

奈良県中央卸売市場の再整備に対する支援

奈良県における取組

【担当省庁】 農林水産省

- 食の流通拠点として奈良県民の食の安全・安心を確保する「市場エリア」とともに、市場の機能や立地を活かし、地域の賑わいを創出する「賑わいエリア」について、**親和性のある一体的な整備**を実施
- 「**市場エリア**」を先行して**整備**（「賑わいエリア」は、「市場エリア」の整備期間中に、整備方針を検討し、整備事業者を公募）

【市場再整備の整備イメージ】



【再整備後のゾーニング】



【市場再整備のスケジュール】

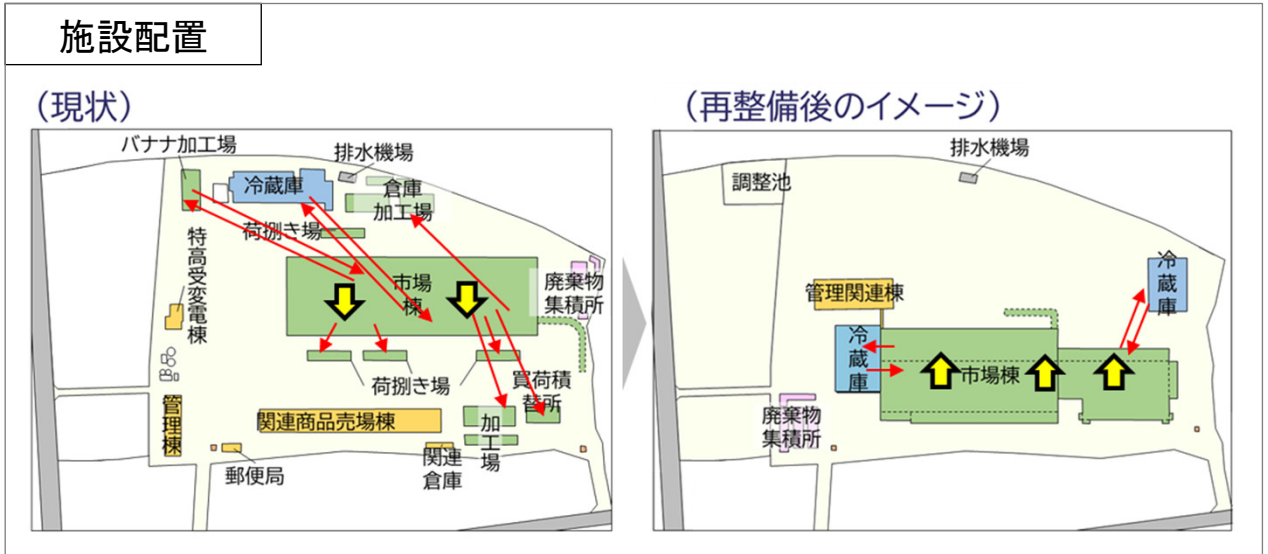
【開業目標年度】 市場エリア：令和13年度 ※既存棟解体工事等の完了は令和15年度
賑わいエリア：令和17年度 ※賑わいエリアのスケジュールは、現時点における想定

	R7年度	R8年度	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度
市場エリア	事業者公募	契約	設計・建設工事 (市場棟、管理関連棟等)				開業	(解体工事等)	市場エリア完成		
賑わいエリア	整備方針の検討 (関係者協議、サウンディング調査等)					事業者公募	契約	設計・建設工事		賑わいエリア完成	開業

【市場エリア整備の概要】

【概算事業費】 約350億円 [PFI手法(BT方式)]

- 食の安全・安心の確保
 - ・コールドチェーンに対応した閉鎖型施設、荷卸所・積込所に大屋根等を整備
 - ・HACCPの考え方による衛生管理を実施
- **物流の効率化・市場施設のコンパクト化**
 - ・**物流動線を整理し、食の流通拠点としての機能を最大限に発揮できる施設を整備**
 - ・**建物等を適切な規模とし、市場施設をコンパクト化(施設規模 ▲27%)**
 - ・複数の市場事業者が共同で加工業務を行うことができる**共同加工場を整備**



- **物流拠点の整備**
 - ・立地の良さを活かした物流拠点を整備(市場エリアと賑わいエリアを連携)
(市場エリア) 駐車場管理システム、トラック予約システムの導入、
トラック待機場の整備、運転手の休憩場所を確保
(賑わいエリア) 飲食施設、食品加工施設、他府県への中継物流施設を誘致
- **輸出の促進**
 - ・上記の整備により、卸売市場の**集荷力・物流機能を強化し、輸出を促進**
- **防災減災への対応**
 - ・**災害時にも市場機能を維持(72時間以上)できるよう非常用発電設備を整備**
 - ・**物資集積基地**としての機能を発揮し、食糧の安定供給を維持

国にお願いすること

物流の効率化、輸出の促進、中継物流拠点、防災減災等の機能強化を図る奈良県中央卸売市場再整備について、令和8年度の「強い農業づくり総合支援交付金」の予算確保及び事業採択をお願いしたい。

【県担当部局】 食農部中央卸売市場再整備推進室