

# 十津川村の村づくり

令和4年10月9日

十津川村長

小山手 修造

# 十津川村

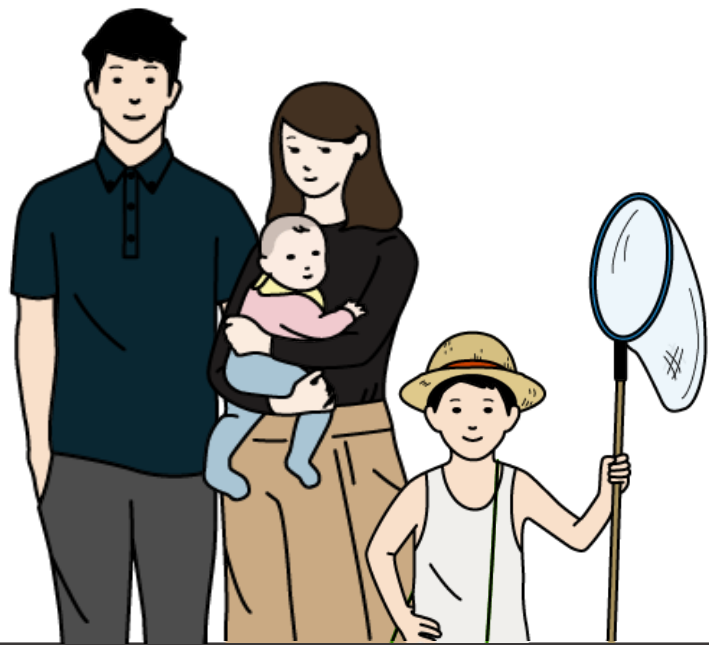
人口 2,980人 (R4.9.1現在)

面積 672.38 km<sup>2</sup>

温泉・吊り橋  
世界遺産 (紀伊山地の霊場と参詣道)  
盆踊り (十津川の大踊り) etc.



# 十津川村の 村づくり



住民のちからで  
村に活力

1

山

2

住宅

**森林面積 96%**  
( 64,536 ha. )

民有林のうち

**人工林 約半分**  
( 32,106 ha. )





1970年頃  
約50年前



2022年  
**現在**



# 山を動かす ▶ 村に活力

林業振興

観光資源

経済の活性

災害に強く

エネルギー資源

移住促進



1

## 十津川産材伐採奨励金

木材（杉・桧）の伐採・搬出事業に対し奨励金を交付

		補助額	
		加算対象森林の場合	
間伐	1 m <sup>3</sup> あたり	5,400円	1m <sup>3</sup> あたり 10,800円
皆伐	1 m <sup>3</sup> あたり	3,600円	1m <sup>3</sup> あたり 7,200円

→ 集落周辺の小規模山主にも森林の整備を推奨

## 2

# 集落環境等保全整備事業補助金

- ・ 住家等に被害の恐れがある立木竹の伐倒・搬出を補助
- ・ 集落付近の山林内の歩道整備に助成



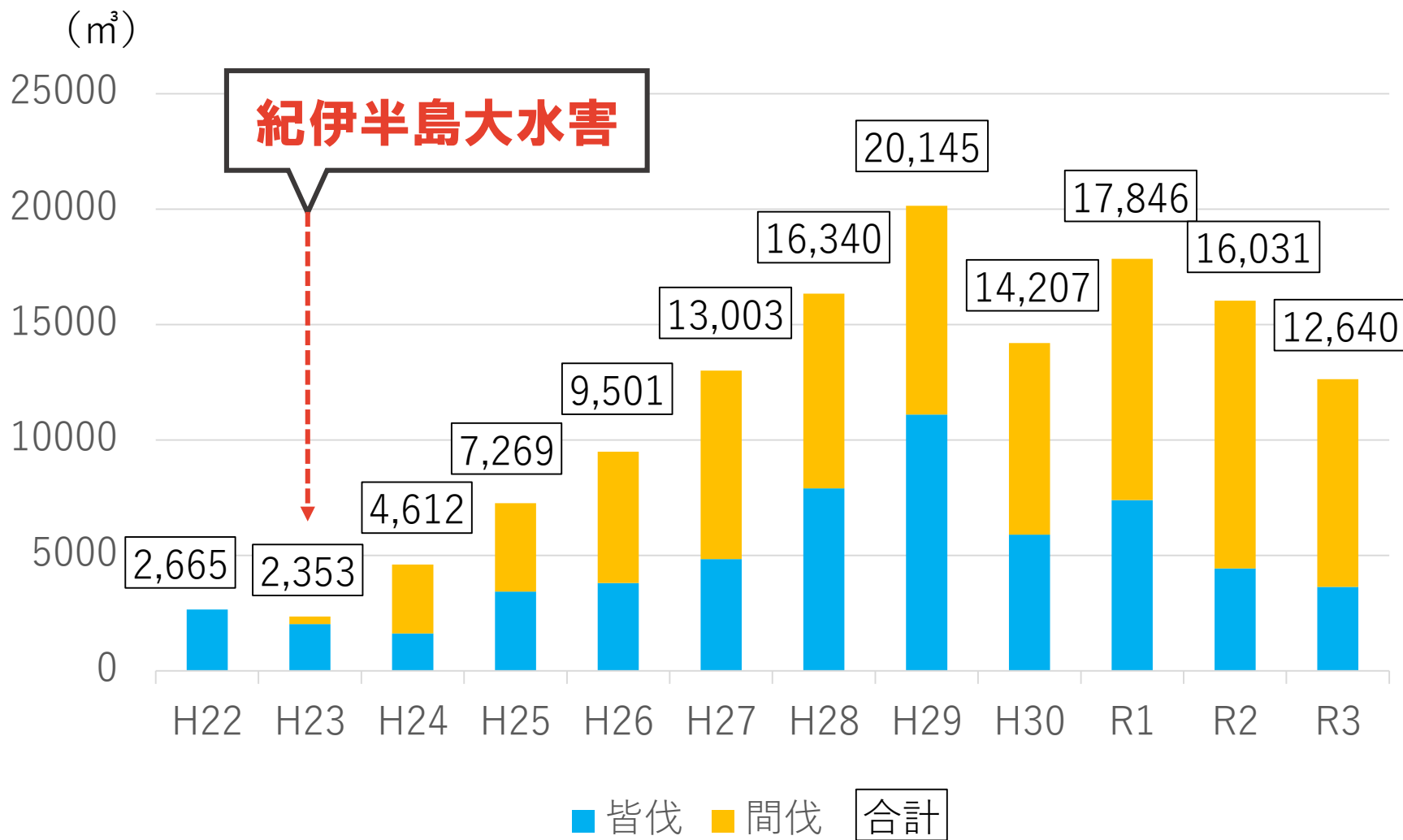
伐採前



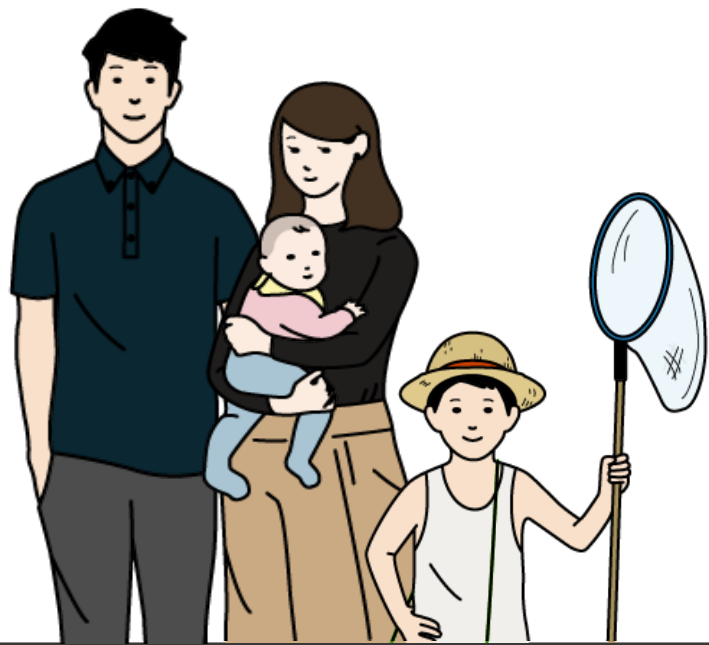
伐採後



# 素材生産量



# 十津川村の 村づくり



住民のちからで  
村に活力

1

山

2

住宅

1

# 空き家・空き地バンク

空き家などをホームページで紹介、  
希望者とマッチング。

利用希望者

206人

登録物件

108件

成約件数

81件

※令和4年9月時点

→ 住宅需要が高い

◆ 十津川村 とつかりむら MENU

## 空き家・空き地バンク

山と川に囲まれた十津川村の空き物件をご紹介します。

すべて 受付中 売却 賃貸

物件の詳細情報一覧表 >>

受付中 No.109 物件109 (込之上) 大字込之上 賃貸 詳細情報 >>	受付中 No.108 物件108 (小原) 大字小原 売買・賃貸 詳細情報 >>	受付中 No.99 物件99 (込之上) 大字込之上 売買・賃貸 詳細情報 >>	受付中 No.81 物件81 (小原) 大字小原 売買 詳細情報 >>
交渉中 No.21 物件21 (出谷) 大字出谷 賃貸 詳細情報 >>	受付中 No.72 物件72 (三浦) 大字三浦 売買 詳細情報 >>	受付中 No.11 物件11 (迫西川) 大字迫西川 賃貸 詳細情報 >>	受付中 No.9 物件9 (小山手) 大字小山手 賃貸 詳細情報 >>

2

## 空き家情報バンク活用支援事業補助金

空き家バンク登録物件の改修に補助金

補助率 **90%** 最大**250**万円



3

## 空き家等解体事業補助金

空き家などの解体費用を補助

※ 1㎡あたりの上限額あり

解体のみ

補助率 **50%** 最大**300**万円

解体後  
**新築**する場合

補助率 **90%** 最大**300**万円

→ 解体跡地への**新築**を促進

4

## 民間賃貸住宅整備促進支援事業補助金

賃貸住宅（1棟2戸以上）の建設・整備に補助

補助率 **50%**

1戸あたり **150**万円

1㎡あたり **5**万円

→ 住宅供給による移住者の受け入れ

## 木材利用促進事業補助金

住宅等の新築・増改築・修繕に要する  
十津川村産材等の購入費用を補助

村産材使用量  $1\text{m}^3$ あたり **10万円**  
上限補助率 **80%**

→ 資源の地産地消・林業振興





1970年頃  
約50年前



20XX年  
n年後





歴史・文化



▶ 価値を磨きあげる



自然環境



観光資源



**ご静聴  
ありがとう  
ございました**