

9. 不動産取得税に関する調

(1) 家屋に関する調

区分	価額の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項から第3項まで及び第5項に該当するものでその価格の全額が同条第1項又は第3項に規定する金額以下のもの			法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの			法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項並びに法附則第11条等の課税標準の特例に該当するもの(②③に該当するものを除く。)			法第73条の14第1項から第3項まで及び第5項並びに法附則第11条等の課税標準の特例に該当するもの(②に該当するものを除く。)			計 ④ + ⑤		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			課税標準			減免等される前の税額 ⑩	法第73条の2第6項、法第73条の27の2から法第73条の27の9まで及び法附則第11条の4の規定により減免等をしたもの		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの		調定額 ⑨-⑩-⑪ 千円						
	棟	件数	面積 ㎡	価格 千円	件数	面積 ㎡	価格 千円	件数	面積 ㎡	価格 千円	件数		控除額 千円	件数	面積 ㎡	価格 千円	件数	面積 ㎡	価格 千円	件数	価格 千円	左の内訳			千円	千円	千円	千円		千円	千円	千円			
											控除額 千円	控除額 千円										①	②										住宅部分		住宅以外 の部分
																																	通用件数	全額控除のもの (ロ)	
木 架 分	専用住宅	0	0	0	15	969	72,704	409	44,095	3,530,316	60	38	285,382	163	2	1,820,726	223	2,106,108	13	2,042	2,433	356	1,421,775	1,421,775	174,407	43,864	0	0	0	0	43,864				
	併用住宅	0	0	0				171	32,425	2,865,738	118	2	1,529,990	39	5	390,886	157	1,920,876	6	1,076	968	158	743,894	569,487	174,407	24,063	0	0	1	0	24,063				
	その他	3	29	586				153	15,652	972,398	0	0	0	19	0	83,471	19	83,471	0	0	0	153	888,927	0	888,927	34,379	0	0	1	747	33,632				
	小計	3	29	586	15	969	72,704	733	92,172	7,168,452	178	40	1,815,372	221	7	2,295,083	399	4,110,455	19	3,118	3,401	667	3,054,596	1,991,262	1,063,334	102,306	0	0	2	747	101,559				
木 架 分	専用住宅	126	12,467	9,196	1,043	121,098	2,876,331	2,096	274,422	3,518,649	1	0	1,500	38	0	72,176	39	73,676	1	93	119	2,095	3,444,854	3,444,854		107,386	2	99	0	0	107,287				
	併用住宅	1	76	75				41	6,001	67,391	0	0	0	6	3	14,683	6	14,683	0	0	0	38	52,708	37,277	15,431	1,735	0	0	0	0	1,735				
	その他	5	470	375				90	16,655	337,647	0	0	0	1	0	3,409	1	3,409	0	0	0	90	334,238	25,984	308,254	9,181	1	151	0	0	9,030				
	小計	132	13,013	9,646	1,043	121,098	2,876,331	2,227	297,078	3,923,687	1	0	1,500	45	3	90,268	46	91,768	1	93	119	2,223	3,831,800	3,508,115	323,685	118,302	3	250	0	0	118,052				
計(A)	135	13,042	10,232	1,058	122,067	2,949,035	2,960	389,250	11,092,139	179	40	1,816,872	266	10	2,385,351	445	4,202,223	20	3,211	3,520	2,890	6,886,396	5,499,377	1,387,019	220,608	3	250	2	747	219,611					
木 架 分	専用住宅	0	0	0	3	197	23,636	672	49,771	5,605,579	74	22	462,575	519	0	4,118,496	593	4,581,071	23	2,070	4,118	627	1,020,390	1,020,390		36,620	0	0	0	0	36,620				
	併用住宅	0	0	0				155	46,287	4,359,229	123	3	1,732,712	24	8	931,789	147	2,664,501	12	1,668	1,969	132	1,692,759	674,927	1,017,832	61,007	0	0	0	0	61,007				
	その他	4	37	619				485	250,897	15,780,812	2	1	21,795	41	0	252,000	43	273,795	1	99	150	483	15,506,867	7,593	15,499,274	746,314	5	10,320	43	260,334	475,660				
	小計	4	37	619	3	197	23,636	1,312	346,955	25,745,620	199	26	2,217,082	584	8	5,302,285	783	7,519,367	36	3,837	6,237	1,242	18,220,016	1,702,910	16,517,106	843,941	5	10,320	43	260,334	573,287				
木 架 分	専用住宅	6	417	715	898	75,765	3,764,293	1,310	216,392	7,457,717	1	1	2,790	35	0	130,416	36	133,206	1	81	2	1,308	7,324,509	7,324,509		226,629	1	88	1	80	226,461				
	併用住宅	0	0	0				115	56,831	2,031,195	0	0	0	11	2	32,541	11	32,541	0	0	0	113	1,998,654	1,380,264	618,390	66,157	0	0	0	0	66,157				
	その他	0	0	0				325	207,854	5,525,292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	325	5,525,292	118,556	5,406,736	212,288	0	0	0	0	212,288				
	小計	6	417	715	898	75,765	3,764,293	1,750	481,077	15,014,204	1	1	2,790	46	2	162,957	47	165,747	1	81	2	1,746	14,848,455	8,823,329	6,025,126	505,074	1	88	1	80	504,906				
計(B)	10	454	1,334	901	75,962	3,787,929	3,062	828,032	40,759,824	200	27	2,219,872	630	10	5,465,242	830	7,685,114	37	3,918	6,239	2,988	33,068,471	10,526,239	22,542,232	1,349,015	6	10,408	44	260,414	1,078,193					
計(A)+(B)	145	13,496	11,566	1,959	198,029	6,736,964	6,022	1,217,282	51,851,963	379	67	4,036,744	896	20	7,850,593	1,275	11,887,337	57	7,129	9,759	5,878	39,954,867	16,025,616	23,929,251	1,569,623	9	10,658	46	261,161	1,297,804					

(2) 家屋の価格段階別に関する調

区分	12万円未満のもの		12万円以上18万円未満のもの		18万円以上23万円未満のもの		23万円以上30万円未満のもの		30万円を超え50万円以下のもの		50万円を超え350万円以下のもの		350万円を超え420万円以下のもの		420万円を超え450万円以下のもの		450万円を超え1,000万円以下のもの		1,000万円を超え1,100万円以下のもの		1,100万円を超え1,200万円以下のもの			
	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円		
木 造	建	専用住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	165	425,079	64	252,033	1	4,351	16	127,227	3	30,535	2	23,845		
	分	併用住宅	0	0	1	161	0	0	0	3	1,306	1	2,887	0	0	0	0	12	99,796	2	20,638	3	34,483	
	分	その他	0	0	1	166	2	420	0	0	6	2,456	62	107,138	24	96,815	2	8,811	34	227,379	2	20,884	2	23,324
	承	専用住宅	220	11,216	73	10,341	55	10,129	75	18,511	161	62,327	2,135	3,277,448	139	513,526	44	187,297	340	1,961,443	10	104,093	1	11,022
	分	併用住宅	1	75	2	295	0	0	1	246	2	949	32	46,255	2	7,988	0	0	2	11,658	0	0	0	0
	分	その他	11	595	1	139	1	219	7	1,907	4	1,574	49	99,379	3	11,338	1	4,375	15	124,427	1	10,984	0	0
	小計	232	11,886	78	11,102	58	10,768	83	20,664	176	68,612	2,444	3,958,186	232	881,700	48	204,834	419	2,551,930	18	187,134	8	92,674	
木 造	建	専用住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	107	170,772	156	604,986	16	70,523	93	522,028	0	0	2	22,904		
	分	併用住宅	0	0	0	0	0	0	1	259	0	0	7	13,618	0	0	0	0	4	30,709	1	10,332	0	0
	分	その他	1	85	2	319	1	215	3	765	4	1,605	132	218,692	17	65,758	4	17,420	130	1,057,466	10	104,912	9	103,359
	承	専用住宅	16	525	5	699	9	1,889	12	3,246	31	12,782	1,008	2,246,803	308	1,176,767	107	466,416	597	3,298,367	7	71,490	9	102,007
	分	併用住宅	2	0	0	0	0	0	0	0	1	441	37	72,426	13	49,887	1	4,286	16	108,188	2	21,459	1	11,851
	分	その他	4	341	1	146	1	225	0	0	9	3,366	116	205,605	22	86,541	4	17,305	76	531,998	6	63,589	12	139,177
	小計	23	951	8	1,164	11	2,329	16	4,270	45	18,194	1,407	2,927,916	516	1,983,939	132	575,950	916	5,548,756	26	271,782	33	379,298	
	合計	255	12,837	86	12,266	69	13,097	99	24,934	221	86,806	3,851	6,886,102	748	2,865,639	180	780,784	1,335	8,100,686	44	458,916	41	471,972	

区分	1,200万円を超え1,300万円以下のもの		1,300万円を超え1,400万円以下のもの		1,400万円を超え1,500万円以下のもの		1,500万円を超え1,600万円以下のもの		1,600万円を超え1,700万円以下のもの		1,700万円を超え1,800万円以下のもの		1,800万円を超え1,900万円以下のもの		1,900万円を超え2,000万円以下のもの		2,000万円を超えるもの		合計			
	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円	件数	価格 千円		
木 造	建	専用住宅	47	587,624	31	416,283	24	348,296	14	216,292	11	180,097	12	210,434	12	220,847	4	77,375	18	482,702	424	3,603,020
	分	併用住宅	5	61,036	40	541,757	34	491,780	21	325,423	14	231,995	7	122,571	2	37,288	6	116,423	20	578,194	171	2,665,738
	分	その他	4	50,246	2	27,787	0	0	2	31,032	2	33,598	1	17,378	3	55,603	2	38,683	5	231,264	156	972,984
	承	専用住宅	4	49,691	2	27,599	2	29,179	0	0	1	16,729	0	0	0	0	0	0	3	113,625	3,265	6,404,176
	分	併用住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42	67,466
	分	その他	0	0	1	13,897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	69,188	95	338,022
	小計	60	748,597	76	1,027,323	60	869,255	37	572,747	28	462,419	20	350,383	17	313,738	12	232,481	47	1,474,973	4,153	14,051,406	
木 造	建	専用住宅	110	1,367,333	88	1,144,216	47	682,224	29	448,007	14	229,296	3	51,324	5	92,293	0	0	5	223,309	675	5,629,215
	分	併用住宅	5	62,212	37	494,709	20	288,397	15	231,288	15	247,675	5	87,309	5	93,310	9	175,991	31	2,623,420	155	4,359,229
	分	その他	3	38,053	4	54,105	13	190,129	9	139,361	3	49,868	1	17,820	8	146,416	10	196,272	125	13,378,811	489	15,781,431
	承	専用住宅	3	37,058	9	121,328	3	42,516	1	15,895	7	115,512	1	17,274	6	111,436	3	58,302	72	3,322,413	2,214	11,222,725
	分	併用住宅	3	38,109	2	27,754	2	28,074	2	31,553	1	16,092	3	52,479	2	36,243	1	19,681	26	1,512,672	115	2,031,195
	分	その他	12	150,180	2	26,833	3	43,157	1	15,752	2	32,828	0	0	0	0	1	19,792	53	4,188,457	325	5,525,292
	小計	136	1,692,945	142	1,868,945	88	1,274,497	57	881,856	42	691,271	13	226,206	26	479,698	24	470,038	312	25,249,082	3,973	44,549,087	
	合計	196	2,441,542	218	2,896,268	148	2,143,752	94	1,454,603	70	1,153,690	33	576,589	43	793,436	36	702,519	359	26,724,055	8,126	58,600,493	

(3) 土地に関する調

区分	価額の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの ① ※				法第73条の14第6項から第10項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例に該当し、全額控除されたもの ② ※				法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの ③ ※				法第73条の14条第4項から第10項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例に該当したもので②以外のもの ④		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの ⑤		
	件数	面積 ㎡	価格 千円	特例適用前の価格 千円	件数	面積 ㎡	価格 千円	特例適用前の価格 千円	件数	面積 ㎡	価格 千円	特例適用前の価格 千円	件数	控除額 ㎡	件数	面積 ㎡	価格 千円
住宅用宅地	75	40,573	4,009	7,987	4	1,309	23,445	25,298	9,160	9,062,371	41,633,447	83,301,907	3	5,049	0	0	0
上記以外の宅地	51	5,276	3,038	6,076	3	499	5,795	11,591	2,219	1,479,878	14,307,394	28,604,600	3	17,073	0	0	0
農地	145	151,776	9,864	9,910	0	0	0	0	338	913,937	126,566	167,689	6	552	0	0	0
山林	184	740,036	9,373	9,500	0	0	0	0	250	6,897,586	405,216	665,252	0	0	0	0	0
その他	52	59,459	1,610	1,890	0	0	0	0	122	399,828	612,683	1,071,650	10	66,932	0	0	0
計	507	997,120	27,894	35,363	7	1,808	29,240	36,889	12,089	18,753,600	57,085,306	113,811,098	22	89,606	0	0	0

※法附則第11条の5第1項の適用前の額（固定資産税評価額）

(つづき)

区分	課税標準額 ③-④-⑤ ⑥ 千円	減免等される前の税額 ⑦ 千円	法第73条の24の規定の適用により全額減額されるもの ⑧		法第73条の24の規定に該当したもので⑧以外のもの ⑨		⑦のうち、法第73条の25の規定の適用により徴収猶予をしているもの ⑩		法第73条の27の2から法第73条の27の6まで並びに法附則第11条の4、第12条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの ⑪		調定額 ⑦-⑧-⑨-⑩-⑪ 千円		
			件数	減額した額 千円	件数	減額した額 千円	件数	徴収猶予額 千円	件数	減額した額 千円		件数	減免等した額 千円
住宅用宅地	41,628,398	1,249,644	2,803	260,998	1,467	230,713	112	32,452	1	461	22	6,527	750,945
上記以外の宅地	14,290,321	428,612	295	42,406	295	64,226	110	30,234	0	0	26	14,820	307,160
農地	126,014	3,525	1	47	0	0	0	0	0	0	0	0	3,478
山林	405,216	11,736	1	17	2	113	0	0	0	0	0	0	11,606
その他	545,751	16,353	7	569	3	941	1	325	0	0	1	5	14,838
計	56,995,700	1,709,870	3,107	304,037	1,767	295,993	223	63,011	1	461	49	21,352	1,088,027

(4) 土地の価格段階別に関する調

区 分	10万円未満のもの		10万円以上 13万円以下のもの		13万円を超え 20万円以下のもの		20万円を超え 150万円以下のもの		150万円を超え 200万円以下のもの		200万円を超え 500万円以下のもの		500万円を超え 1,000万円以下のもの		1,000万円を超え 2,000万円以下のもの		2,000万円を超えるもの		合 計	
	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円	件 数	価 格 千円
住宅用宅地	144	3,847	24	2,678	45	7,590	2,413	2,153,864	821	1,437,170	3,401	11,206,376	1,783	12,335,971	417	5,569,071	191	8,944,334	9,239	41,660,901
上記以外の 宅 地	96	2,768	21	2,414	34	5,769	516	412,949	142	248,565	666	2,301,901	470	3,273,014	217	2,956,449	111	5,112,398	2,273	14,316,227
農地	120	4,873	75	8,654	108	17,871	165	59,079	5	8,698	7	20,768	3	16,487	0	0	0	0	483	136,430
山林	174	5,018	22	2,462	47	7,789	138	82,664	11	18,809	28	82,644	8	60,145	4	55,329	2	99,729	434	414,589
その他	65	1,259	0	0	8	1,330	29	34,979	7	12,627	27	89,572	17	117,595	17	219,111	4	137,820	174	614,293
<b>計</b>	<b>599</b>	<b>17,765</b>	<b>142</b>	<b>16,208</b>	<b>242</b>	<b>40,349</b>	<b>3,261</b>	<b>2,743,535</b>	<b>986</b>	<b>1,725,869</b>	<b>4,129</b>	<b>13,701,261</b>	<b>2,281</b>	<b>15,803,212</b>	<b>655</b>	<b>8,799,960</b>	<b>308</b>	<b>14,294,281</b>	<b>12,603</b>	<b>57,142,440</b>

(5) 課税標準の特例の適用状況に関する調

区分	法第73条の14第1項(第2項を含み法附則第11条第10項及び第14項に該当するものを除く。)に該当するもの		法第73条の14第3項に該当するもの(既存住宅控除特例)		法第73条の14第5項に該当するもの(公営住宅等控除特例)		法第73条の14第6項に該当するもの(収容控除特例)		法第73条の14第7項に該当するもの		法第73条の14第8項に該当するもの		法附則第11条に該当するもの		法附則第11条の5第1項に該当するもの		法附則第51条に該当するもの		法附則第51条の2第2項に該当するもの		法附則第51条の2第3項に該当するもの		合計			
	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円	件数	控除額 千円
家屋	建築分	532	7,697,739			0	0	12	34,905	1	19,467	13	54,372	240	3,774,191			0	0					798	11,580,674	
	承継分	5	39,518	2,000	6,852,259	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0					2,005	6,891,777	
	小計	537	7,737,257	2,000	6,852,259	0	0	12	34,905	1	19,467	13	54,372	240	3,774,191			0	0					2,803	18,472,451	
土地							10	28,778	0	0	10	28,778	1	39	11,734	56,724,379	0	0	0	0	0	0	0	0	11,755	56,781,974
計	537	7,737,257	2,000	6,852,259	0	0	22	63,683	1	19,467	23	83,150	241	3,774,230	11,734	56,724,379	0	0	0	0	0	0	0	0	14,558	75,254,425