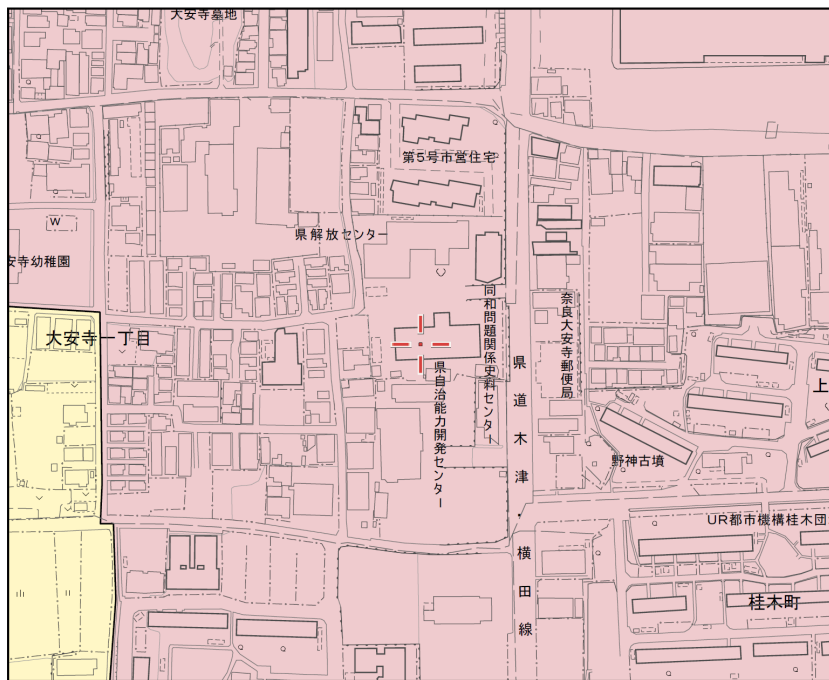


景観計画

出力日: 2023年01月11日



区域区分	市街化区域
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
絶対高さ制限	-
外壁後退距離	-
地区計画	指定なし
高度地区	20M高度地区
防火地域・準防火地域	建築基準法第22条の規定による区域
土地区画整理事業	指定なし
生産緑地地区	指定なし
駐車場整備地区	指定なし
高度利用地区	指定なし
都市計画公園	指定なし
風致地区種別	指定なし
風致地区名	指定なし
風致地区ゾーン	指定なし
環境保全地区	指定なし
歴史的風土特別保存地区	指定なし
歴史的風土保存地区	指定なし
屋外広告物	一般地域
景観保全型広告整備地区	指定なし
景観区域	市街地景観区域
都市景観形成地区	指定なし
景観形成重点地区	指定なし

- 重点的な景観形成を図る区域
- 景観形成重点地区
 - 都市景観形成地区
- 景観区域
- 大和青垣景観区域
 - 自然景観区域
 - 平地の里景観区域
 - 山間の里景観区域
 - 都心景観区域
 - 市街地景観区域
 - 西北部住宅地景観区域
 - 歴史拠点景観区域
 - 歴史的な風土景観区域

※「建ぺい率」「容積率」「絶対高さ制限」「外壁後退距離」については、用途地域で定めている内容を記載しています。市街化調整区域、風致地区等に該当する場合は他法令による規制を確認してください。
この地図は、敷地の境界、都市計画その他の内容を証明するものではありません。また、土地利用規制に関する全ての情報ではありません。境界付近など詳細は担当課にご確認ください。

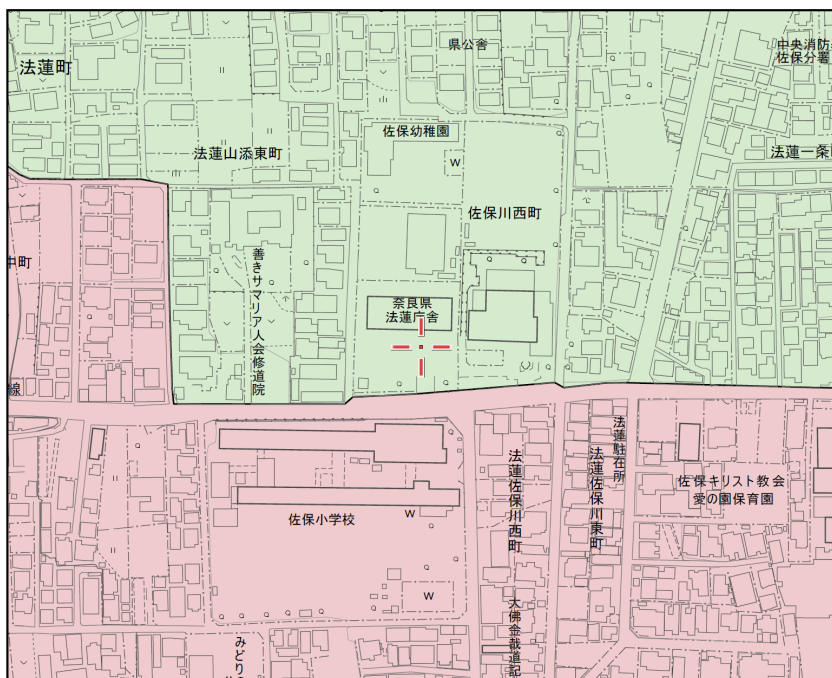
奈良市 発行

出典:奈良市ホームページ「奈良市地図情報公開サイト」
(<https://www.city.nara.lg.jp/soshiki/111/7260.html>)

図 4-3 自治研修所周辺の用途地域等の指定状況

景観計画

出力日: 2023年01月11日



区域区分	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
絶対高さ制限	-
外壁後退距離	-
地区計画	指定なし
高度地区	15M高度地区
防火地域・準防火地域	建築基準法第22条の規定による区域
土地区画整理事業	指定なし
生産緑地地区	指定なし
駐車場整備地区	指定なし
高度利用地区	指定なし
都市計画公園	指定なし
風致地区種別	第3種風致地区
風致地区名	佐保山風致地区
風致地区ゾーン	ゾーン9
環境保全地区	指定なし
歴史的風土特別保存地区	指定なし
歴史的風土保存地区	指定なし
屋外広告物	第2種禁止地域
景観保全型広告整備地区	指定なし
景観区域	歴史的な風土景観区域
都市景観形成地区	指定なし
景観形成重点地区	指定なし

- 重点的な景観形成を図る区域
- 景観形成重点地区
 - 都市景観形成地区
- 景観区域
- 大和青垣景観区域
 - 自然景観区域
 - 平地の里景観区域
 - 山間の里景観区域
 - 都心景観区域
 - 市街地景観区域
 - 西北部住宅地景観区域
 - 歴史拠点景観区域
 - 歴史的な風土景観区域

※「建ぺい率」「容積率」「絶対高さ制限」「外壁後退距離」については、用途地域で定めている内容を記載しています。市街化調整区域、風致地区等に該当する場合は他法令による規制を確認してください。
この地図は、敷地の境界、都市計画その他の内容を証明するものではありません。また、土地利用規制に関する全ての情報ではありません。境界付近など詳細は担当課にご確認ください。

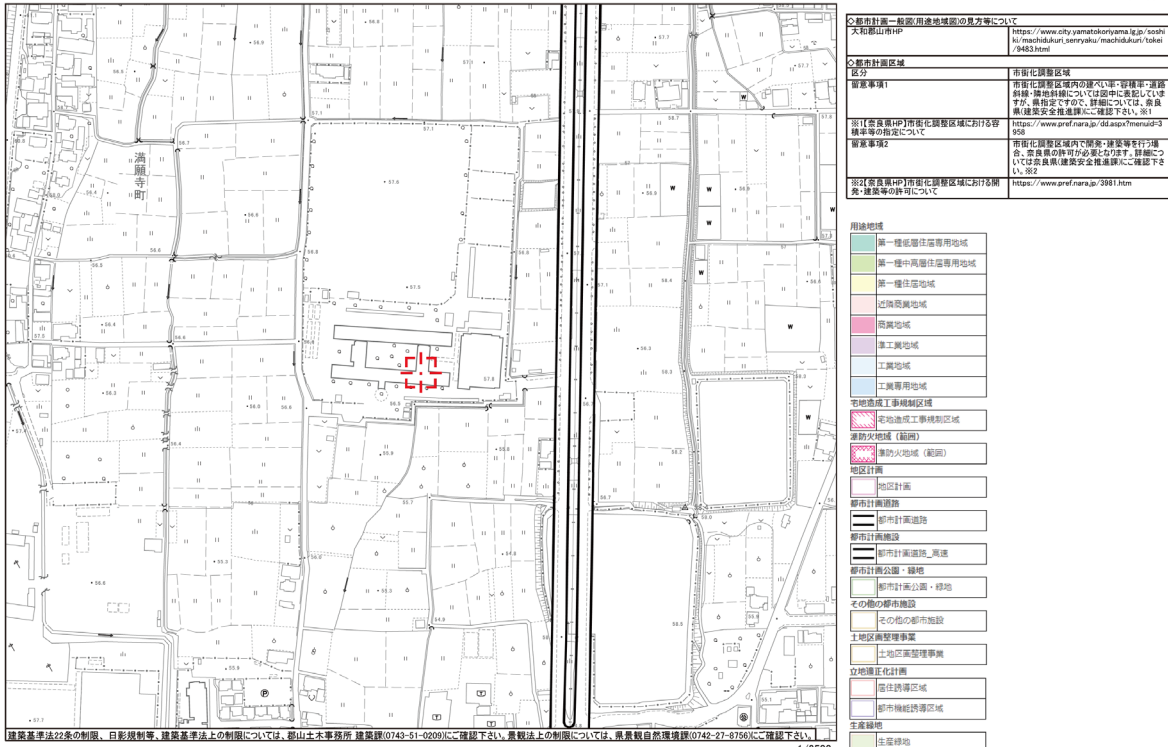
奈良市 発行

出典:奈良市ホームページ「奈良市地図情報公開サイト」
(<https://www.city.nara.lg.jp/soshiki/111/7260.html>)

図 4-4 奈良総合庁舎周辺の用途地域等の指定状況

都市計画図

出力日：2023年01月11日

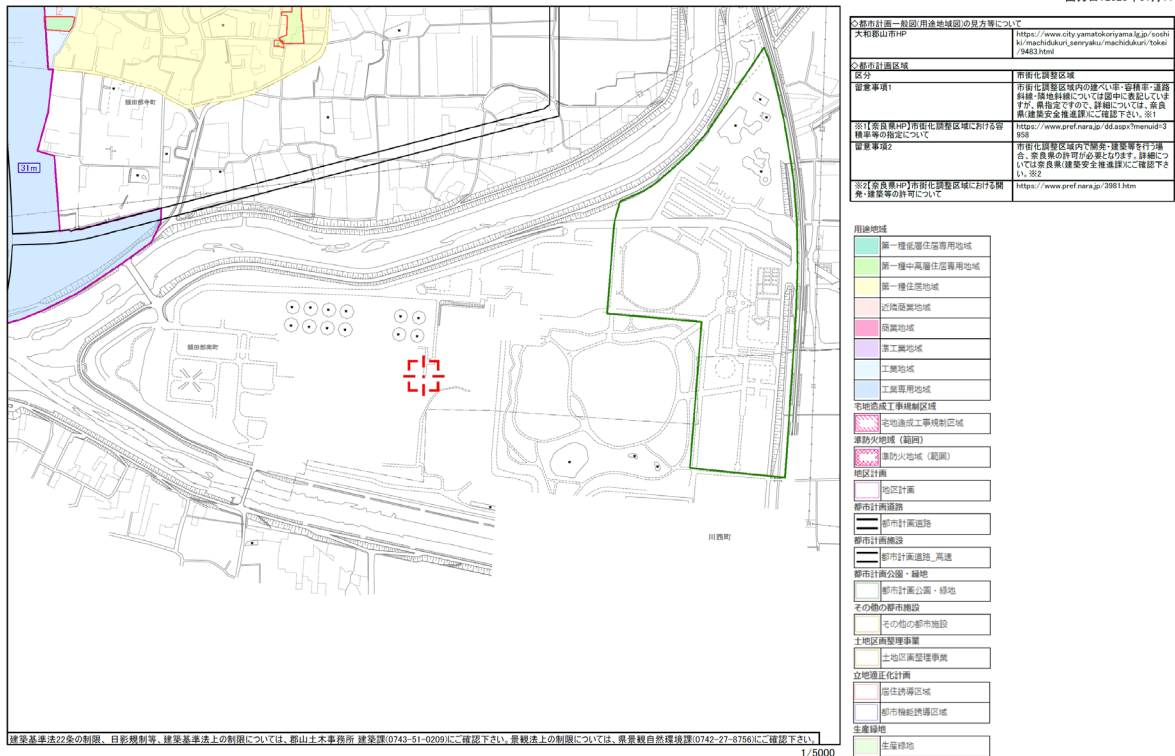


出典：大和郡山市ホームページ「やまとこおりやまデジタルなび」
(<https://yamatokoriyama.geocloud.jp/>)

図 4-5 郡山総合庁舎周辺の用途地域等の指定状況

都市計画図

出力日：2023年01月11日



出典：大和郡山市ホームページ「やまとこおりやまデジタルなび」
(<https://yamatokoriyama.geocloud.jp/>)

図 4-6 浄化センター周辺の用途地域等の指定状況