

## 2 様式別の記載例と注意事項

[第一面記入例]

◎ 該当する番号を○で囲む

◎ 項番 11 の商号又は名称の「フリガナ」の欄は、カタカナで上段から左詰めで記入し、濁点及び半濁点は1文字として扱う。「商号又は名称」の欄も上段から左詰めで黒色のボールペン等で記入する。

◎ 項番 12 の欄は次の区分に応じ、それぞれ当該変更区分に定めるところにより作成する。

届出書の申請者以外代表取締役に変更があった場合は「第二面」に記載する。

① 変更年月日は、実際の変更年月日で、登記日ではありません。

② 代表者に交代があった場合「変更区分」の欄に「1」を記入するとともに、「変更後」及び「変更前」の欄の両方に記載する。

③ 代表者氏名に変更があった場合「変更区分」の欄に「2」を記入するとともに、「変更後」及び「変更前」の欄の両方に記載する。

④ 「役名コード」の欄は15ページ「役名コード表」参照。  
個人の場合記載不要

様式第三号の四 (第五条の三関係) (A4) 21310

### 宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出書

(第一面)

下記のとおり宅地建物取引業者名簿の登載事項のうち、  
①商号又は名称 ②代表者又は個人 ③役員 ④事務所 ⑤政令第2条の2で定める使用人 ⑥専任の宅地建物取引士について変更がありましたので、宅地建物取引業法第9条の規定により、届け出ます。

平成〇〇年〇〇月〇〇日  
申請年月日を記入

地方整備局長  
北海道開発局長 殿  
奈良県 知事 変更後で記入

届出者 商号又は名称 株式会社 〇〇不動産  
郵便番号 (540-8501)  
主たる事務所の 奈良市登大路町〇〇  
所在地  
氏 名 代表取締役 〇〇 〇〇 印  
(法人にあつては、代表者の氏名)  
電話番号 (0742) 22 - 1101  
ファクシミリ番号 (0742) 22 - 1101

記入不要 受付番号 受付年月日 届出時の免許証番号 219 (1) 1181818

項番 11 ◎商号又は名称 上段より左詰めで記入 濁点・半濁点は一文字とする

変更後	フリガナ	カブシキカイシャ
変更後	商号又は名称	株式会社〇〇不動産
変更前	フリガナ	ナラエステートカブシキカイシャ
変更前	商号又は名称	奈良エステート 株式会社

◎代表者又は個人に関する事項 変更区分 1.就退任 2.氏名

12 変更年月日 H-〇〇年〇〇月〇〇日 都道府県コード 1 氏名 奈良 〇太郎

変更後	役名コード	01
変更後	登録番号	219 11111
変更後	フリガナ	ナラ 〇太郎
変更後	氏名	奈良 〇太郎
変更後	生年月日	H-44年01月01日
変更前	役名コード	01
変更前	登録番号	219 11010
変更前	フリガナ	ナラ コウタロウ
変更前	氏名	奈良 幸太郎
変更前	生年月日	T-110年110月110日

⑤ 「登録番号」の欄は宅地建物取引士登録をしている場合のみ右詰めで記入

「記入不要」  
登録番号 219 1000 (奈良県登録第100号の場合)  
〔登録都道府県(68ページ「都道府県コード表」参照)〕

⑥ 「フリガナ」の欄はカタカナで上段から左詰めで記入し、濁点及び半濁点は1文字として扱うこと。

⑦ (昭和13年1月13日の場合)

生年月日 S 13 01 13

明治=M ※特に生年月日欄については1ケタの数字の場合、前に「0」をつける。  
大正=T  
昭和=S  
平成=H

〔第二面記入例〕

(第二面)

2 4 0

受付番号    届出時の免許証番号 2 9 ( 1 )       8 8 8 8

項番 ◎ 役員に関する事項 (法人の場合) 変更区分

21	変更年月日	H		年		月		日	1	1.就退任 2.氏名
	役名コード	0 2								
	登録番号									
	フリガナ	ミウラ オサオ								
	氏名	三浦 オサオ								
	生年月日	S	1 9	年	0 8	月	0 3	日	一文字あける	

宅地建物取引士登録している  
場合のみ記入

	変更年月日	H		年		月		日		
	役名コード	0 2								
	登録番号									
	フリガナ	シモカワ サフヲロウ								
	氏名	下川 三郎								
	生年月日	S	1 6	年	0 7	月	1 6	日	確認欄	

21	変更年月日		年		月		日		1.就退任 2.氏名	
	役名コード									
	登録番号									

◎ 項番 21 の届出は次の区分により作成すること。

① 役員の交代または役職変更の場合

「変更区分」の欄に「1」を記入するとともに、「変更後」の欄及び「変更前」の欄の両方に記載する。

② 役員に新たな者を追加した場合

「変更区分」の欄に「1」を記入するとともに、「変更後」の欄にのみ記載する。

③ 役員を減員した場合

「変更区分」の欄に「1」を記入するとともに、「変更前」の欄にのみ記載する。

④ 役員の氏名に変更があった場合

「変更区分」の欄に「2」を記入するとともに、「変更後」の欄及び「変更前」の欄の両方に記載する。

⑤ 記入方法については、全ページの④～⑦参照

◎ 個人業者は添付不要。





[※代表取締役変更(ただし旧代表取締役が取締役留任の場合)の記入例]

様式第三号の四 (第五条の三関係) (A4) 2:3:0

### 宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出書

(第一面)

下記のとおり、宅地建物取引業者名簿の登載事項のうち、  
 (1)商号又は名称 (2)表者又は個人 (3)役員 (4)事務所 (5)政令第2条の2で定める使用人 (6)専任の宅地建物取引士について変更がありましたので、宅地建物取引業法第9条の規定により、届け出ます。

平成〇〇年〇〇月〇〇日  
 申請年月日を記入

地方整備局長  
 北海道開発局長 殿  
 奈良県 知事

変更後で記入

届出者 商号又は名称 **株式会社 〇〇不動産**  
 郵便番号 (540-8501)  
 主たる事務所の所在地 **奈良市登大路町〇〇**  
 氏名 **代表取締役 奈良 太郎**   
 (法人にあつては、代表者の氏名)  
 電話番号 (0742) 22 - 1101  
 ファクシミリ番号 (0742) 22 - 1101

受付番号 受付年月日 届出時の免許証番号  
 2:9 (1) 8:8:8:8

項番 ①商号又は名称

11	変更年月日	年 月 日
変更後	フリガナ	
	商号又は名称	
変更前	フリガナ	
	商号又は名称	

確認欄

②代表者又は個人に関する事項

実際の変更年月日で、登記した日ではありません。

12	変更年月日	年 月 日	1.就退任
変更後	役名コード	0:1	2.氏名
	登録番号	2:9	
	フリガナ	ナラ ヨウタロウ	
	氏名	奈良 ヨウ太郎	
	生年月日	S 4:4 年 0:1 月 0:1 日	
変更前	変更年月日	年 月 日	
	役名コード	0:1	
	登録番号	2:9	
	フリガナ	ナラ ヨウタロウ	
	氏名	奈良 幸太郎	

確認欄

(第二面)

2:4:0

受付番号 届出時の免許証番号  
 2:9 (1) 8:8:8:8

実際の取締役就任年月日で、登記した日ではありません

③役員に関する事項 (法人の場合)

21	変更年月日	年 月 日	変更区分
変更後	役名コード	0:2	1.就退任
	登録番号	2:9	2.氏名
	フリガナ	ナラ ヨウタロウ	
	氏名	奈良 幸太郎	
	生年月日	S 2:0 年 1:0 月 1:0 日	
変更前	変更年月日	年 月 日	
	役名コード	0:1	
	登録番号	2:9	
	フリガナ	ナラ ヨウタロウ	
	氏名	奈良 幸太郎	

確認欄

[※専任の宅地建物取引士変更関係の記載例(第四面)]  
 ①本店から榎原営業所へ異動の場合の例

(第四面)

2:6:0

受付番号       届出時の免許証番号 **2:9** ( **1** )

項番 **30**

事務所の別	<b>1</b>	1.主たる事務所 2.従たる事務所	事務所コード	: <input type="text"/> : <input type="text"/> : <input type="text"/>
事務所の名称	<b>本店</b>			

(1枚目)

---

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

41 変更年月日    年   月   日 変更区分 **1** 1.就退任

変 更 後	登録番号	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	2.氏名
	フリガナ	<input type="text"/>	
	氏名	<input type="text"/>	
	生年月日	<input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日	

↑

変更年月日	<b>H</b>	<b>00</b>	年	<b>00</b>	<b>00</b>	月	<b>00</b>	日
登録番号	<b>2:9</b>	<input type="text"/>						
フリガナ	<b>ウミノ ヒロシ</b>							
氏名	<b>海野 博</b>							
生年月日	<b>S 45 年 06 月 07 日</b>							

確認欄

(第四面)

2:6:0

受付番号       届出時の免許証番号 **2:9** ( **1** )

項番 **30**

事務所の別	<b>2</b>	1.主たる事務所 2.従たる事務所	事務所コード	: <input type="text"/> : <input type="text"/> : <input type="text"/>
事務所の名称	<b>榎原営業所</b>			

(2枚目)

---

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

41 変更年月日 **H**   年   月   日 変更区分 **1** 1.就退任

変 更 後	登録番号	<b>2:9</b> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	2.氏名
	フリガナ	<b>ウミノ ヒロシ</b>	
	氏名	<b>海野 博</b>	
	生年月日	<b>S 45 年 06 月 07 日</b>	

↑

変更年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日
登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
フリガナ	<input type="text"/>							
氏名	<input type="text"/>							
生年月日	<input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日							

確認欄

②本店に新規採用の場合の例

(第四面)

2:6:0

受付番号       届出時の免許証番号 **2:9** ( **1** )       **8:8:8:8**

項番 **30** 事務所の別 **1** 1.主たる事務所 2.従たる事務所 事務所コード

事務所の名称 **本店**

---

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

**41** 変更年月日 **H**   年   月   日 変更区分 **1** 1.就退任 2.氏名

変 登録番号 **2:9**       **8:7:6:5**

更 フリナガ **スギモト マサト**

後 氏 名 **杉本 正人**

生年月日 **S 38** 年 **1** 月 **31** 日

↑

変更年月日   年   月   日

変 登録番号

更 フリナガ

前 氏 名  確認欄