計画)
							国道交差点改修(165号)	パンフレット作成	
							3号公園	区画整理完成イベント	
							情報板設置	美化運動	
H26 完了	明日香村	飛鳥京地区	527.0	H24	H26		都市再生土地区画整理事業	水路改修	安心快適な生活環境整備(防災・利便性対策)、周遊道路整備、観光産業拠点及び情報基盤整備による、飛鳥の地域資源を活用したおもてなしとにぎわいのまちづくりを図る。
							町道(村尾曾線 他)	あすかナビ整備事業	
							広場	チャレンジショップ事業	
							道路美装化	集会所事業	
合計			3,994.6						