

大和高田市の土地利用の あり方とまちづくり



令和2年12月13日
大和高田市長 堀内大造

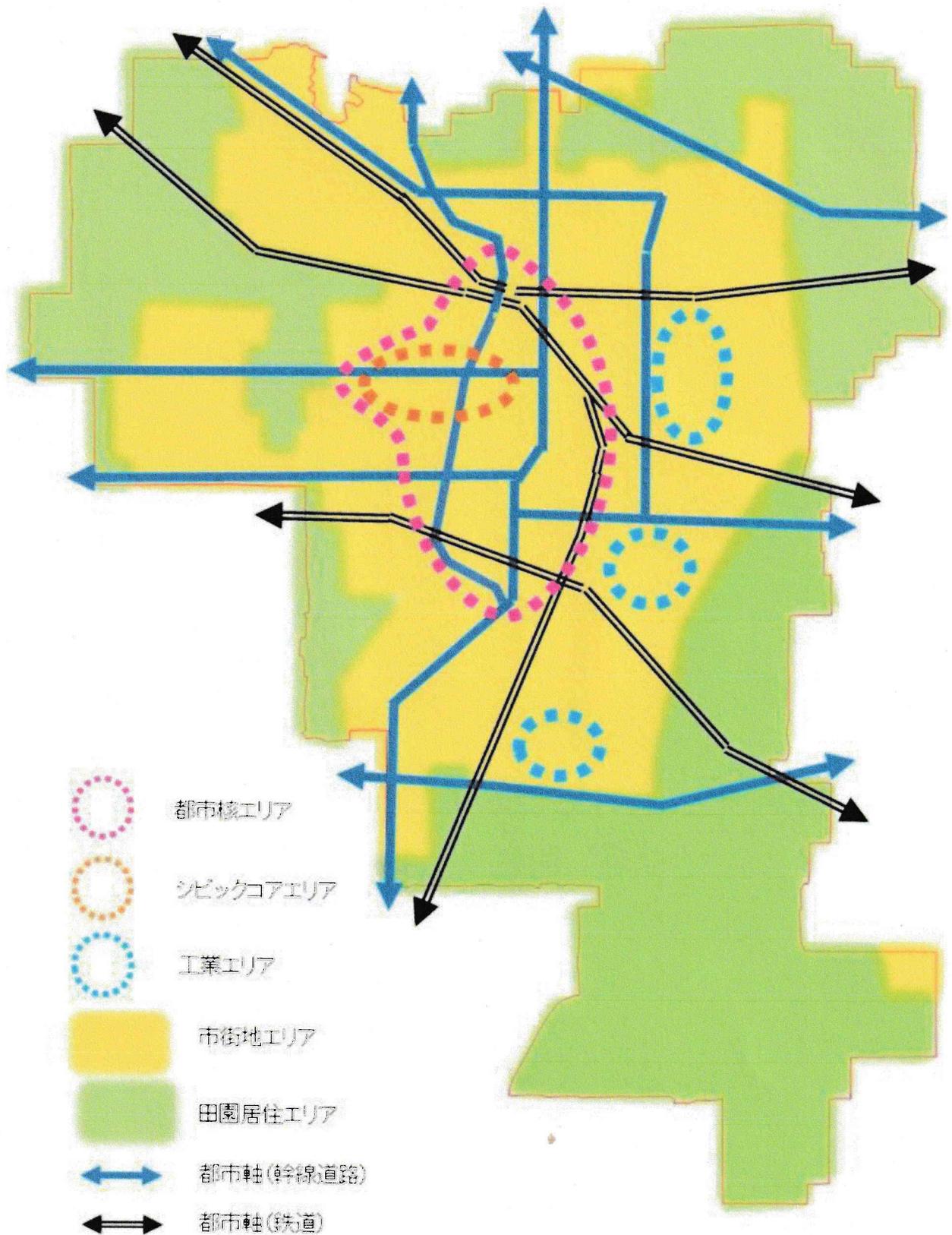
大和高田市の概要

- 人口 63,892人 (令和2年11月1日現在)
- 世帯数 30,254世帯
- 面積 (都市計画区域面積) 1,649.0ha (16.49km²)
- 市街化区域面積 796.4ha (48.3%)

第一種中高層住居専用地域	113.4ha (14.2%)	近隣商業地域	18.2ha (2.3%)
第二種中高層住居専用地域	23.4ha (2.9%)	商業地域	78.6ha (9.9%)
第一種住居地域	481.6ha (60.5%)	準工業地域	44.9ha (5.6%)
第二種住居地域	11.2ha (1.4%)	工業地域	16.4ha (2.1%)
準住居地域	8.7ha (1.1%)		
- 市街化調整区域面積 852.6ha (51.7%)

大和高田市の概要

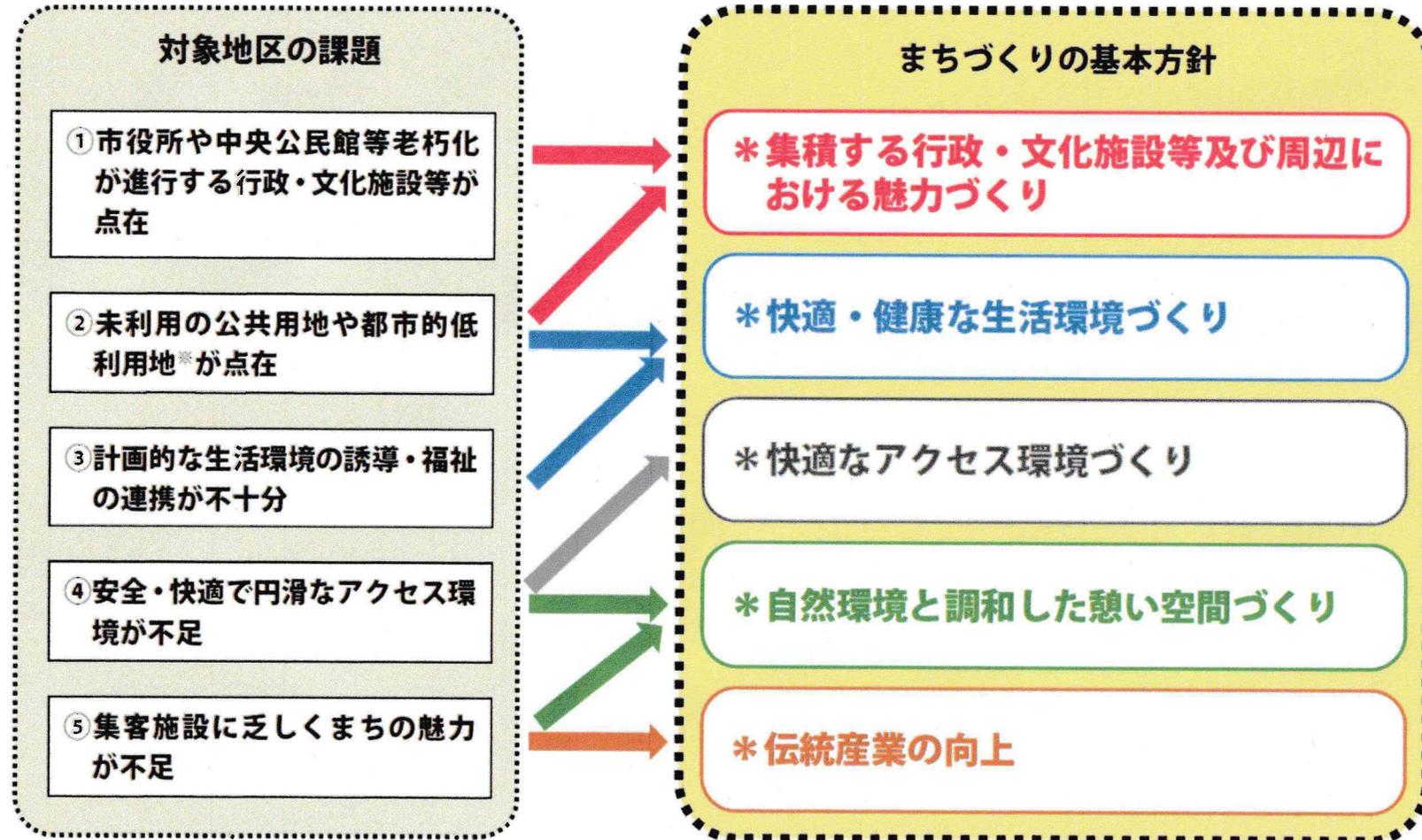
土地利用構想図



資料: 大和高田市まちづくりの指針

大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり基本計画

課題とまちづくりの基本方針



※低利用地とは：駐車場など、周辺地域の利用状況に比べて利用の程度が低い土地のこと

大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり基本計画



大和高田市新庁舎（建設中）

- 鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造
- 6階建
- 延べ床約10,000㎡
- 令和3年4月完成予定

大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり基本計画

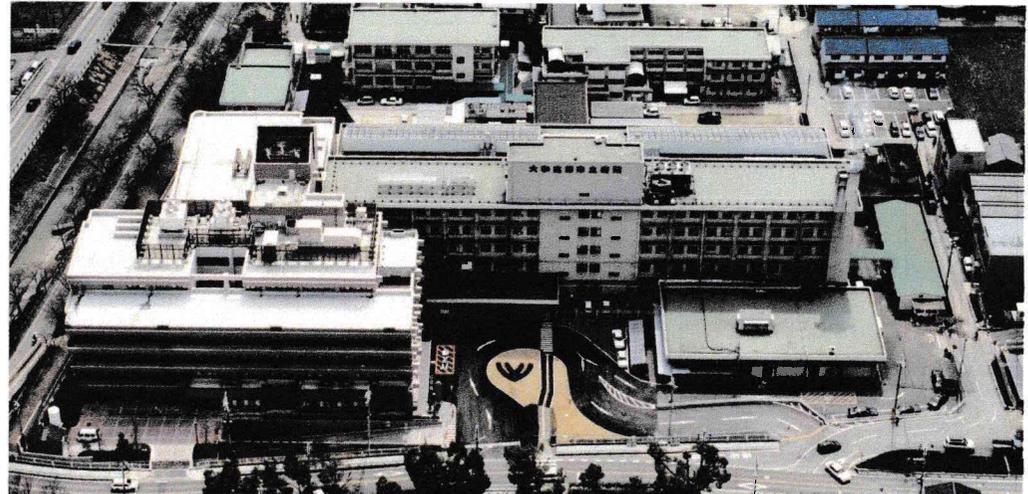


大和高田市立総合体育館

- 昭和57年3月 大和高田市幸町に大和高田市立総合体育館竣工
- 平成3年3月 同敷地内に大和高田市立武道館竣工
- 総合体育館建替検討業務を発注し建替等検討中

大和高田市立病院

- 昭和28年10月 大和高田市大中に市民病院開設
- 昭和45年12月 大和高田市立病院とし現在地に新築移転
- 平成11年5月 東館（新館）開設
- 平成27年11月 放射線治療棟開設
- 大和高田市立病院将来のあり方検討委員会で建替等検討中



雨水貯留施設整備工事

①蔵之宮町地内雨水貯留施設

- ・大和高田市蔵之宮町193
- ・平成29年1月完成
- ・貯水量 1,300m³
- ・流入量 0.9m³/s
- ・対象河川 土庫川（普通河川）



位置図
(大和高田市)

②池田地内雨水貯留施設

- ・大和高田市大字池田493-1、500番地
- ・平成31年3月完成
- ・貯水量 1,970m³
- ・流入量 1.006m³/s
- ・対象河川 大中川（普通河川）



ご清聴ありがとうございました

