

行政処分一覧

処分年月日	免許番号	商号	代表者	所在地	処分内容	概要
R3.12.21	奈良県知事(2)第4222号	(株)なぎさ	佐竹 誠二	奈良県生駒市西松ヶ丘1番39号	免許取消	被処分者は宅地建物取引業法第5条第1項第5号に該当し、このことは同法第66条第1項第3号に該当する。
R4.3.29	奈良県知事(10)第2004号	(株)栄光ホーム	中原 久夫	奈良県桜井市大字谷37番地の10	業務停止 30日間 (R4.4.5～ R4.5.4)	被処分者は買主から売買代金の10%をこえる手付金と中間金を受領したにも関わらず、手付金等保全措置を講じなかった。 このことは宅地建物取引業法第41条の2第1項の規定に違反し、同法第65条第2項第2号に該当する。
R4.11.28	奈良県知事(11)第1726号	(株)ミツヤハウジング	柳原 満	奈良県吉野郡下市町大字下市35番地の4	指示処分	被処分者は土地売買の媒介に際し、媒介契約書及び重要事項説明書の交付を行わなかった。 このことは宅地建物取引業法第34条の2及び第35条に違反し、同法第65条第1項に該当する。
R5.7.6	奈良県知事(10)第1951号	豊富住建(株)	田中 麻呂	奈良県大和高田市大字有井58番地の1	指示処分	被処分者は2件の土地付き建物の売買にあたり、当該建物の工事に関し必要とされる建築基準法第6条第1項の確認を受ける前に売買契約を締結した。 このことは宅地建物取引業法第36条に違反し、同法第65条第1項に該当する。
R6.11.26	奈良県知事(1)第4353号	株式会社宗和	松田 頼和	奈良県橿原市中曽司町61番地の13	免許取消	被処分者は宅地建物取引業法第5条第1項第6号に該当し、このことは同法第66条第1項第3号に該当する。

行政処分一覧

処分年月日	免許番号	商号	代表者	所在地	処分内容	概要
R7.5.26	奈良県知事(7)第2919号	三和相互住宅販売(株)	川村 真	奈良県宇陀市榛原萩原2844番地17	指示処分 業務停止 14日間 (R7.6.9～ R7.6.22)	被処分者は、複数の土地売買契約の媒介において媒介契約書を交付しなかった。また内1件は専属媒介契約書の有効期限が切れているにもかかわらず、更新を行っていなかった。 このことは法第34条の2第1項及び第4項に違反し、法第65条第1項第2号及び第2項第2号に該当する。
R7.7.31	奈良県知事(2)第4294号	PRIME 7 company (株)	平林 才幸	奈良県磯城郡田原本町鍵281番地の1	指示処分	被処分者は、クーリング・オフを行う事ができる取引において、クーリング・オフに基づく解除について説明していなかった。また、クーリング・オフによる契約の解除が行われたにもかかわらず、受領した手付金50万円を速やかに返却していなかった。 このことは法第35条第1項第8号及び法第37条の2第3項の規定に違反し、法第65条第1項に該当する。