

令和7年度 奈良県営住宅 第2回募集一覧表  
 〈紀寺・六条・北和・姫寺・平城・六条山・小泉・稗田・天理・天理南県営住宅専用〉

(一般向)

| 所在地<br>市町村      | 団 地 名<br>(町 名)             | 棟   | 号   | 建年  | 構造 | 型 式  | 間 取 り                                          | 面積<br>(㎡) | 浴槽 | 家 賃 (円)              |                      |                      |
|-----------------|----------------------------|-----|-----|-----|----|------|------------------------------------------------|-----------|----|----------------------|----------------------|----------------------|
| 奈良市             | 紀 寺<br>(東紀寺町)<br>※エレベーター有  | 4   | 205 | H10 | 耐五 | 2DK  | 6, 6, 7(DK)<br>3ヶ所給湯                           | 52.3      | 有  | ① 24,300<br>④ 36,100 | ② 28,000<br>⑤ 41,300 | ③ 32,000<br>⑥ 47,600 |
|                 |                            | 5   | 107 | H13 | 耐二 | 2DK  | 6, 6, 8(DK)<br>3ヶ所給湯                           | 55.0      | 有  | ① 25,400<br>④ 37,900 | ② 29,300<br>⑤ 43,300 | ③ 33,600<br>⑥ 49,900 |
|                 | 六 条<br>(六 条 西)             | 4   | 202 | H5  | 耐四 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 6.5(DK)<br>2ヶ所給湯                   | 69.6      | 有  | ① 28,900<br>④ 43,100 | ② 33,400<br>⑤ 49,200 | ③ 38,200<br>⑥ 56,800 |
|                 | 北 和<br>(東九条町)              | 3   | 301 | S46 | 耐五 | 2UK  | 6, 4.5, 2.5(U), 4(K)<br>戸別アンテナ、2ヶ所給湯           | 40.6      | 有  | ① 11,600<br>④ 17,300 | ② 13,400<br>⑤ 19,800 | ③ 15,300<br>⑥ 22,800 |
|                 | 姫 寺<br>(東九条町)              | 1   | 501 | S49 | 耐五 | 3DK  | 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                 | 46.6      | 有  | ① 13,800<br>④ 20,500 | ② 15,900<br>⑤ 23,400 | ③ 18,200<br>⑥ 27,000 |
|                 |                            | 6   | 301 | S50 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 4.5, 6(DK)<br>2ヶ所給湯                      | 52.2      | 有  | ① 15,700<br>④ 23,400 | ② 18,100<br>⑤ 26,700 | ③ 20,700<br>⑥ 30,800 |
|                 | 平 城<br>(秋篠町)<br>(押熊町)      | 6   | 505 | S52 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                   | 54.6      | 有  | ① 17,900<br>④ 26,700 | ② 20,700<br>⑤ 30,500 | ③ 23,700<br>⑥ 35,200 |
|                 |                            | 10  | 105 | S54 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                     | 60.7      | 有  | ① 20,600<br>④ 30,700 | ② 23,800<br>⑤ 35,100 | ③ 27,200<br>⑥ 40,500 |
|                 |                            | 11  | 405 | S53 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                     | 60.7      | 有  | ① 20,300<br>④ 30,200 | ② 23,400<br>⑤ 34,500 | ③ 26,800<br>⑥ 39,800 |
|                 |                            | 11  | 504 | S53 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                     | 60.7      | 有  | ① 20,300<br>④ 30,200 | ② 23,400<br>⑤ 34,500 | ③ 26,800<br>⑥ 39,800 |
|                 | 六 条 山<br>(六 条 西)           | 2   | 401 | S53 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                     | 60.7      | 有  | ① 19,700<br>④ 29,400 | ② 22,800<br>⑤ 33,600 | ③ 26,100<br>⑥ 38,800 |
|                 |                            | 3   | 304 | S53 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                     | 60.7      | 有  | ① 19,700<br>④ 29,400 | ② 22,800<br>⑤ 33,600 | ③ 26,100<br>⑥ 38,800 |
| 大和郡<br>山市       | 小 泉<br>(小 泉 町)<br>※エレベーター有 | A03 | 304 | H17 | 耐四 | 2DK  | 6, 6(洋), 7(DK)<br>3ヶ所給湯                        | 52.8      | 有  | ① 23,000<br>④ 34,300 | ② 26,600<br>⑤ 39,200 | ③ 30,400<br>⑥ 45,200 |
|                 |                            | C02 | 304 | H26 | 耐四 | 3DK  | 6, 6, 4.5(洋), 6.5(DK)<br>3ヶ所給湯                 | 63.0      | 有  | ① 27,100<br>④ 40,300 | ② 31,300<br>⑤ 46,100 | ③ 35,800<br>⑥ 53,200 |
|                 | 稗 田<br>(稗 田 町)<br>(番 条 町)  | 2   | 205 | S51 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                   | 54.6      | 有  | ① 16,900<br>④ 25,200 | ② 19,500<br>⑤ 28,800 | ③ 22,300<br>⑥ 33,200 |
|                 |                            | 3   | 207 | S51 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 4.5, 6(DK)<br>2ヶ所給湯                      | 52.2      | 有  | ① 16,200<br>④ 24,100 | ② 18,600<br>⑤ 27,500 | ③ 21,300<br>⑥ 31,700 |
|                 |                            | 5   | 304 | S51 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                   | 54.6      | 有  | ① 16,900<br>④ 25,200 | ② 19,500<br>⑤ 28,800 | ③ 22,300<br>⑥ 33,200 |
|                 |                            | 9   | 308 | S54 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                     | 60.7      | 有  | ① 19,700<br>④ 29,400 | ② 22,800<br>⑤ 33,600 | ③ 26,100<br>⑥ 38,800 |
|                 |                            | 13  | 301 | S53 | 耐五 | 3DK  | 6, 6(洋), 4.5, 6(DK)<br>2ヶ所給湯                   | 56.9      | 有  | ① 18,200<br>④ 27,100 | ② 21,000<br>⑤ 31,000 | ③ 24,000<br>⑥ 35,800 |
|                 |                            | 16  | 106 | S52 | 耐五 | 4DK  | 6, 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯<br>(多家族4人以上) | 67.6      | 有  | ① 21,300<br>④ 31,700 | ② 24,600<br>⑤ 36,200 | ③ 28,100<br>⑥ 41,800 |
| 天理市             | 天 理<br>(櫛 本 町)<br>※エレベーター有 | A01 | 503 | H6  | 耐十 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 10(DK)<br>3ヶ所給湯                    | 70.5      | 有  | ① 28,000<br>④ 41,700 | ② 32,400<br>⑤ 47,700 | ③ 37,000<br>⑥ 55,100 |
|                 |                            | B04 | 302 | H8  | 耐四 | 3DK  | 6, 6, 6(洋), 11(DK)<br>3ヶ所給湯                    | 70.7      | 有  | ① 28,200<br>④ 42,100 | ② 32,600<br>⑤ 48,100 | ③ 37,300<br>⑥ 55,500 |
|                 | 天 理 南<br>(永 原 町)           | 1   | 401 | S48 | 耐五 | 2UDK | 6, 4.5, 3.5(U), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                 | 46.4      | 有  | ① 12,600<br>④ 18,800 | ② 14,500<br>⑤ 21,400 | ③ 16,600<br>⑥ 24,800 |
|                 |                            | 3   | 204 | S47 | 耐五 | 2UDK | 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK)<br>2ヶ所給湯                 | 42.8      | 有  | ① 11,400<br>④ 17,000 | ② 13,200<br>⑤ 19,400 | ③ 15,100<br>⑥ 22,400 |
| 合 計    2 4    戸 |                            |     |     |     |    |      |                                                |           |    |                      |                      |                      |

(福 祉 向) 高 齢 者 向

| 区分                                                       | 所在地<br>市町村 | 団 地 名<br>(町 名)               | 棟   | 号   | 建年  | 構造 | 型 式 | 間 取 り                                | 面積<br>(㎡) | 浴槽 | 家 賃 (円)              |                      |                      |  |  |  |
|----------------------------------------------------------|------------|------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|--------------------------------------|-----------|----|----------------------|----------------------|----------------------|--|--|--|
| 高<br>齢<br>者<br>向                                         | 奈 良 市      | 北 和<br>( 東 九 条 町 )           | 1   | 207 | S46 | 耐五 | 2UK | 6, 4.5, 2.5(U), 4(K)<br>戸別アンテナ、2ヶ所給湯 | 40.6      | 有  | ① 13,500<br>④ 20,100 | ② 15,600<br>⑤ 23,000 | ③ 17,800<br>⑥ 26,600 |  |  |  |
|                                                          |            | 平 城<br>( 秋 篠 町 )             | 5   | 101 | S52 | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 6(DK)<br>2ヶ所給湯         | 60.7      | 有  | ① 21,700<br>④ 32,300 | ② 25,000<br>⑤ 36,900 | ③ 28,600<br>⑥ 42,500 |  |  |  |
|                                                          |            |                              | 11  | 305 | S53 | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 6(DK)<br>2ヶ所給湯         | 60.7      | 有  | ① 20,300<br>④ 30,200 | ② 23,400<br>⑤ 34,500 | ③ 26,800<br>⑥ 39,800 |  |  |  |
|                                                          | 大和郡<br>山 市 | 小 泉<br>( 小 泉 町 )<br>※エレベーター有 | A01 | 204 | H17 | 耐四 | 3DK | 6, 6, 5( 洋 ), 7(DK)<br>3ヶ所給湯         | 62.0      | 有  | ① 27,000<br>④ 40,300 | ② 31,200<br>⑤ 46,000 | ③ 35,700<br>⑥ 53,100 |  |  |  |
|                                                          |            | 稗 田<br>( 稗 田 町 )             | 10  | 204 | S54 | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 6(DK)<br>2ヶ所給湯         | 60.7      | 有  | ① 19,700<br>④ 29,400 | ② 22,800<br>⑤ 33,600 | ③ 26,100<br>⑥ 38,800 |  |  |  |
|                                                          |            | 天 理<br>( 樺 本 町 )<br>※エレベーター有 | A01 | 203 | H6  | 耐十 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 10(DK)<br>3ヶ所給湯        | 70.5      | 有  | ① 28,000<br>④ 41,700 | ② 32,400<br>⑤ 47,700 | ③ 37,000<br>⑥ 55,100 |  |  |  |
| いずれか一方が満 60 歳以上である夫婦（内縁関係にある人を含む）のみの世帯、または単身で満 60 歳以上の人。 |            |                              |     |     |     |    |     |                                      |           |    |                      |                      |                      |  |  |  |

(福 祉 向) 一 般 福 祉 向

| 区分                                                                                                                                      | 所在地<br>市町村 | 団 地 名<br>(町 名)                 | 棟  | 号   | 建年  | 構造 | 型 式  | 間 取 り                                            | 面積<br>(㎡) | 浴槽 | 家 賃 (円)              |                      |                      |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|----|-----|-----|----|------|--------------------------------------------------|-----------|----|----------------------|----------------------|----------------------|--|--|--|
| 一<br>般<br>福<br>祉<br>向                                                                                                                   | 奈良市        | 紀 寺<br>( 東 紀 寺 町 )<br>※エレベーター有 | 1  | 207 | H8  | 耐五 | 4DK  | 6, 6, 6( 洋 ), 5( 洋 ), 9(DK)<br>3ヶ所給湯 (多家族 4 人以上) | 75.0      | 有  | ① 34,500<br>④ 51,400 | ② 39,800<br>⑤ 58,700 | ③ 45,500<br>⑥ 67,700 |  |  |  |
|                                                                                                                                         |            | 北 和<br>( 東 九 条 町 )             | 12 | 204 | S47 | 耐五 | 2UDK | 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK)<br>戸別アンテナ、2ヶ所給湯            | 42.8      | 有  | ① 12,500<br>④ 18,600 | ② 14,400<br>⑤ 21,200 | ③ 16,500<br>⑥ 24,500 |  |  |  |
|                                                                                                                                         | 大和郡<br>山 市 | 稗 田<br>( 稗 田 町 )<br>( 番 条 町 )  | 11 | 404 | S54 | 耐五 | 3DK  | 6, 6( 洋 ), 4.5, 6(DK)<br>2ヶ所給湯                   | 56.9      | 有  | ① 18,500<br>④ 27,600 | ② 21,400<br>⑤ 31,500 | ③ 24,400<br>⑥ 36,300 |  |  |  |
|                                                                                                                                         |            |                                | 20 | 304 | S54 | 耐五 | 3DK  | 6, 6, 6( 洋 ), 6(DK)<br>2ヶ所給湯                     | 60.7      | 有  | ① 19,700<br>④ 29,400 | ② 22,800<br>⑤ 33,600 | ③ 26,100<br>⑥ 38,800 |  |  |  |
| 申込資格は、現に 20 歳未満の子を扶養している母子・父子世帯（市町村長または福祉事務所長の証明等が必要）、DV 被害者、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。 |            |                                |    |     |     |    |      |                                                  |           |    |                      |                      |                      |  |  |  |
| 合 計    1 0    戸                                                                                                                         |            |                                |    |     |     |    |      |                                                  |           |    |                      |                      |                      |  |  |  |

# 令和7年度 奈良県営住宅 第2回募集一覧表

## 〈東高田・阿部・纏向・橿原・坊城県営住宅専用〉

### (一般向)

| 所在地<br>市町村      | 団地<br>(町名)                    | 棟   | 号   | 建年  | 構造 | 型 式 | 間 取 り                           | 面積<br>(㎡) | 浴槽 | 家 賃<br>(円)                                               |
|-----------------|-------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|---------------------------------|-----------|----|----------------------------------------------------------|
| 大和<br>富田市       | 東 高 田<br>( 高 出 )              | 3   | 301 | H9  | 耐三 | 2DK | 6, 6, 6(DK)<br>3ヶ所給湯            | 52.2      | 有  | ① 20,700 ② 23,900 ③ 27,400<br>④ 30,900 ⑤ 35,300 ⑥ 40,700 |
| 桜井<br>市         | 纏 向<br>( 辻 )                  | 2   | 204 | S46 | 耐五 | 2UK | 6, 4.5, 2.5(U), 4(K)<br>2ヶ所給湯   | 40.6      | 有  | ① 10,600 ② 12,200 ③ 14,000<br>④ 15,800 ⑤ 18,000 ⑥ 20,800 |
|                 |                               | 10  | 301 | S47 | 耐五 | 2UK | 6, 4.5, 2.5(U), 3.5(K)<br>2ヶ所給湯 | 39.5      | 有  | ① 10,500 ② 12,100 ③ 13,900<br>④ 15,600 ⑤ 17,900 ⑥ 20,600 |
| 橿原<br>市         | 橿 原<br>( 光 陽 町 )<br>( 川 西 町 ) | A01 | 403 | S61 | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6, 6(DK)<br>2ヶ所給湯         | 66.4      | 有  | ① 23,600 ② 27,200 ③ 31,100<br>④ 35,100 ⑤ 40,100 ⑥ 46,300 |
|                 |                               | A07 | 203 | S59 | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6, 6(DK)<br>2ヶ所給湯         | 66.5      | 有  | ① 22,900 ② 26,500 ③ 30,300<br>④ 34,200 ⑤ 39,100 ⑥ 45,100 |
|                 |                               | A13 | 403 | H4  | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 8(DK)<br>2ヶ所給湯    | 68.7      | 有  | ① 26,500 ② 30,600 ③ 35,000<br>④ 39,400 ⑤ 45,100 ⑥ 52,000 |
|                 |                               | A14 | 303 | H4  | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 8(DK)<br>2ヶ所給湯    | 68.8      | 有  | ① 26,500 ② 30,600 ③ 35,000<br>④ 39,500 ⑤ 45,100 ⑥ 52,100 |
|                 | 坊 城<br>( 東 坊 城 町 )            | 5   | 305 | S55 | 耐五 | 3DK | 6, 6( 洋 ), 4.5, 6(DK)<br>2ヶ所給湯  | 56.9      | 有  | ① 18,000 ② 20,700 ③ 23,700<br>④ 26,700 ⑤ 30,600 ⑥ 35,300 |
|                 |                               | 7   | 307 | S55 | 耐四 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 6(DK)<br>2ヶ所給湯    | 60.7      | 有  | ① 19,200 ② 22,100 ③ 25,300<br>④ 28,500 ⑤ 32,600 ⑥ 37,600 |
|                 |                               | 8   | 406 | S55 | 耐四 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 6(DK)<br>2ヶ所給湯    | 60.7      | 有  | ① 19,200 ② 22,100 ③ 25,300<br>④ 28,500 ⑤ 32,600 ⑥ 37,600 |
|                 |                               | 14  | 303 | S55 | 耐三 | 3DK | 6, 6, 6( 洋 ), 6(DK)<br>2ヶ所給湯    | 62.9      | 有  | ① 19,900 ② 22,900 ③ 26,200<br>④ 29,600 ⑤ 33,800 ⑥ 39,000 |
| 合 計    1 1    戸 |                               |     |     |     |    |     |                                 |           |    |                                                          |

### (福祉向) 高齢者向

| 区分                                                       | 所在地<br>市町村 | 団地<br>(町名)       | 棟   | 号   | 建年  | 構造 | 型 式 | 間 取 り                      | 面積<br>(㎡) | 浴槽 | 家 賃<br>(円)                                               |
|----------------------------------------------------------|------------|------------------|-----|-----|-----|----|-----|----------------------------|-----------|----|----------------------------------------------------------|
| 高 齢 者 向                                                  | 桜井市        | 阿 部<br>( 阿 部 )   | 1   | 102 | H4  | 耐三 | 3DK | 6, 6, 6(洋), 9(DK)<br>2ヶ所給湯 | 70.9      | 有  | ① 27,400 ② 31,600 ③ 36,200<br>④ 40,800 ⑤ 46,600 ⑥ 53,800 |
|                                                          | 橿原市        | 橿 原<br>( 川 西 町 ) | A08 | 201 | S59 | 耐四 | 3DK | 6, 6, 6, 6(DK)<br>2ヶ所給湯    | 66.5      | 有  | ① 22,900 ② 26,500 ③ 30,300<br>④ 34,200 ⑤ 39,100 ⑥ 45,100 |
|                                                          |            |                  | C10 | 103 | S63 | 耐五 | 3DK | 6, 6, 6, 6(DK)<br>2ヶ所給湯    | 66.4      | 有  | ① 24,300 ② 28,000 ③ 32,000<br>④ 36,100 ⑤ 41,300 ⑥ 47,600 |
| いずれか一方が満 60 歳以上である夫婦（内縁関係にある人を含む）のみの世帯、または単身で満 60 歳以上の人。 |            |                  |     |     |     |    |     |                            |           |    |                                                          |

### (福祉向) 一般福祉向

| 区分                                                                                                                                   | 所在地<br>市町村 | 団地<br>(町名)  | 棟   | 号   | 建年  | 構造 | 型式   | 間取り                           | 面積<br>(㎡) | 浴槽 | 家賃<br>(円)                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----|-----|-----|----|------|-------------------------------|-----------|----|----------------------------------------------------------|
| 一般福祉向                                                                                                                                | 桜井<br>市    | 阿部<br>(阿部)  |     | 101 | S45 | 耐三 | 2K   | 6, 4.5, 3.5(K)<br>2ヶ所給湯 (母子)  | 31.9      | 有  | ① 8,800 ② 10,100 ③ 11,600<br>④ 13,100 ⑤ 14,900 ⑥ 17,200  |
|                                                                                                                                      |            | 纏向<br>(辻)   | 3   | 205 | S46 | 耐五 | 2UK  | 6, 4.5, 2.5(U), 4(K)<br>2ヶ所給湯 | 40.6      | 有  | ① 10,600 ② 12,200 ③ 14,000<br>④ 15,800 ⑤ 18,000 ⑥ 20,800 |
|                                                                                                                                      | 橿原<br>市    | 橿原<br>(川西町) | C02 | 201 | S60 | 耐四 | 2LDK | 6, 6, 12(LDK)<br>2ヶ所給湯        | 60.7      | 有  | ① 21,300 ② 24,500 ③ 28,100<br>④ 31,700 ⑤ 36,200 ⑥ 41,700 |
| 申込資格は、現に20歳未満の子を扶養している母子・父子世帯（市町村長または福祉事務所長の証明等が必要）、DV被害者、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。 |            |             |     |     |     |    |      |                               |           |    |                                                          |
| 合計 6 戸                                                                                                                               |            |             |     |     |     |    |      |                               |           |    |                                                          |

# 間取り例

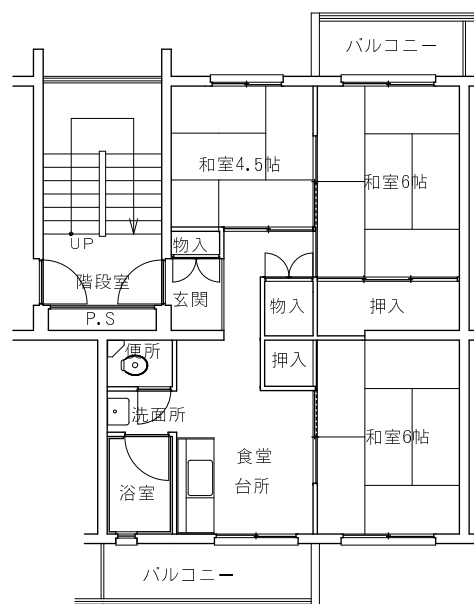
〈紀寺・六条・北和・姫寺・平城・六条山・小泉・稗田・天理・天理南県営住宅専用〉

北和3-301



2UK

稗田3-207



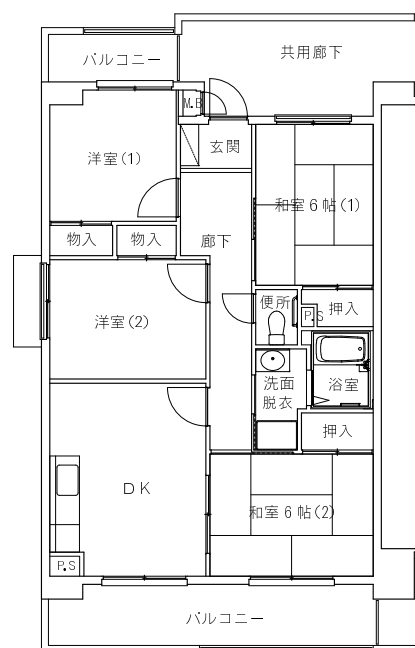
3DK

天理南1-401



2UDK

紀寺1-207



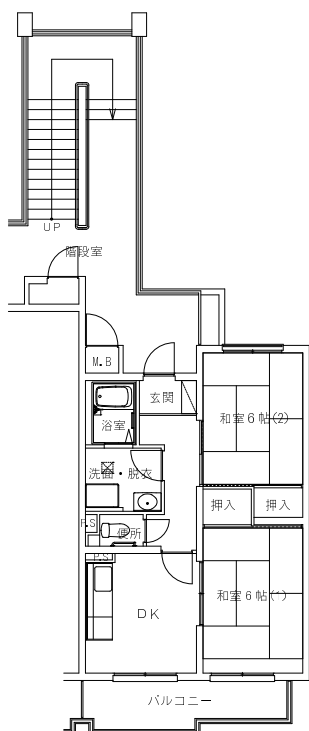
4DK

※間取りは一例です。掲載されていない住戸については管理者へお問い合わせください。

# 間取り例

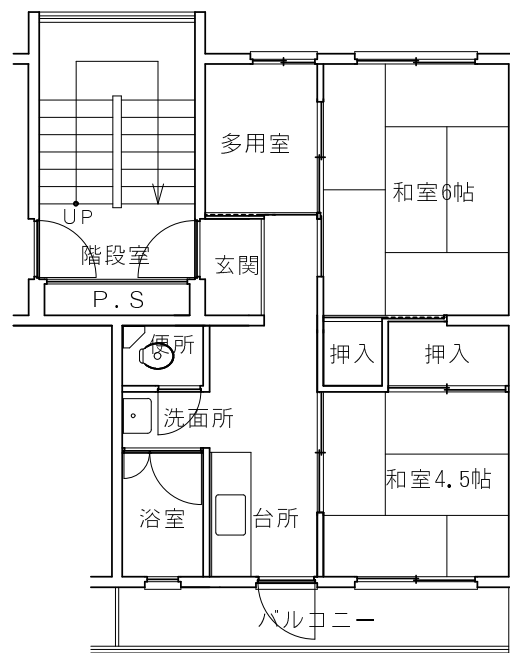
〈東高田・阿部・纏向・檀原・坊城県営住宅専用〉

東高田3-301



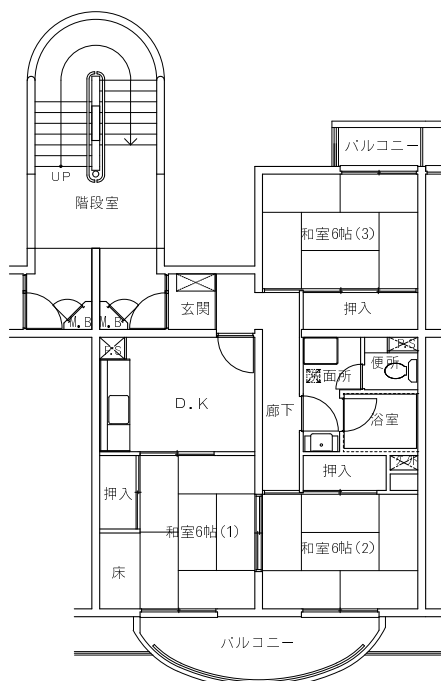
2DK

纏向10-301



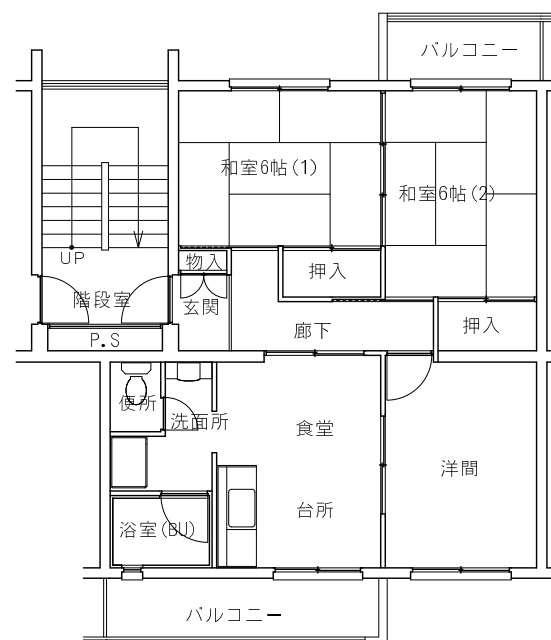
2UK

檀原A01-403



3DK

坊城8-406



3DK

※間取りは一例です。掲載されていない住戸については管理者へお問い合わせください。

令和7年度 奈良県営住宅 第2回募集一覧表  
〈県営住宅管理事務所分〉

(一 般 向)

| 所在地<br>市町村                                                                         | 団 地 名<br>(町 名)   | 棟  | 号   | 建年  | 構造 | 型 式 | 間 取 り                          | 面積<br>(㎡) | 浴槽 | 家 賃<br>(円)                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|-----|-----|----|-----|--------------------------------|-----------|----|----------------------------------------------------------|
| 御<br>所<br>市                                                                        | 秋 津<br>( 池 之 内 ) | 56 | 103 | S48 | 耐四 | 3DK | 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK)<br>2ヶ所給湯 | 50.8      | 有  | ① 14,900 ② 17,200 ③ 19,700<br>④ 22,200 ⑤ 25,400 ⑥ 29,300 |
| 合 計    1    戸                                                                      |                  |    |     |     |    |     |                                |           |    |                                                          |
| 県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力いただきます。 |                  |    |     |     |    |     |                                |           |    |                                                          |
| また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力いただきます。    |                  |    |     |     |    |     |                                |           |    |                                                          |
| 郵送申込受付期間・公開抽選日・注意書きは8ページをご覧ください。                                                   |                  |    |     |     |    |     |                                |           |    |                                                          |

間 取 り 例  
〈県営住宅管理事務所分〉

秋津56－103



3DK

## 空家住宅

### ※空家住宅修繕について

新築のお部屋を除き、以前に前入居者が居住していたお部屋を修繕しているため、修繕後の各設備、備品、床、壁、柱、天井等に汚れや傷がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。また、高齢者・障害者向けに対応した設備改善は原則行っておりません。お申込みの受付以降、修繕事情により募集内容（部屋等）が変更される場合があります。

県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力いただきます。

また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力いただきます。

## 事故住宅

### ○「事故住宅」について

「事故住宅」とは、次のいずれかの人の死に関する事案が発生した住宅です。

一覧表に（事故住宅）と記載されている住宅が該当です。

①自然死や不慮の死（特殊清掃等が行われたものに限り。）のうち、発覚から概ね3年間が経過していないもの

②自然死や不慮の死（入浴中の転倒事故や食事時の誤嚥など）以外<sup>※</sup>の死のうち、発生から概ね3年間が経過していないもの  
仕様については他の住宅と変わりありませんが、お申し込みされる際は、十分にご理解いただいた上、お申し込みください。

※1 入居にあたっては、「事故住宅であることを承知して入居する」旨の同意書を提出していただきます。

※2 亡くなられた方の具体的な状況については、お答えできません。

※3 入居後は、いかなることがあっても、事故住宅であることを理由に、他の住宅へのあつせんを受けることはできません。

## 一覧表の見方・注意事項

①「号」…… 3階建以上の建物の場合、募集住戸がどの階にあるかを示しています。（百の桁が階数です。）  
たとえば、紀寺団地4棟 205 号は2階に、東高田団地3棟 301 号は3階にあります。

②「構造」…… 耐三・耐四・耐五・耐六・耐十…… 3・4・5・6・10階建共同住宅

③「型式」…… U（ユーティリティー。2～3畳の洋間です。家事作業室とも言われます。）

④「間取り」……（大家族3人以上）…… 入居者の合計が3人以上の場合お申込みできます。

（大家族4人以上）…… 入居者の合計が4人以上の場合お申込みできます。

（单身不可）…… 单身でのお申込みはできません。

※上記以外の募集住戸はすべて（单身可）となります。

（2ヶ所給湯）…… キッチン・浴室（浴槽あり）で給湯ができます。

（3ヶ所給湯）…… キッチン・浴室（浴槽あり）・洗面所で給湯ができます。

（浴槽風呂釜あり）…… 浴室に浴槽・風呂釜が設置されております。

（戸別アンテナ）…… 共同アンテナが設置されております。

⑤「家賃」…… 家賃は、収入区分（下記参照）に応じて6段階となります。

| 収入区分 | 基準月収額 (円)         | 収入区分 | 基準月収額 (円)         |
|------|-------------------|------|-------------------|
| ①    | 0 ～ 104,000       | ④    | 139,001 ～ 158,000 |
| ②    | 104,001 ～ 123,000 | ⑤    | 158,001 ～ 186,000 |
| ③    | 123,001 ～ 139,000 | ⑥    | 186,001 ～ 214,000 |

※『敷金』… 敷金は、入居時の家賃の3ヶ月分となります。

※一般世帯（原則階層世帯）の場合は①～④の4段階

※高齢者、障害者世帯等（裁量階層世帯）の場合は、①～⑥の6段階

⑥ 浴槽・風呂釜は入居者個人の設置です。（一部を除く）

郵送申込受付期間・公開抽選日・注意書きは8ページをご覧ください。

郵送申込受付期間

令和7年8月1日(金)～8月15日(金)

必 着

※申込受付は、上記申込受付期間の最終日必着（最終日午後5時まで）です。

## 株式会社東急コミュニティー

北部〈紀寺・六条・北和・姫寺・平城・六条山・小泉・稗田・天理・天理南県営住宅〉

南部〈東高田・阿部・纏向・檀原・坊城県営住宅〉

県営住宅管理事務所〈秋津県営住宅〉

公開抽選会 日 時 令和7年8月22日(金) 13時から

場 所 奈良市高天町 5-4 アクティ奈良 5F

アクセス 近鉄奈良駅西出口を抜け「7-N」出口より徒歩2分程

(株)東急コミュニティー奈良県営住宅各サービスセンターへの電話による当落のお問い合わせは、8月25日(月)午前9時以降にお願いいたします。

お問い合わせ先 北部(株)東急コミュニティー奈良県営住宅北部サービスセンター)

TEL 0742-30-1090

南部(株)東急コミュニティー奈良県営住宅サービスセンター)

TEL 0744-21-0109

管理事務所

TEL 0743-51-2615

### — 《申込書（申込ハガキ）記入の注意事項》 —

他の県営住宅との重複申し込みは、すべて無効になります。

申込者の住所・電話番号及び申込者と入居しようとする者の氏名・フリガナ・生年月日・年齢・性別・続柄・職業は、正確に必ず記入してください。記入のないままでは受付できません。

（ 「続柄」欄には、夫・妻・父・母・長女・長男・内縁夫（妻）・婚約者等、本人から見た続柄を ）  
必ず記入してください。