

■基本情報

居住支援法人名	社会福祉法人やすらぎ会									
属性	福祉	●	不動産		建設業		その他			
所在地	奈良県天理市福住町 5504 番地									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
支援可能エリア	天理市内									
電話番号	0743－69－2216				E-mail		yasuragi@crux.ocn.ne.jp			
HP	https://www.yasuragien.jp									
窓口開設 時間・場所	月曜日～金曜日 9：00～18：00（年末年始を除く） 天理市福住町 5504 番地 特別養護老人ホームやすらぎ園内 1 階法人事務所									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援		近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	●	シェルター等への一時的入居支援	▲	金銭、財産管理	▲
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●▲	就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	▲
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	●▲
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）	▲	葬儀、納骨	
家賃債務の保証	▲	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	

■これまでの支援実績等

R 6 実績	相談対応件数（件）	4 6 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）			●	低所得者	●
		外国人	●	DV 被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		当法人では平成 18 年度より天理市より天理市東部地域包括支援センターを受託運営しており、地域から寄せられる相談において住まいに関するもの、もしくは相談対応の中で住まいに関する問題に直面するケースが一定数あり、そのようなケースは直接の解決が困難であり、相談支援する機関もなかった為、地域課題であると捉え居住支援事業を始めるに至った。									
PR （得意とする業務内容、 典型的な支援例 等）		居住支援事業を始めた際は厚労省の「低所得高齢者等住まい・生活支援モデル事業」としてスキーム構築した為、介護保険事業や生活保護及び生活困窮者自立支援事業との連携支援の馴染みが深い。									

■基本情報

居住支援法人名	特定非営利活動法人アメニティー・ライフサポート・アシスト										
属性	福祉	●	不動産		建設業		その他				
所在地	奈良市東九条町 641 デイサービス・幸の鳥 2F										
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●	
	外国人		DV 被害者	●	刑余者	●	その他				
支援可能エリア	奈良市、天理市、生駒市、大和郡山市、ほか奈良県中和地域町村										
電話番号	0742-81-7797				E-mail		assist_kyojuu@outlook.jp				
HP	http://amenitylife-assist.org/anshin-support/										
窓口開設 時間・場所	月曜日～金曜日 9：00～18：00（土日・祝日除く） 奈良市東九条町 641 デイサービス・幸の鳥 2F										

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	▲	シェルター等への一時的入居支援	●	金銭、財産管理	●
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	▲	就労支援	●
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	▲	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	●
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	▲
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）	▲	葬儀、納骨	
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件数（件）	87 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）			●	低所得者	●
		外国人		DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		福祉事業を行う中で、高齢者の住宅に関する相談が多かったことが発端です。									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		相談はお電話でいただいた後、必ずご面談します。そこから、引越しまでの相談に寄り添いながら、支援しています。限りはある中で、なるべく今後生活したい形に向けて話し合い、希望に添えるような物件を探します。無理な転居などは勧めません。									

■基本情報

居住支援法人名	ホームネット株式会社									
属性	福祉		不動産		建設業		その他	見守りサービス		
所在地	東京都中野区中野 2-24-11 住友不動産中野駅前ビル 19 階									
支援対象者	高齢者	●	障害者		子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)				低所得者	
	外国人		DV 被害者		刑余者		その他			
支援可能エリア	奈良県全域、他 27 都道府県									
電話番号	0120-460-560 (月、水のみ)				E-mail		-			
HP	https://www.homenet-24.co.jp/service/house/kyojyushien.html									
窓口開設 時間・場所	月曜日と水曜日 9:00~18:00 (祝日・年末年始を除く) フリーダイヤル: 0120-460-560 (電話のみでの対応)									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援		近隣や家主間とのトラブル対応	
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い		安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	●
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）		葬儀、納骨	
家賃債務の保証	▲	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件数（件）	0 件（※奈良県内における実績数）									
	支援を行った 支援対象者	高齢者		障害者		子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）				低所得者	
		外国人		DV 被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに 至った経緯		平成 27 年に、単身高齢者の入居リスクである孤独死対策として、電話による週 2 回の安否確認と死亡時の費用補償がセットになった見守りサービス『見まもっ TEL プラス』を不動産管理会社に提供開始。提携不動産店とのネットワークを通じて高齢者の住まい探しのお手伝いができると考え指定申請。									
PR （得意とする業務内容、 典型的な支援例 等）		現在住んでいるアパートの取り壊しに伴う立ち退き。 緊急連絡先はいるが年齢を理由に断られる。 生活保護受給に伴う住宅扶助費の範囲内での高齢者のお部屋探し。									

■基本情報

居住支援法人名	社会福祉法人 萌									
属性	福祉	●	不動産		建設業		その他			
所在地	奈良県大和郡山市小泉町 73-1									
支援対象者	高齢者		障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)				低所得者	
	外国人		DV 被害者		刑余者		その他			
支援可能エリア	大和郡山市・橿原市									
電話番号	090-8166-3518				E-mail		honbu@moe.or.jp (原則非公開)			
HP	http://www.moe.or.jp/									
窓口開設 時間・場所	月曜日～金曜日 10:00～13:00(祝日・年末年始を除く) 奈良県大和郡山市柳 2-23-10									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援		近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	●	シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	▲
不動産事業者・物件の紹介	▲	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	▲	就労支援	●
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	▲	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）	●	葬儀、納骨	
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件数（件）	75 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者		障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)				低所得者	
		外国人		DV 被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		（主に精神）障害者への生活支援や社会的入院者（精神科病院の長期入院者）の退院のために「住まい探し」をするにあたり、不動産仲介業者や家主とのつながり作りを進めていきたいと考えていた際「新たな住宅セーフティネット制度」「居住支援法人」の情報を知ったことがきっかけ。									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		（主に精神）障害者への生活支援：日常生活における困りごと等への相談援助、障害福祉サービス等の調整（ホームヘルパーや日中活動の場の紹介）、訪問等による見守りや各機関（不動産仲介業者、病院や市役所等）への同行や手続き支援、高齢者福祉や司法関係機関との連携など。									

■基本情報

居住支援法人名	合同会社ランドドウ									
属性	福祉	●	不動産	●	建設業		その他			
所在地	生駒市辻町 371-1 ピュアハイツ 201 号									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他	性的マイノリティ 生活保護受給者		
支援可能エリア	奈良県全域									
電話番号	0743-61-5672				E-mail		info@kyozyusien-landdo.com			
HP	https://kyozyusien-landdo.com									
窓口開設 時間・場所	月曜日～金曜日 10:00～17:00 (祝日・年末年始を除く) HP からの問合せに随時対応 奈良県生駒市辻町 371-1 ピュアハイツ 201 号									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	●	シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	●
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）		葬儀、納骨	
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	

■これまでの支援実績等

R4実績	相談対応件数（件）	22 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）			●	低所得者	●
		外国人		DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		障害者グループホームへのサブリース事業からの流れで居住支援法人を立ち上げるに至る。									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		保証人のいない方への居住支援。それぞれの事情に応じた入居物件を探すようにしている。									

■基本情報

居住支援法人名	特定非営利活動法人空き家サポートセンター									
属性	福祉		不動産	●	建設業		その他	特定非営利活動法人		
所在地	大阪府豊能郡豊能町東ときわ台 5-14-19									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人		DV 被害者		刑余者		その他			
支援可能エリア	大阪府下、奈良県下、兵庫県下									
電話番号	090-5678-3157				E-mail		hideshi.g0704175@gaia.eonet.ne.jp			
HP	https://akiyasupport.jimdofree.com/									
窓口開設 時間・場所	9:00~16:00 大阪府豊能郡豊能町東ときわ台 5-14-19									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	●	シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	●
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	●
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	●
賃貸借契約時の保証人の引受	●	生活支援（家事・買い物支援など）	●	葬儀、納骨	●
家賃債務の保証	●	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件数（件）										
	支援を行った 支援対象者	高齢者		障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）				低所得者	●
		外国人		DV 被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに 至った経緯		空き家事業において、住宅確保要配慮者支援が必要と判断したことによる。									
PR （得意とする業務内容、 典型的な支援例 等）		当法人の会員である行政書士、司法書士、税理士、弁護士、宅建士、一級建築士、遺品整理士、墓じまい士によるワンストップ支援ができる。									

■基本情報

居住支援法人名	株式会社ウィング・ディアー									
属性	福祉		不動産		建設業	●	その他			
所在地	奈良県磯城郡田原本町味間 163-1									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他	案件により適宜対応		
支援可能エリア	田原本町、橿原市、桜井市									
電話番号	0744-32-3390				E-mail		fukuda@wingdeer.co.jp			
HP	Instagram wingdeer_									
窓口開設 時間・場所	月曜日～金曜日 9:00～18:00 奈良県磯城郡田原本町味間 163-11									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	●	シェルター等への一時的入居支援	●	金銭、財産管理	●
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	●
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	●
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	●
賃貸借契約時の保証人の引受	●	生活支援（家事・買い物支援など）	●	葬儀、納骨	●
家賃債務の保証	●	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	案件により適宜対応

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件（件）	37 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)				低所得者	●
		外国人		DV 被害者	●	刑余者	●	その他	犯罪被害者・加害者		
法人の指定を受けるに至った経緯		MSW、介護支援専門員、介護福祉士、施設管理者等のキャリアとスキルを持ち、建設業を経営し協力雇用主の登録と自社シェルターを確保し、要配慮者の支援や就労支援を独自で行っていた。また、医療、介護、法律、不動産、葬儀、お墓等各分野の専門家で構成される NPO 法人奈良県生活福祉支援協会と連携し支援活動を行っていた。									
PR (得意とする業務内容、典型的な支援例 等)		奈良保護観察所との連携の中で当社物件を自立準備ホームとしての登録を受け、刑務所出所者、執行猶予中の入居の受け入れと生活支援、就労支援、賃貸住宅への居住支援を行う。また、同時に奈良県地域生活定着支援センターとの連携をも図る。入居支援活動として初期費用、保証人を不要とし自社物件に入居して頂き、身元引受人となり生活支援と訪問での安否確認と見守り活動を行っている。									

■基本情報

居住支援法人名	合同会社 住もっと									
属性	福祉		不動産	●	建設業		その他			
所在地	奈良県生駒市新生駒台 4-12									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他	●		
支援可能エリア	生駒市									
電話番号	0743-73-5515				E-mail		info@sumotto-k.com			
H P	https://sumotto-shien.com									
窓口開設 時間・場所	月・火・木・金・土 9：30～18：00									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	▲	シェルター等への一時的入居支援	▲	金銭、財産管理	▲
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	▲	就労支援	▲
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	▲	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	▲
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	▲	家財処分・遺品整理	▲
賃貸借契約時の保証人の引受	▲	生活支援（家事・買い物支援など）	▲	葬儀、納骨	▲
家賃債務の保証	▲	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	

■これまでの支援実績等

R6実績	相談対応件数（件）	18 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
		外国人		DV 被害者	●	刑余者		その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		一番大きなきっかけになったのは、養護施設をでて家出を続けていた子が家を探しに来てくれたのですが、ほとんど何かをしてあげることができなかったことです。万が一、また同じようなことが起きた時、今後こそ、何かお役に建てる存在で有りたいと強く思うようになり、居住支援法人の指定を受けることにしました。									
PR (得意とする業務内容、典型的な支援例 等)		賃貸物件を借上げ、サポートをつけて高齢者の方に借りて頂く、サブリース方式も可能です。居場所づくりも積極的に活動しているので、生駒市で心地よく安心して生活するお手伝いができます。									

■基本情報

居住支援法人名	株式会社 MARIO Real estate（マリリアルエステート）									
属性	福祉		不動産	○	建設業		その他			
所在地	〒631-0061 奈良市三碓6丁目11番45号									
支援対象者	高齢者	○	障害者	○	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			○	低所得者	○
	外国人	○	DV 被害者	○	刑余者	○	その他			
支援可能エリア	富雄 ※状況により他エリアも支援可能。									
電話番号	0742-93-3621				E-mail		mre230406@gmail.com			
HP										
窓口開設 時間・場所	火水木金土 10:00~17:30 基本訪問									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	▲	就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	▲
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）		葬儀、納骨	
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	

■これまでの支援実績等

R6実績	相談対応件数（件）	4 7 5 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	○	障害者	○	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）				低所得者	○
		外国人	○	DV 被害者	○	刑余者	○	その他	多頭飼育者		
法人の指定を受けるに至った経緯		約 1 8 年勤務していた不動産会社で対応していた数々の相談者が「住宅確保要配慮者」だった。当時はその言葉も知らず、また、その対応が「支援」になっていることも知らなかった。会社員から独立準備している期間に福祉関係者及び居住支援法人関係者に教えて頂き、使命感を感じた									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		一般家主や管理会社が貸してくれない独居高齢者、犬猫多頭飼育者、ルームシェア外国人、刑余者、DV 被害者に対し、支援者がいる場合に自社所有不動産へ入居斡旋。「残置物ありあり」「築年数 4 0 年超」「建替不可」等の不動産買取。									

■基本情報

居住支援法人名	社会福祉法人カトリック聖ヨゼフ・ホーム 養護老人ホーム 聖ヨゼフ・ホーム									
属性	福祉	●	不動産		建設業		その他			
所在地	奈良県御所市戸毛 54-6									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
支援可能エリア	御所市・近隣市町村（葛城市・大和高田市・橿原市・五條市・高取町・大淀町）									
電話番号	0745-67-2015				E-mail		fukui@yozefu-home.or.jp			
HP	http://www.yozefu-home.or.jp									
窓口開設 時間・場所	平日 9:00～17:00 土曜日 9:00～12:00 日・祝日 休み									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援	●	金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	●
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）	●	葬儀、納骨	
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	

■これまでの支援実績等

R 6 実績	相談対応件数（件）	5 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者		障害者		子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）			●	低所得者	●
		外国人		DV 被害者		刑余者		その他	●		
法人の指定を受けるに 至った経緯		地域で暮らす住宅確保要配慮者が安心して希望する住まいで生活できるようにするため。 今後の養護老人ホームの役割として、奈良県南部の福祉を支える拠点として申請する。									
PR （得意とする業務内容、 典型的な支援例 等）		養護老人ホームという事もあり、空室利用も可能である。また、家（住まい）が見つかるまでの一時的な住まいとしてもご利用できる。									

■基本情報

居住支援法人名	株式会社 1 0 1 0									
属性	福祉	●	不動産		建設業		その他			
所在地	奈良県香芝市瓦口 2 1 9 3 （東大阪市横小路町 4-6-1 8）									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）				低所得者	
	外国人		DV 被害者		刑余者	●	その他			
支援可能エリア	奈良県内全域 奈良市 香芝市 大和郡山市									
電話番号	0745-49-0215（072-984-5223）				E-mail		h. kado@kyoei-gr. co. jp			
HP	http://www. kyoei-gr. co. jp									
窓口開設 時間・場所	電話 072-984-5223（大阪本社 大阪府東大阪市横小路町 4-6-18） 平日 9：00～18：00 電話相談後、訪問相談等実施									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援		近隣や家主間とのトラブル対応	
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介		引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）		就労支援	●
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）		死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）		家財処分・遺品整理	
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）		葬儀、納骨	
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	住宅型有料老人ホームの運営 障害者グループホームの運営

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件数（件）	0 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者		障害者		子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）				低所得者	
		外国人		DV 被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		有料老人ホームを奈良県内で 4 箇所、大阪府内で障害者グループホームを運営していますが、業者さんから取っていただかないとなかなか紹介できない、等言われたため									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		住宅型有料老人ホーム（自社運営）と障害者グループホーム（大阪府内自社運営）があり緊急避難で来られた方の受入等もあり。 日本財団 職親プロジェクトを通じて、元受刑者の方々の雇用とサブリース契約実績（現在 10 件ほど）あります。									

■基本情報

居住支援法人名	ジェイリース株式会社									
属性	福祉		不動産		建設業		その他	●（家賃債務保証業）		
所在地	奈良県奈良市三条町 475 松田ビル 2 階 YAMATO BASE									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
支援可能エリア	奈良県全域									
電話番号	0570-010-201				E-mail		osaka@j-lease.jp			
HP	https://www.j-lease.jp/									
窓口開設 時間・場所	平日（月曜日～金曜日）午前 9 時～午後 6 時（土日祝日、年末年始除く）									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口		法人の借り上げ（サブリース）による入居支援		近隣や家主間とのトラブル対応	
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介		引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）		就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い		安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）		死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）		家財処分・遺品整理	
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）		葬儀、納骨	
家賃債務の保証	●	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件数（件）	35 件 但し、この実績は居住支援法人として住宅確保要配慮者の受け入れをしたものではなく、通常の申込の中で結果的に要配慮者である属性の受け入れをしたもの。									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者		子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）				低所得者	●
		外国人	●	DV 被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		『信用を保証して安心を生み出し、誰もが「自分の人生をまっとうできる社会」をつくる。』を未来ビジョンに掲げる中、東証プライム企業としての社会的責任を果たすと同時に、業界をけん引するリーディングカンパニーとなることを目指し、家賃債務保証を核とするサービスによる居住支援活動を行っていくこととしました。									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		家賃保証に見守りサービスや死亡補償、近隣トラブル解決サービス、緊急駆け付けサービスを付帯することが可能。また原則断らない、親類以外の緊急連絡先（個人法人どちらでも）を可能とした住宅確保要配慮者用の保証商品をリリース。									

■基本情報

居住支援法人名	株式会社 CoeuR コーポレーション									
属性	福祉		不動産	●	建設業		その他			
所在地	奈良県磯城郡田原本町千代 176-1									
支援対象者	高齢者	●	障害者		子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者		刑余者		その他			
支援可能エリア	磯城郡・橿原市・大和高田市									
電話番号	0744-34-0551				E-mail		info@coeur-c.co.jp			
HP	https://coeur-c.jp									
窓口開設 時間・場所	月・火・木・金・土・日（第一・第三火曜日・年末年始を除く）9:30～18:00 奈良県磯城郡田原本町千代 176-1									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）		就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）		葬儀、納骨	
家賃債務の保証	▲	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	

■これまでの支援実績等

R5実績	相談対応件数（件）	5 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者		子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
		外国人	●	DV 被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		指定を受ける前から、行政から直接依頼を受ける等、連携を取りながら支援をしてきたので、今後も幅広く支援できたらいと思ひ居住支援法人の指定を受けることにしました。									
PR (得意とする業務内容、典型的な支援例 等)		現在は物件の紹介・住まれてからの相談・見守り等は得意としておりますが、今後は家財処分・残置物処理等、死後事務委任の支援も出来ればと思っております。									

■基本情報

居住支援法人名	特定非営利活動法人空き家コンシェルジュ									
属性	福祉		不動産	●	建設業		その他			
所在地	奈良県橿原市小房町 9 番 32 号									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人		DV 被害者		刑余者		その他	国土交通省令で定められる住宅 の確保に特に配慮を要するもの		
支援可能エリア	奈良県									
電話番号	0744-35-6211				E-mail		akiyaconcierge@zeus.eonet.ne.jp			
HP	https://akiyaconcierge.com/									
窓口開設 時間・場所	月曜日～土曜日 9：00～17：00 祝日は休日									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援		金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	▲	就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）		死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	▲
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）		葬儀、納骨	
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援		その他	

■これまでの支援実績等

R6実績	相談対応件数（件）	R7.3月まで 6件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者		子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)				低所得者	●
		外国人		DV被害者		刑余者		その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		空き家対策として住宅に関わる中で、入居希望される高齢者・障害者・子育て世帯・低所得者・震災関連移住者などの対応を行ってまいりました。空き家対策としても必要な方に利用されていない住宅を提供できる一助になればと考え指定を受けるに至りました。									
PR (得意とする業務内容、典型的な支援例 等)		空き家相談や空き家バンクを通じて、多くの専門家とも連携しプラットフォームを構築しております。無条件ではありませんが空き家サブリースも実施しておりますのでお手伝い出来る部分があると考えます。									

■基本情報

居住支援法人名	Rennovater 株式会社									
属性	福祉		不動産	○	建設業		その他			
所在地	京都府京田辺市山手南 4-7-3									
支援対象者	高齢者	○	障害者	○	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			○	低所得者	○
	外国人	○	DV 被害者	○	刑余者	○	その他			
支援可能エリア	奈良県全域（ほか京都府・大阪府全域）									
電話番号	080-3314-7241				E-mail		rennovater.info1@gmail.com			
HP	① https://rennovater.co.jp/ ② http://rennovater.sesh.estate									
窓口開設 時間・場所	平日 9:00-18:00 まずは、電話かメール・LINE（@777dqbel）でお問い合わせください！									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援	▲	金銭、財産管理	▲
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	▲	就労支援	●
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	●
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	●
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）	●	葬儀、納骨	●
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	

■これまでの支援実績等

R6実績	相談対応件数（件）	約 500 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
		外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他	●		
法人の指定を受けるに至った経緯		当社は「すべての人に、こころ休まる住まいを」得られる社会を目指し、住宅確保要配慮者への住居の提供を目的に、代表が創業しました。そのため、理念を同じくする法人の指定に自然に至りました。									
PR (得意とする業務内容、典型的な支援例 等)		当社は直接自社物件または理念に共感いただくオーナー様の管理物件を提供しますのでどなたも拒みません。お住まいに困られている方、お気軽にご相談ください！									

■基本情報

居住支援法人名	株式会社 KADO ESTATE									
属性	福祉		不動産	●	建設業		その他			
所在地	〒630-8043 奈良県奈良市六条 2 丁目 5-8 メゾンベア六条 101									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
支援可能エリア	奈良市、生駒市、大和郡山市、天理市、橿原市、京都府木津川市									
電話番号	0742-81-7333				E-mail		Key-nara@kado-estate.com			
HP	https://kado-estate.com/									
窓口開設 時間・場所	月・火・水・木・金・土・日 9:00~18:00 奈良県奈良市六条 2 丁目 5-8 メゾンベア六条 101									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	●	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	●	シェルター等への一時的入居支援	▲	金銭、財産管理	▲
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	▲
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	▲
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	●
賃貸借契約時の保証人の引受	▲	生活支援（家事・買い物支援など）	▲	葬儀、納骨	
家賃債務の保証	▲	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	▲	その他	

■これまでの支援実績等

R6実績	相談対応件数（件）	28 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）			●	低所得者	●
		外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		当社は、不動産賃貸事業を通じて多くの方々の住まい探しをお手伝いしてまいりました。その経験を生かし、住宅確保にお困りの方々に対しても安心して住まいを提供できるよう、1人でも多くの方の力になりたいという思いから、当社は奈良県の居住支援法人の指定を受けました。									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		当社は不動産賃貸仲介で培った物件提案力と貸主・管理会社との信頼関係を活かし、住宅確保要配慮者（高齢者、障がい者、ひとり親家庭、外国人、DV被害者等、生活保護）の住まい探しを支援しています。入居時の物件提案や条件交渉だけでなく、入居後の安否確認や見守り、生活相談支援機関との連携などしております。									

■基本情報

居住支援法人名	社会福祉法人 平沼寮									
属性	福祉	●	不動産		建設業		その他			
所在地	奈良県大和高田市西坊城 73-1									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
支援可能エリア	大和高田市・近隣市町村（橿原市・広陵町・御所市・葛城市）									
電話番号	0745-52-1540				E-mail		hiranuma@kcn.jp			
HP	web1.kcn.jp/hiranuma/									
窓口開設 時間・場所	平日 午前 8 時 30 分～17 時 30 分 社会福祉法人平沼寮									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援		近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート		シェルター等への一時的入居支援	●	金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	▲	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	●
緊急連絡先の引受		定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	
賃貸借契約時の保証人の引受		生活支援（家事・買い物支援など）	●	葬儀、納骨	●
家賃債務の保証		近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	

■これまでの支援実績等

R6実績	相談対応件数（件）	4 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者		障害者	●	子育て世帯 （ひとり親世帯を含む）				低所得者	●
		外国人		DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
法人の指定を受けるに至った経緯		地域社会とのつながりを持つため。									
PR （得意とする業務内容、典型的な支援例 等）		孤立や DV など迅速かつ円滑に支援が出来るように動き、緊急で入所も受け入れる体制ができる。									

■基本情報

居住支援法人名	株式会社サニープラン 住まいサポートなら									
属性	福祉		不動産	●	建設業		その他			
所在地	奈良県奈良市西木辻町 216 番地									
支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
	外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他	案件により適宜対応		
支援可能エリア	全域									
電話番号	080-2529-0085/0742-94-3583				E-mail		Sunnyplan32@gmail.com			
HP	https://www.instagram.com/cocoiro_sumai_official									
窓口開設 時間・場所	時間：9:00～18:00 場所：事務所またはご希望の場所(ご自宅、施設、病院等)									

■支援内容 (●：自ら支援している ▲：他の居住支援法人等と連携することで支援している 空欄：支援対象外)

住まいに関する相談窓口	●	法人の借り上げ（サブリース）による入居支援	▲	近隣や家主間とのトラブル対応	●
支援プランの作成・必要なサービスのコーディネート	●	シェルター等への一時的入居支援	▲	金銭、財産管理	
不動産事業者・物件の紹介	●	引っ越し時の支援（家財整理・搬出・搬入など）	●	就労支援	▲
内覧同行・賃貸借契約時立ち合い	●	安否確認・緊急時対応（緊急通報、駆け付けなど）	●	死後事務委任（行政への諸手続き、関係者への連絡など）	▲
緊急連絡先の引受	●	定期・随時の見守り（訪問、電話による確認など）	●	家財処分・遺品整理	●
賃貸借契約時の保証人の引受	▲	生活支援（家事・買い物支援など）	●	葬儀、納骨	▲
家賃債務の保証	●	近隣との関係づくり・サロン等への参加支援	●	その他	案件により適宜対応

■これまでの支援実績等

実績	相談対応件数（件）	63 件									
	支援を行った 支援対象者	高齢者	●	障害者	●	子育て世帯 (ひとり親世帯を含む)			●	低所得者	●
		外国人	●	DV 被害者	●	刑余者	●	その他			
法人の指定を受けるに 至った経緯		「より公的な立場で支援を行いたい」との思いから、居住支援法人の指定申請に至りました。 不動産業として培ってきた住まいさがしのノウハウと、地域の各機関との連携を活かし、安心して暮らせる住環境づくりを目指します。									
PR (得意とする業務内容、 典型的な支援例 等)		特に、賃貸物件のご紹介はお任せください。 さまざまな条件にご対応いたします。 管理者(080-2529-0085)までご連絡ください。									