

第 1 回 県有施設等耐震検討チーム会議

日時:平成31年2月7日(木)13:45

場所:第一会議室(東)

次 第

- 1 開会
- 2 知事発言
- 3 議事
 - ・検討チームの設置について
 - ・対象施設について
 - ・第三者（専門家）意見聴取について
- 4 その他
 - ・第三者（専門家）意見聴取概要の報告
（文化会館・美術館）
- 5 閉会

【資料】

- 資料 1 県有施設等耐震検討チームについて
- 資料 2 耐震検討チーム対象施設一覧
- 資料 3 第三者（専門家）意見聴取について
- 資料 4 第三者（専門家）意見聴取概要の報告（文化会館・美術館）
- 参考資料 平成28年度 公共施設等の耐震化推進状況調査（消防庁）

平成31年 2月 7日
行政経営・FM課

県有施設等耐震検討チームについて

【対象施設】

施設の l_s 値や利用者の状況を踏まえ、以下の分類で対象施設を設定
(教育委員会除く、地方独立行政法人含む)

	学校及び不特定多数又は社会的弱者が利用する施設	左記以外の施設
$l_s < 0.3$ $l_w < 0.7$ (木造)	【グループ1】	【グループ3】
$0.3 \leq l_s < 0.6$ $0.7 \leq l_w < 1.0$ (木造)	【グループ2】	【グループ4】
$0.6 \leq l_s$ であるが改修が必要な防災拠点施設		【グループ5】

※耐震未診断の施設については別途検討

【委員構成】

チームリーダー 総務部長
サブリーダー 総務部次長(企画)
チーム員 施設所管課長、建築安全推進課長、県有施設営繕課長、
防災統括室長、法務文書課長、財政課長、管財課長、
行政経営・FM課長(事務局)

【第三者(専門家)】

建築構造系(構造、補強) } アドバイザーとして委嘱
地震防災系(被害、避難)

【検討項目】

①各施設について第三者(専門家)の意見聴取

- ・対象施設洗い出し基準の可否
- ・地震発生時の建物倒壊の程度・様態
- ・中にいる人間への影響度
- ・考えられる対策
- ・対策実施までに必要な措置

②第三者(専門家)意見を踏まえたチームでの検討

(全体) l_s 値、利用形態等による線引き基準及び対応方針の策定

(個別) ・耐震対策前倒しの必要性

- ・使用継続・使用停止の判定

③方針の決定

【検討チーム今後の進め方】

第1回チーム会議

- ・チーム設置
- ・対象施設決定
- ・第三者（専門家）決定

第三者（専門家）委嘱

第三者（専門家）意見聴取

第2回チーム会議

第三者（専門家）意見を踏まえ

- ・全体方針作成
- ・個別方針作成

対応方針決定→対応実施

耐震検討チーム対象施設一覧

(グループ1)

資料 2

防災拠点施設

No.	施設名	所管課	施設分類		建物名称 (棟名)	所在地	延床 面積 [㎡]	構造	階数		完成 年月	最小 Is値 (Iw)	主な利用者	現時点における将来的対応
			大分類	小分類					地上	地下				
1	文化会館	文化振興課	集客施設等	文化施設	会館	奈良市登大路町	14,700.42	RC	2	2	1968年 (S43)	0.16	不特定多数	大規模改修予定(時期未定)
2	美術館	文化振興課	集客施設等	文化施設	旧館	奈良市登大路町	2,474.80	RC	2	1	1972年 (S47)	0.15	不特定多数	大規模改修予定(時期未定)
3	登美学園	障害福祉課	社会福祉施設等	－	指導訓練棟	奈良市菅野台	318.79	S	2	0	1974年 (S49)	0.06	入所児童	現在建替工事中(H33年度中)
4	奈良県立医科大学	公立大学法人奈良県立医科大学(病院マネジメント課)	教育施設	養成施設	一般教育校舎	橿原市四条町	984.00	RC	3	0	1965年 (S40)	0.26	学生	新キャンパス先行整備(H36年度竣工)後に除却予定
5	奈良県立医科大学附属病院	公立大学法人奈良県立医科大学(病院マネジメント課)	病院施設等	－	旧館棟	橿原市四条町	2,228.00	RC	3	0	1962年 (S37)	0.16	外来患者	除却予定(時期未定)
6	奈良県立医科大学附属病院	公立大学法人奈良県立医科大学(病院マネジメント課)	病院施設等	－	管理棟	橿原市四条町	4,343.00	RC	3	0	1962年 (S37)	0.23	外来患者	除却予定(時期未定)
7	西和医療センター	地方独立行政法人奈良県立病院機構(病院マネジメント課)	病院施設等	－	病院本館・南病棟	生駒郡三郷町三室	13,744.00	RC	6	1	1979年 (S54)	0.29	入院患者	移転も含め検討中
8	橿原公苑	スポーツ振興課	集客施設等	体育施設	弓道場	橿原市畝傍町	266.98	S	1	0	1971年 (S46)	0.27	不特定多数	H30耐震設計 H32耐震工事
9	競輪場	地域産業課	集客施設等	集客施設	中央スタンド(第3投票所)	奈良市秋篠町	1,460.00	RC	3	0	1965年 (S40)	0.03	不特定多数	H30耐震設計 H32耐震工事
10	競輪場	地域産業課	集客施設等	集客施設	第1払戻所	奈良市秋篠町	609.61	S	1	0	1970年 (S45)	0.10	不特定多数	除却予定(時期未定)
11	競輪場	地域産業課	集客施設等	集客施設	東サイドスタンド	奈良市秋篠町	924.26	RC	3	0	1965年 (S40)	0.16	不特定多数	H30耐震設計 H32耐震工事
12	競輪場	地域産業課	集客施設等	集客施設	第1投票所	奈良市秋篠町	2,578.14	RC	3	0	1968年 (S43)	0.21	不特定多数	H30耐震設計 H32耐震工事
13	吉城園	奈良公園室	集客施設等	集客施設	茶室	奈良市登大路町	183.59	W	1	0	1919年 (T8)	0.60	不特定多数	未定
14	筒井寮	障害福祉課	社会福祉施設等	－	東渡り廊下棟	大和郡山市丹後庄町	18.38	S	1	0	1968年 (S43)	0.05	入所児童	現在移転建替工事中(H31年度中)
15	筒井寮	障害福祉課	社会福祉施設等	－	西渡り廊下棟	大和郡山市丹後庄町	18.38	S	1	0	1968年 (S43)	0.05	入所児童	現在移転建替工事中(H31年度中)

(グループ2)

No.	施設名	所管課	施設分類		建物名称 (棟名)	所在地	延床 面積 [㎡]	構造	階数		完成 年月		最小 Is値 (Iw)	主な利用者	現時点における将来的対応
			大分類	小分類					地上	地下					
1	美術館	文化振興課	集客施設等	文化施設	新館接続棟	奈良市登大路町	2,808.15	RC+S	2	1	1979年	(S54)	0.39	不特定多数	大規模改修予定(時期未定)
2	民俗博物館	文化資源活用課	集客施設等	文化施設	民俗博物館	大和郡山市矢田町	4,249.02	RC	2	0	1974年	(S49)	0.36	不特定多数	あり方検討の状況を踏まえ検討
3	県立大学	公立大学法人奈良県立大学(教育振興課)	教育施設	養成施設	4号館北館	奈良市船橋町	2,166.66	RC	3	0	1970年	(S45)	0.37	学生	コモンズ棟完成(H32.3予定)後に除却予定(時期未定)
4	奈良県立医科大学 附属病院	公立大学法人奈良県立医科大学(病院マネジメント課)	病院施設等	—	A病棟(高層棟)	橿原市四条町	19,100.00	SRC	7	1	1982年	(S57)	0.56	入院患者	除却予定(時期未定)
5	登美学園	障害福祉課	社会福祉施設等	—	中軽度棟	奈良市菅野台	756.47	RC	2	0	1970年	(S45)	0.45	入所児童	現在建替工事中(H31年度中)
6	筒井寮	障害福祉課	社会福祉施設等	—	本館	大和郡山市丹後庄町	1,146.48	RC	2	0	1968年	(S43)	0.43	入所児童	現在移転建替工事中(H31年度中)
7	筒井寮	障害福祉課	社会福祉施設等	—	給食・浴場棟	大和郡山市丹後庄町	408.97	RC	1	0	1968年	(S43)	0.36	入所児童	現在移転建替工事中(H31年度中)

(グループ3)

No.	施設名	所管課	施設分類		建物名称 (棟名)	所在地	延床 面積 [㎡]	構造	階数		完成 年月		最小 Is値 (Iw)	主な利用者	現時点における将来的対応
			大分類	小分類					地 上	地 下					
1	消防学校	消防救急課	庁舎系施設	研修施設	屋内訓練場	宇陀市榛原区	604.13	RC	1	0	1973年	(S48)	0.13	入所訓練生	旧室生高校体育館で代替
2	奈良県立医科大学 附属病院	公立大学法人奈良 県立医科大学 (病院マネジメン ト課)	病院施設等	－	医局棟	橿原市四条町	1,634.00	RC	3	0	1962年	(S37)	0.18	病院職員	除却予定(時期未定)
3	薬事研究セン ター	薬務課	庁舎系施設	研究施設	本館	御所市	660.00	RC	3	0	1968年	(S43)	0.10	県職員	未定
4	南部農林振興事 務所湯ノ原所長 公舎	農林部企画管理 室	住居系施設	職員公舎	職員公舎	吉野郡十津川村	69.56	S+W	1	0	1980年	(S55)	0.14	県職員	建替及び移転に向けて検討中
5	南部農林振興事 務所湯ノ原職員 公舎	農林部企画管理 室	住居系施設	職員公舎	職員公舎	吉野郡十津川村	57.96	S+W	1	0	1977年	(S52)	0.18	県職員	建替及び移転に向けて検討中
6	森林技術セン ター	林業振興課	庁舎系施設	研究施設	木材加工実験棟	高市郡高取町	796.88	S	1	0	1973年	(S48)	0.21	県職員	移転に向けて検討中
7	五條土木事務所	県土マネジメント 部企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	庁舎(本館)	五條市今井	482.71	RC	2	0	1962年	(S37)	0.27	県職員	五條市合同庁舎に移転(H33)
8	生駒警察署	県警本部会計課	警察施設	警察署等	生駒警察署	生駒市東松ヶ丘	1,070.62 (対象部	RC	3	0	1971年	(S46)	0.25	県警察職員	移転に向けて検討中

(グループ4)

No.	施設名	所管課	施設分類		建物名称 (棟名)	所在地	延床 面積 [㎡]	構造	階数		完成 年月		最小 Is値 (Iw)	主な利用者	現時点における将来的対応
			大分類	小分類					地上	地下					
1	消防学校	消防救急課	庁舎系施設	研修施設	本館	宇陀市榛原区	1,544.19	RC	4	0	1972年	(S47)	0.54	入所訓練生	移転検討中(時期未定)
2	奈良県立医科大学	公立大学法人奈良県立医科大学(病院マネジメント課)	教育施設	養成施設	大学本館	橿原市四条町	1,731.00	RC	3	0	1961年	(S36)	0.36	大学職員	新キャンパス先行整備(H36年度竣工)後に除却予定
3	南部農林振興事務所	農林部企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	本館事務所	吉野郡大淀町佐名伝	542.11	RC	3	0	1974年	(S49)	0.53	県職員	五條市合同庁舎に移転(H33)
4	南部農林振興事務所土地改良課	農林部企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	事務室	吉野郡下市町新住	165.24	S	1	0	1976年	(S51)	0.36	県職員	五條市合同庁舎に移転(H33)
5	中央卸売市場	マーケティング課	庁舎系施設	事業系施設	関連商品売場棟(1)	大和郡山市筒井町	7,207.35	RC	2	0	1976年	(S51)	0.55	市場関係事業者	H30再整備基本計画策定予定
6	中央卸売市場	マーケティング課	庁舎系施設	事業系施設	関連商品売場棟(2)	大和郡山市筒井町	580.33	RC	2	0	1978年	(S53)	0.53	市場関係事業者	H30再整備基本計画策定予定
7	中央卸売市場	マーケティング課	庁舎系施設	事業系施設	冷蔵庫棟(1)	大和郡山市筒井町	3,924.78	RC	3	0	1976年	(S51)	0.49	市場関係事業者	H30再整備基本計画策定予定
8	中央卸売市場	マーケティング課	庁舎系施設	事業系施設	郵便局	大和郡山市筒井町	124.00	S	1	0	1980年	(S55)	0.39	市場関係事業者	H30再整備基本計画策定予定
9	家畜保健衛生所業務第一課	畜産課	庁舎系施設	事務庁舎	庁舎本館	大和郡山市筒井町	741.60	RC	2	0	1969年	(S44)	0.57	県職員	移転検討中(時期未定)
10	家畜保健衛生所業務第二課	畜産課	庁舎系施設	事務庁舎	本館	御所市南十三	381.92	RC	2	0	1968年	(S43)	0.45	県職員	移転検討中(時期未定)
11	森林技術センター	林業振興課	庁舎系施設	研究施設	本館	高市郡高取町	736.10	RC	2	0	1961年	(S36)	0.34	県職員	移転に向けて検討中
12	森林技術センター	林業振興課	庁舎系施設	研究施設	研修館	高市郡高取町	333.30	S	1	0	1980年	(S55)	0.48	県職員	移転に向けて検討中
13	奈良土木事務所	県土マネジメント部企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	本館	奈良市南紀寺町	945.10	RC	2	0	1968年	(S43)	0.46	県職員	未定
14	吉野土木事務所	県土マネジメント部企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	本館	吉野郡吉野町上市	718.32	RC	3	0	1966年	(S41)	0.46	県職員	移転を検討中
15	浄化センター	下水道課	庁舎系施設	事業系施設	最初沈殿池上屋	大和郡山市額田部南町	165.00	PC	1	0	1974年	(S49)	0.32	県職員	未定
16	浄化センター	下水道課	庁舎系施設	事業系施設	最初沈殿池上屋	大和郡山市額田部南町	174.00	PC	1	0	1974年	(S49)	0.33	県職員	未定
17	浄化センター	下水道課	庁舎系施設	事業系施設	汚泥濃縮タンク上屋	大和郡山市額田部南町	109.00	RC(一部PC)	1	0	1975年	(S50)	0.39	県職員	未定
18	浄化センター	下水道課	庁舎系施設	事業系施設	汚泥ポンプ棟	大和郡山市額田部南町	486.00	RC	2	1	1975年	(S50)	0.50	県職員	未定

(グループ5)

No.	施設名	所管課	施設分類		建物名称 (棟名)	所在地	延床 面積 [㎡]	構造	階数		完成 年月	最小 Is値 (Iw)	主な利用者	現時点における将来的対応
			大分類	小分類					地 上	地 下				
1	内吉野保健所	福祉医療部 企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	本館	五條市本町	737	RC	3	0	1969年 (S44)	0.60	県職員	五條市合同庁舎に移転(H33)
2	競輪場	地域産業課	集客施設等	集客施設	県事務所	奈良市秋篠町	434	RC	2	0	1971年 (S46)	0.60	県職員	H31年度施設整備計画策定に向け検討中
3	五條土木事務所	県土マネジメント 部企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	庁舎(増築棟)	五條市今井	504	RC	2	0	1977年 (S52)	0.63	県職員	五條市合同庁舎に移転(H33)
4	吉野土木事務所	県土マネジメント 部企画管理室	庁舎系施設	事務庁舎	本館(2)	吉野郡吉野町上市	266	RC	2	0	1974年 (S49)	0.62	県職員	移転を検討中
5	高田警察署	県警本部会計課	警察施設	警察署等	高田警察署	大和高田市神楽	2,441	RC	4	0	1979 (S54)	0.70	県警察職員	H31年度 耐震改修工事予定
6	郡山警察署	県警本部会計課	警察施設	警察署等	郡山警察署	大和郡山市杉町	2,000	RC	3	0	1980 (S55)	0.63	県警察職員	現在耐震改修工事中(H30年度中)

