

解 禁 日 時	
新 聞	平成30年3月28日(水) 付け朝刊
テレビ・ラジオ インターネット	平成30年3月27日(火) 16時50分以降

報 道 資 料

平成30年3月22日
 地域振興部 地域政策課
 土地利用調整・計画係
 担当 辻岡・伴野
 電話 0742-27-8484(ダイヤルイン)
 内線 2541・2546

平成30年地価公示(奈良県分)

このたび、国土交通省において、平成30年1月1日付け地価公示に基づく平成29年1月以降の1年間の地価動向がとりまとめられましたので、その概要について下記のとおりお知らせします。

記

奈良県の地価は、昨年同様下落基調にあり、全用途の平均で0.3%の下落(昨年0.3%の下落)となった。 [資料②P1]

用途別地点数及び平均変動率

(単位：% ▲はマイナス)

用 途	住宅地	商業地	工業地	全用途
地点数 ※	317(317)	75(74)	9(9)	405(404)
30年	▲0.5	0.4	0.7	▲0.3

※ () 内は昨年からの継続調査地点数

【住 宅 地】

- 平均で0.5%の下落。 [資料②P1]
- 昨年からの継続調査317地点のうち61地点(19%)で上昇、62地点(20%)で横ばい、194地点(61%)で下落となった。 [資料②P2]

【商 業 地】

- 平均で0.4%の上昇。 [資料②P1]
- 継続調査74地点のうち32地点(43%)で上昇、16地点(22%)で横ばい、26地点(35%)で下落となった。 [資料②P2]

【工 業 地】

- 平均で0.7%の上昇。 [資料②P1]
- 継続調査9地点のうち4地点(44%)で上昇、1地点で横ばい(11%)、4地点(44%)で下落となった。