



第2回 地域フォーラム

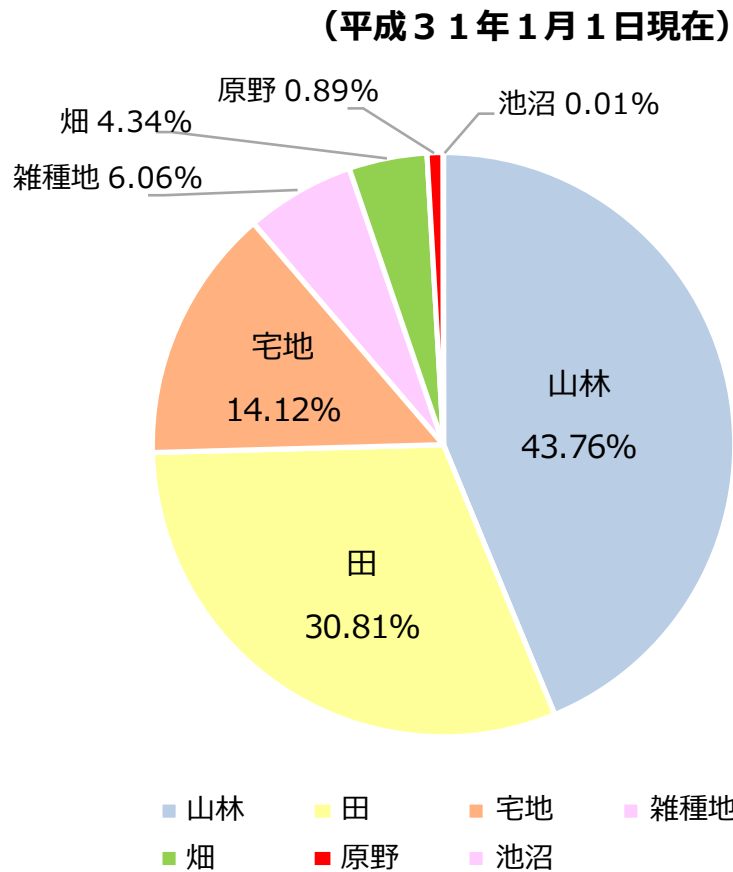
「御所のまちづくりと土地利用のあり方」

御所市長 東川 裕

御所市の現状

- ・人口・・・25,125人（令和2年10月1日現在／住基人口）
- ・世帯数・・・12,107戸（令和2年10月1日現在）
- ・面積・・・60.58km²

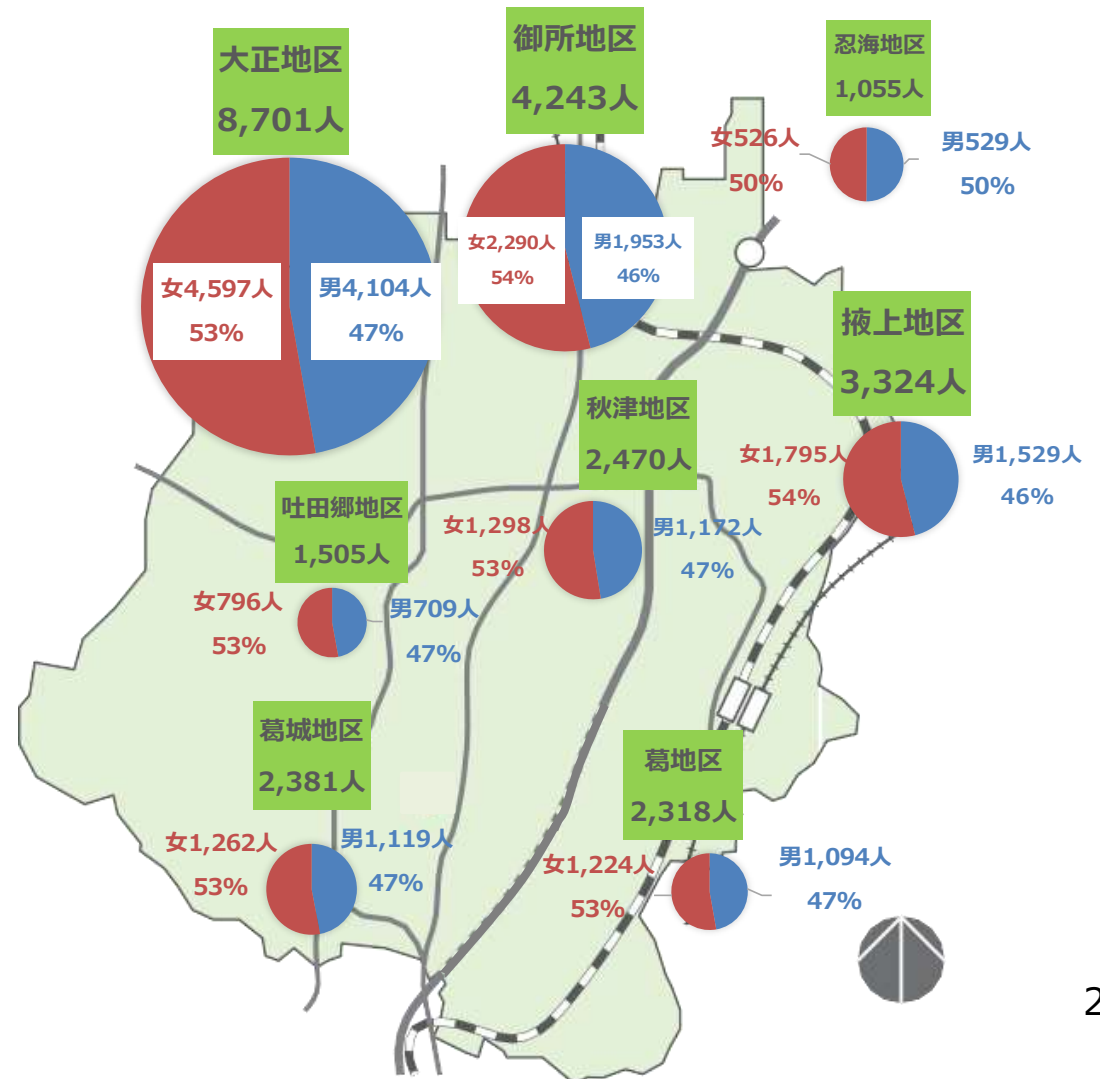
■地目別土地面積割合



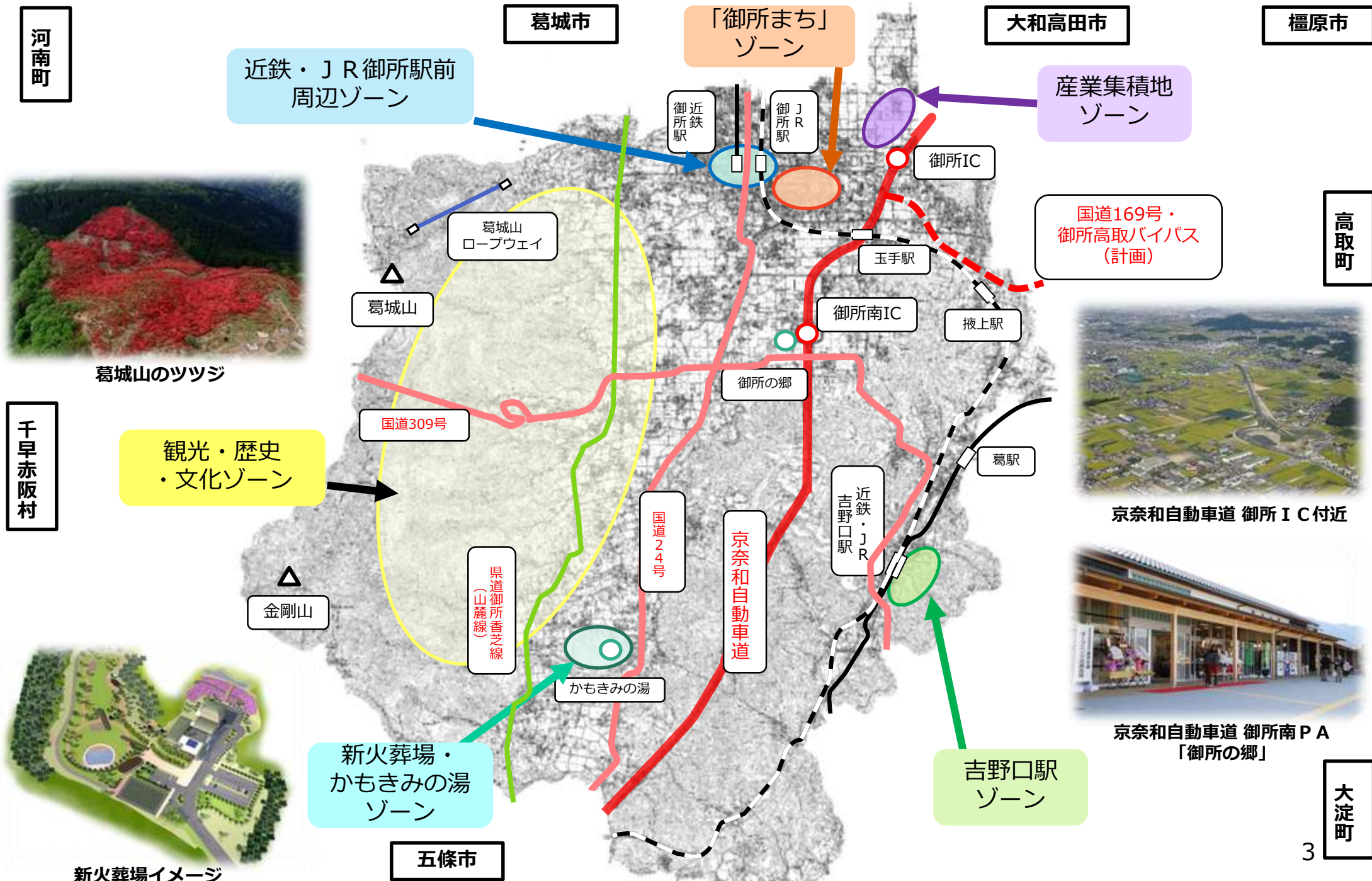
資料：税務課「概要調書」

■地区別人口(平成30年)

資料：「御所市統計書」

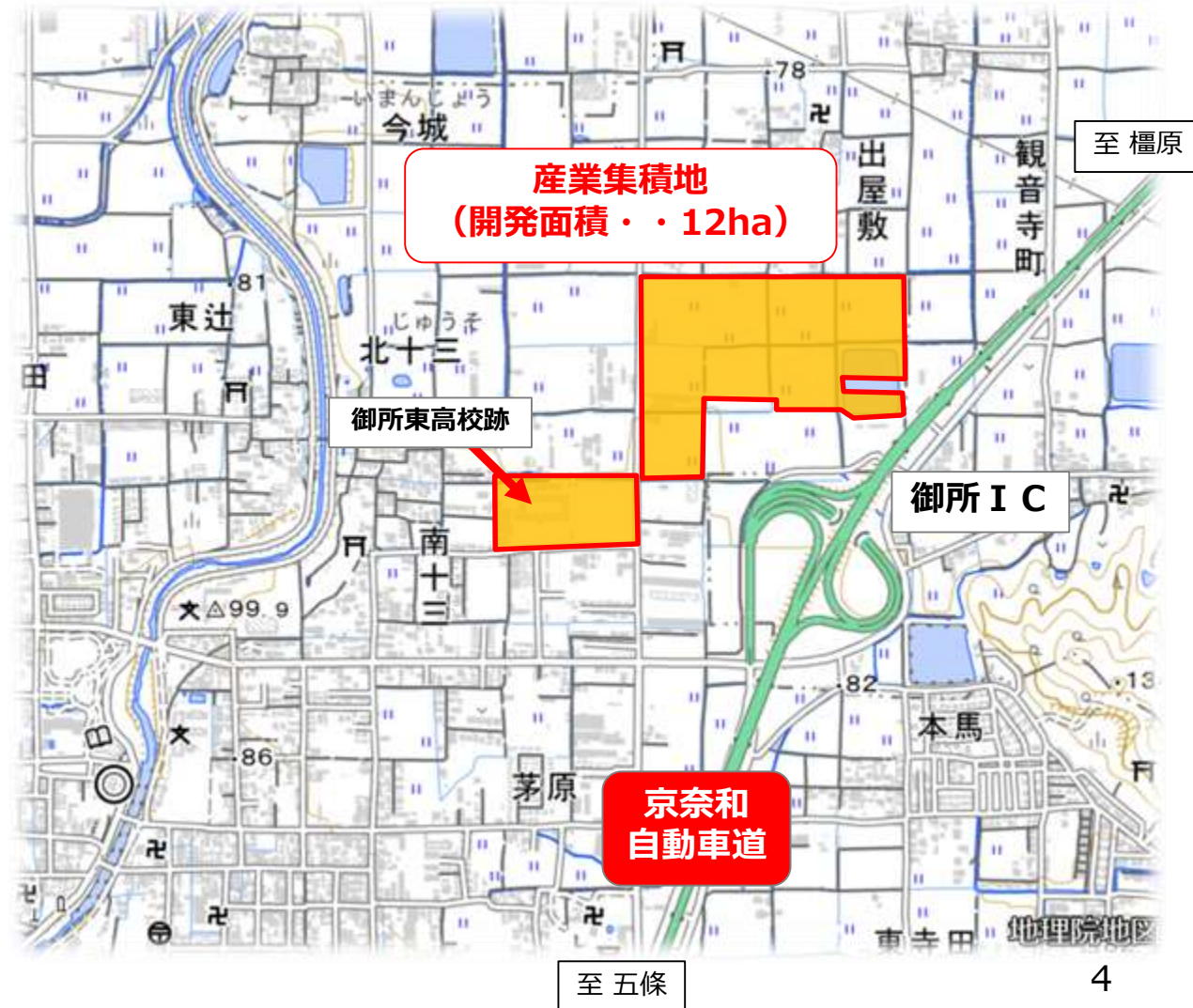


現在のゾーニングについて



産業集積地ゾーン

京奈和自動車道御所インターチェンジ周辺に新たな産業集積地を形成し、民間企業を誘致するプロジェクトを、県と協働で進めています。

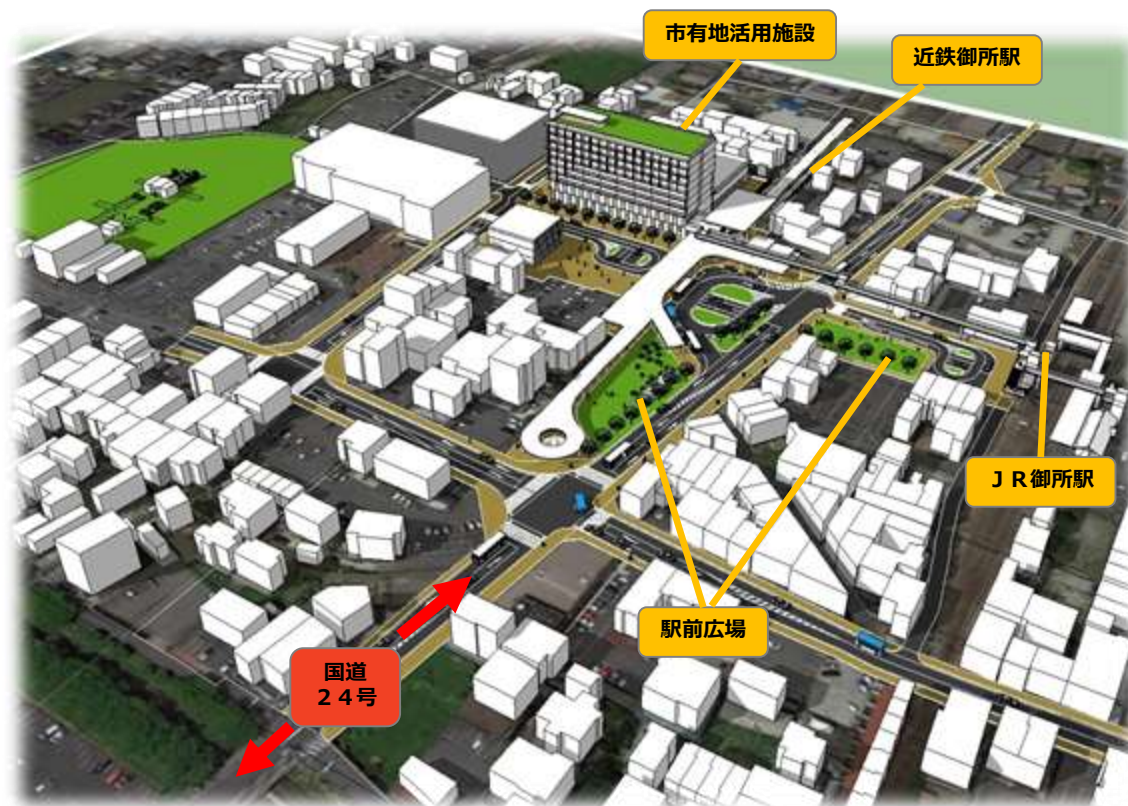


- 企業の誘致により、産業振興の強化と安定した就業の場を提供
- 若年層を中心とした人口流出を阻止
- Uターン、Iターンの促進

近鉄・JR御所駅前周辺ゾーン

市の玄関口である、近鉄・JR御所駅前の整備を行い、中心市街地地区のまちづくりを進めます。

- 奈良県・近鉄・JR・御所市の4者で平成29年にまちづくり連結協定を締結
- 近鉄御所駅西側市有地において、民間提案活用に係る内閣府の支援
- 市の玄関口である両駅周辺を整備し、「まち」の顔づくりに取り組む



JR御所駅東側より



近鉄御所駅前イベント広場イメージ

「御所まち」ゾーン

江戸時代～昭和初期の町家が軒を連ねる、「御所まち」の重要伝統的建造物群保存地区選定を目指します。



「御所まち」ゾーン

- 伝統的な町屋・まちなみが数多く残る「御所まち」の保全
- 「御所まち」の文化財的価値と魅力を広く住民に伝える
- 住民・地域活動団体・民間企業等とも協力して、賑わいを創出
- 宿泊施設や飲食店の誘致で観光の交流拠点として整備



地元NPOにより復元された高札場



国の登録有形文化財



隣接する自治体との連携について

河南町

葛城市

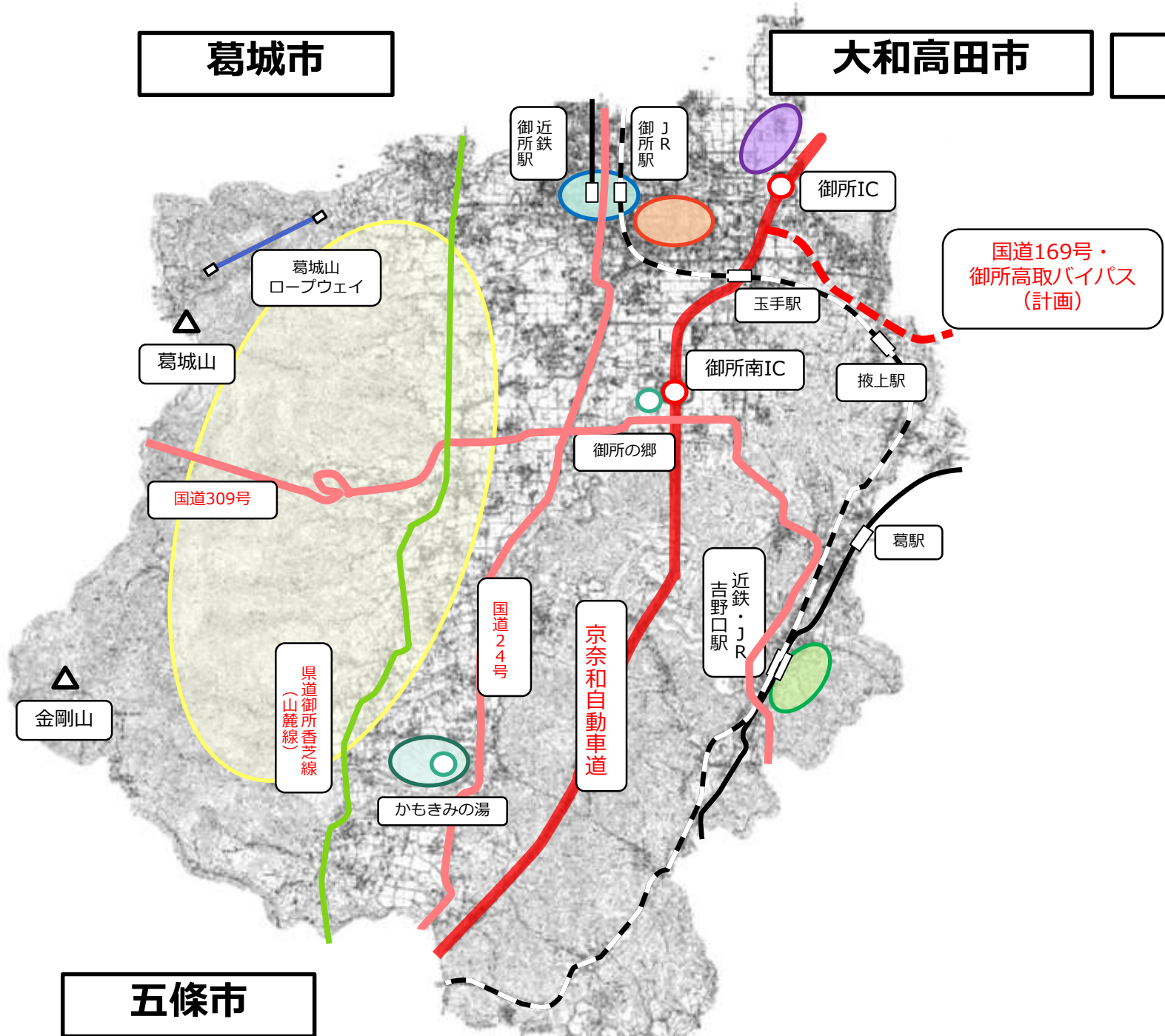
大和高田市

橿原市

千早赤阪村

高取町

大淀町



五條市

ご清聴ありがとうございました

