

第11章 家屋建築

第11章 家屋建築

1. 月別住宅建築戸数

昭和25年度 建築課調

月別	総数		一般住宅		併用住宅		住宅計		非住宅		申請戸数	不許可戸数
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
総数	4,726	74,886	2,250	27,396	382	3,618	2,632	31,214	2,094	43,672	4,626	1
1月	379	4,683	163	1,712	22	276	190	1,988	189	2,695	501	—
2月	765	10,977	353	4,407	24	243	377	4,650	388	6,327	622	—
3月	765	15,791	267	3,427	166	1,403	433	4,830	332	10,961	882	1
4月	517	8,802	238	3,066	27	314	265	3,380	252	5,422	481	—
5月	432	7,168	212	2,785	24	270	236	3,055	196	4,113	398	—
6月	412	4,909	181	2,157	28	330	209	2,487	203	2,422	210	—
7月	134	2,726	61	845	3	43	64	888	70	1,833	143	—
8月	215	3,547	119	1,508	17	190	136	1,698	79	1,849	239	—
9月	322	5,179	178	2,073	16	217	194	2,290	128	2,889	327	—
10月	291	4,698	163	1,749	15	175	178	1,924	113	2,774	297	—
11月	274	3,246	193	2,068	14	137	207	2,205	67	1,041	304	—
12月	220	3,160	122	1,599	21	220	143	1,819	77	1,341	222	—

註 本表は許可届出あつた戸数のみである

2. 郡市別新設住宅数

昭和25年度 建築課調

月別	総計			専用住宅			農漁業用併用住宅			一般併用住宅			その他住宅		
	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷
奈良市	90	1,674	1,521	71	1,284	1,179	5	102	92	14	288	250	—	—	—
持家	67	1,319	1,164	53	1,021	916	2	60	42	12	238	206	—	—	—
貸家	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
給與	2	23	31	2	23	31	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	21	332	326	16	240	232	3	42	50	2	50	44	—	—	—
大和高田市	104	2,174	1,943	84	1,380	1,349	7	154	120	12	348	234	1	292	240
持家	44	1,018	909	34	753	721	5	100	75	5	165	113	—	—	—
貸家	1	33	18	—	—	—	—	—	—	1	33	18	—	—	—
給與	37	435	442	37	435	442	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	22	688	574	13	192	186	2	54	45	6	150	103	1	292	240
添上郡	14	210	192	10	161	143	2	30	29	2	19	20	—	—	—
持家	9	149	131	6	107	92	2	30	29	1	12	10	—	—	—
貸家	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

2. 郡市別新設住宅数 (続)

	総計			専用住宅			農漁業用併用住宅			一般併用住宅			その他住宅		
	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷	戸数	面積	疊敷
給與	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	5	61	61	4	54	51	—	—	—	1	7	10	—	—	—
生駒郡	154	2,980	2,405	131	2,252	2,106	12	528	140	11	200	159	—	—	—
持家	132	2,655	2,113	114	1,994	1,876	7	461	78	11	200	159	—	—	—
貸家	1	12	15	1	12	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—
給與	1	33	26	1	33	26	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	20	280	251	15	213	189	5	67	62	—	—	—	—	—	—
山辺郡	95	1,720	1,492	79	1,301	1,163	13	358	269	2	43	42	1	18	18
持家	65	1,289	1,103	56	1,012	909	7	234	152	2	43	42	—	—	—
貸家	16	180	161	16	180	161	—	—	—	—	—	—	—	—	—
給與	1	48	35	1	48	35	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	13	203	193	6	61	58	6	124	117	—	—	—	1	18	18
磯城郡	133	2,431	2,407	95	1,675	1,737	22	406	400	16	350	270	—	—	—
持家	95	1,931	1,906	69	1,368	1,425	12	233	224	14	330	257	—	—	—
貸家	17	123	134	17	123	134	—	—	—	—	—	—	—	—	—
給與	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	21	377	367	9	184	178	10	173	176	2	20	13	—	—	—
宇陀郡	105	1,883	1,770	84	1,516	1,428	20	330	304	1	37	33	—	—	—
持家	53	1,067	981	47	916	850	6	151	131	—	—	—	—	—	—
貸家	8	88	103	8	88	103	—	—	—	—	—	—	—	—	—
給與	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	44	728	686	29	512	475	14	179	173	1	37	33	—	—	—
高市郡	81	1,414	1,352	65	1,141	1,101	7	130	107	8	137	137	1	6	7
持家	56	1,090	1,029	49	961	905	1	19	14	6	110	110	—	—	—
貸家	5	58	61	5	58	61	—	—	—	—	—	—	—	—	—
給與	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	20	266	262	11	122	135	6	111	93	2	27	27	1	6	7
北葛城郡	78	1,452	1,335	54	993	945	14	289	222	8	130	102	2	40	66
持家	57	1,117	1,031	45	881	823	4	92	71	7	124	99	1	20	33
貸家	1	13	15	1	13	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—
給與	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他	20	322	289	8	99	102	10	197	151	1	6	3	1	20	33
南葛城郡	19	379	346	15	315	293	3	49	43	1	15	12	—	—	—
持家	17	335	303	14	278	258	2	42	33	1	15	12	—	—	—
貸家	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

3. 月別、市郡別、住宅竣工数 (続)

月別	用途別		全 建 築 物		住 宅			
	区域別	棟戸床			住 宅 計		新 設 住 宅	
			棟 数	床面積 (坪)	戸 数	床面積 (坪)	戸 数	床面積 (坪)
8月	総数		138	4,485	82	1,467	47	79
	市部		13	1,836	3	39	2	13
	郡部		125	2,649	79	1,428	45	756
9月	総数		71	2,129	39	644	17	321
	市部		18	863	11	174	3	68
	郡部		53	1,266	28	470	14	253
10月	総数		48	1,647	27	437	12	196
	市部		21	737	7	125	6	109
	郡部		27	910	20	312	6	87
11月	総数		109	2,694	73	886	61	692
	市部		97	2,506	65	748	56	601
	郡部		12	188	8	138	5	91
12月	総数		76	4,921	44	804	22	437
	市部		18	2,757	3	58	2	39
	郡部		58	2,164	41	746	20	398

4. 構造別着工建築面積及費用 昭和25年4月—12月 建築課調

	総 数		市 部		郡 部	
	延 面 積	工 事 費	延 面 積	工 事 費	延 面 積	工 事 費
総 数	40,705	411,618	8,318	71,422	32,387	340,196
木 造	40,694	411,548	8,307	71,352	32,387	340,196
鉄筋コンクリート造	2	45	2	45	—	—
鉄 骨 造	—	—	—	—	—	—
そ の 他	9	25	9	25	—	—

5. 月別用途別建築物数

	総 数	総 数		国		都 道 府 縣		市 区 町 村		会 社 其 他 の 法 人		個 人	
		床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費
総 数		52,929	550,392	745	12,049	1,944	29,996	14,993	213,811	4,793	33,962	30,454	260,574
居 住 用		22,918	209,181	—	—	22	250	33	450	293	3,225	22,570	205,250
公 共 用		19,579	274,517	723	11,749	1,839	28,809	1,484	212,483	1,306	9,704	871	11,772
公 益 事 業 用		303	3,496	22	300	23	135	4	138	230	2,698	24	225
商 業 用		1,707	16,268	—	—	—	—	27	180	494	4,789	1,186	11,299
鉱工業用		3,381	21,268	—	—	—	—	—	—	2,104	12,026	1,277	9,260
農 林 水 産 業 用		5,018	25,503	—	—	60	802	89	560	362	1,500	4,507	22,641
そ の 他		23	135	—	—	—	—	—	—	4	20	19	115

5. 月別用途別建築物数 (続)

		総 数		国		都道府縣		市区町村		会社その他の法人		個 人	
		床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費
25 年 4 月	総 数	2,988	13,068	—	—	—	—	20	89	217	921	2,751	12,087
	居 住 用	2,344	10,225	—	—	—	—	—	—	—	—	2,344	10,225
	公 共 用	41	165	—	—	—	—	—	—	34	130	7	35
	公益事業用	37	260	—	—	—	—	—	—	37	260	—	—
	商 業 用	29	170	—	—	—	—	20	80	5	50	4	40
	鉱工業用	56	230	—	—	—	—	—	—	56	230	—	—
	農林水産業用 そ の 他	481	2,038	—	—	—	—	—	—	85	251	396	1,787
5 月	総 数	3,424	25,256	22	300	6	70	803	8,150	250	1,077	2,337	15,659
	居 住 用	1,590	10,906	—	—	—	—	—	—	—	—	1,590	10,906
	公 共 用	952	8,755	—	—	6	70	803	8,150	128	400	15	135
	公益事業用	41	420	22	300	—	—	—	—	19	120	—	—
	商 業 用	43	308	—	—	—	—	—	—	18	95	25	213
	鉱工業用	135	1,282	—	—	—	—	—	—	91	462	44	820
	農林水産業用 そ の 他	660	3,570	—	—	—	—	—	—	—	—	660	3,570
6 月	総 数	5,256	51,716	—	—	116	904	2,704	35,788	609	3,987	1,627	11,037
	居 住 用	1,147	8,707	—	—	—	—	—	—	—	—	1,147	8,707
	公 共 用	2,897	37,434	—	—	116	904	2,700	35,650	63	850	13	30
	公益事業用	17	238	—	—	—	—	4	138	13	100	—	—
	商 業 用	291	1,051	—	—	—	—	—	—	110	245	181	806
	鉱工業用	595	2,692	—	—	—	—	—	—	595	2,692	—	—
	農林水産業用 そ の 他	301	1,555	—	—	—	—	—	—	23	100	278	1,455
7 月	総 数	4,913	67,717	—	—	189	2,340	3,183	53,067	602	4,015	939	8,295
	居 住 用	619	5,764	—	—	—	—	—	—	38	105	581	5,659
	公 共 用	3,718	58,192	—	—	176	2,270	3,094	52,507	448	3,415	—	—
	公益事業用	33	220	—	—	13	70	—	—	20	150	—	—
	商 業 用	151	1,640	—	—	—	—	—	—	—	—	151	1,640
	鉱工業用	91	275	—	—	—	—	—	—	50	175	41	100
	農林水産業用 そ の 他	297	1,606	—	—	—	—	89	560	42	150	166	896
8 月	総 数	5,464	65,840	—	—	50	665	2,909	43,719	629	6,745	1,876	14,711
	居 住 用	1,472	10,896	—	—	—	—	—	—	16	120	1,456	10,776
	公 共 用	3,240	47,647	—	—	40	600	2,909	43,719	278	3,115	13	213
	公益事業用	54	1,215	—	—	10	65	—	—	44	1,150	—	—
	商 業 用	250	3,440	—	—	—	—	—	—	136	1,900	114	1,540
	鉱工業用	213	1,447	—	—	—	—	—	—	155	460	58	987
	農林水産業用 そ の 他	235	1,195	—	—	—	—	—	—	—	—	235	1,195
9 月	総 数	4,749	51,106	536	9,137	56	1,000	959	16,190	352	2,965	2,846	21,814
	住 居 用	2,026	17,005	—	—	—	—	33	450	—	—	1,993	16,555
	公 共 用	1,658	27,203	536	9,137	56	1,000	923	15,740	31	436	109	890
	公益事業用	19	200	—	—	—	—	—	—	91	200	—	—
	商 業 用	383	3,889	—	—	—	—	—	—	193	2,109	190	1,780
	鉱工業用	219	790	—	—	—	—	—	—	109	220	110	570
	農林水産業用 そ の 他	444	2,019	—	—	—	—	—	—	—	—	444	2,019

5. 月別用途別建築物数 (続)

		総 数		国		都 道 府 縣		市 区 町 村		会 社 其 他 の 法 人		個 人	
		床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費
10	総 数	5,779	48,125	162	2,264	297	5,250	629	7,940	295	1,258	4,396	31,413
	居 住 用	3,560	26,090	—	—	—	—	—	—	7	—	3,560	26,090
	公 共 用	1,288	16,074	162	2,264	297	5,250	629	7,940	144	380	56	240
	公 益 事 業 用	48	353	—	—	—	—	—	—	24	128	24	225
	商 業 用	116	905	—	—	—	—	—	—	20	150	96	755
	鉱工業用	357	2,060	—	—	—	—	—	—	107	600	250	1,400
	農林水産業用 その他	410	2,643	—	—	—	—	—	—	—	—	410	2,643
11	総 数	7,659	83,593	—	—	253	4,452	1,964	21,296	247	2,077	5,195	55,768
	居 住 用	4,033	49,943	—	—	22	250	—	—	—	—	4,011	49,693
	公 共 用	2,310	25,674	—	—	171	3,400	1,964	21,296	175	978	—	—
	公 益 事 業 用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	商 業 用	256	2,567	—	—	—	—	—	—	—	—	256	2,567
	鉱工業用	354	2,661	—	—	—	—	—	—	60	1,000	294	1,661
	農林水産業用 その他	706	2,748	—	—	60	802	—	—	12	99	634	1,847
12	総 数	404	5,157	—	—	—	—	—	—	121	760	343	4,397
	居 住 用	264	4,025	—	—	—	—	—	—	—	—	264	4,025
	公 共 用	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—
	公 益 事 業 用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	商 業 用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	鉱工業用	34	102	—	—	—	—	—	—	—	—	34	102
	農林水産業用 その他	162	1,010	—	—	—	—	—	—	121	760	41	250
26 年 1 月	総 数	2,314	23,903	—	—	—	—	303	3,784	203	2,067	1,808	18,052
	居 住 用	1,101	11,563	—	—	—	—	—	—	—	—	1,101	11,563
	公 共 用	585	7,903	—	—	—	—	303	3,784	—	—	282	4,119
	公 益 事 業 用	39	545	—	—	—	—	—	—	39	545	—	—
	商 業 用	70	418	—	—	—	—	—	—	—	—	78	418
	鉱工業用	239	2,307	—	—	—	—	—	—	135	1,512	104	795
	農林水産業用 その他	280	1,167	—	—	—	—	—	—	29	10	251	1,157
2 月	総 数	3,808	39,785	—	—	180	2,500	393	6,381	144	1,075	3,091	29,829
	居 住 用	2,391	25,558	—	—	—	—	—	—	—	—	2,391	25,558
	公 共 用	573	8,881	—	—	180	2,500	393	6,381	1	—	—	—
	公 益 事 業 用	15	45	—	—	—	—	—	—	15	45	—	—
	商 業 用	18	220	—	—	—	—	—	—	—	—	18	220
	鉱工業用	309	2,203	—	—	—	—	—	—	119	1,000	190	1,203
	農林水産業用 その他	502	2,878	—	—	—	—	—	—	10	30	492	2,848
3 月	総 数	6,111	75,106	25	348	797	12,815	1,126	17,416	918	7,015	3,245	37,512
	居 住 用	2,371	29,499	—	—	—	—	—	—	239	3,000	2,132	25,499
	公 共 用	2,317	36,589	25	348	797	12,815	1,119	17,316	—	—	376	6,110
	公 益 事 業 用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	商 業 用	100	1,660	—	—	—	—	7	100	12	240	81	1,320
	鉱工業用	779	5,243	—	—	—	—	—	—	627	3,675	152	1,568
	農林水産業用 その他	540	3,074	—	—	—	—	—	—	40	100	500	2,974