

新県営プール施設等整備運営事業について

1. 事業目的

当該事業は、奈良の未来を創る「5つの構想案」の中の「健やかに生きる構想」において、「新プールを核とした生涯スポーツ拠点の整備」に位置づけられています。浄化センター公園区域において、PFI手法により、健康増進施設、競技施設、管理等施設及び公園機能施設を一体的に整備し、維持管理・運営を行うものです。

2. PFI手法とは

PFI手法とは、民間のノウハウを活用し、公共施設の設計、建設、維持管理、運営の業務を行うことです。

通常の事業は、設計、建設、維持管理、運営と段階を踏みながら発注していきませんが、PFI手法では、設計、建設、維持管理、運営を一括発注することで、効率的で、より質の高い公共サービスの提供や事業コストの削減を図ります。

県は、契約書や県が示した要求水準書及び事業者の提案通りに各業務が確実に実施されているかをチェックしながら、事業に係わっていきます。

3. 事業のコンセプト

①健康増進・リハビリの中核施設

健康増進を目的とし、子どもから高齢者まであらゆる年齢の誰もがいつでも気軽に利用できる県民スポーツの中核的施設とします。

②人に優しい施設

バリアフリー等ユニバーサルデザインを徹底し、全ての人に優しい福祉型スポーツ施設とします。

③県内の水泳競技の拠点施設

全国規模の競技大会が開催できる競技場として、また、選手・指導者の育成が行える県内水泳競技振興の拠点とします。

4. 事業者について

①事業者の名称 奈良新県営プールPFI株式会社

代表企業	(株)奥村組
構成員	(株)アクアティック
	近鉄ビルサービス(株)
	三菱UFJリース(株)
協力企業	(株)梓設計
	(株)現代ランドスケープ
	(株)ニュージェック

②契約金額 6,969百万円

5. フラワーセンターについて

フラワーセンターは撤去し、同センターの機能を馬見丘陵公園（北葛城郡広陵町、河合町）に移設する予定です。浄化センター公園では、四季を彩る植栽により1年間楽しめる新名所づくりや、ファミリー公園前駅付近に県民と協働で維持管理を行う「県民の協働花壇」の設置を予定しています。

6. スケジュール

平成23年10月12日	事業契約締結
平成23年10月12日～平成24年6月末	設計・各種申請期間
平成24年6月中旬～平成26年5月末	工事期間
平成26年7月1日	全施設オープン
平成26年7月～平成41年3月末 (15年間)	維持管理・運営期間

7. 問い合わせ

事業全般に関すること	公園緑地課 スポーツ振興課	TEL 0742-27-7517 TEL 0742-27-5421
測量、調査に関すること 工事に関すること 維持管理、運営に関すること	奈良新県営プールPFI株式会社	TEL 0742-22-5001