奈良県宿泊施設 立地セミナー 2025 in 東京

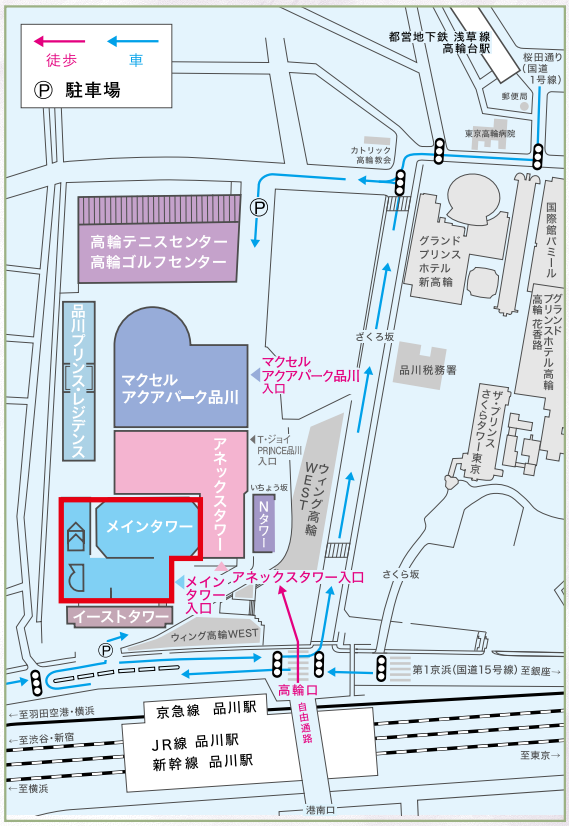
奈良県の魅力や充実した支援制度についてご案内します

日時 11/13（木）
14:30 ～ 18:00（予定）
受付開始 14:00 ～

場所 品川プリンスホテル
メインタワー宴会場「エメラルド」28F
（東京都港区高輪 4-10-30）
新幹線・JR 各線・京急線品川駅（高輪口）より徒歩約 2 分
京急線羽田空港駅から最速約 11 分

定員 50名 ※参加費無料、要事前申込
（1 社につき 2 名様までとさせていただきます）

対象者
宿泊施設立地に関係する事業者
（デベロッパー、ホテル運営事業者、投資法人、金融機関、建設業者など）
※対象者以外の方については、参加をお断りさせていただく場合がございます。
予めご了承ください。



申込方法 ※申込期限：2025 年 10 月 31 日（金）
二次元コードまたは URL からお申込み下さい。参加の可否については、後日事務局よりメールにてお知らせします。
https://survey.directengine.jp/vGmKFvByeU/WyXFgRearz

お問合せ先 奈良県 産業部 産業創造課 宿泊施設誘致係 TEL 0742-27-8872

プログラム

14:30~　開会

14:40~　ゲスト企業講演

奈良県のホテル投資の魅力
～ノボテル奈良の事例から～
公共投資顧問(株) 専務取締役 長岡 努 氏

15:10~　知事による プレゼンテーション

奈良県を「宿泊したい観光地」へ
～奈良県での宿泊施設立地のお誘い～
奈良県知事 山下 真

15:40~　市長による プレゼンテーション ❶

橿原市長　亀田 忠彦

16:00~　市長による プレゼンテーション ❷

生駒市長　小紫 雅史

16:40~　交流会・個別相談会

橿原市・生駒市以外の市町村も参加し、ＰＲブースにて用地や地域の魅力をご案内するほか、自治体関係者や参加者との情報交換の時間となります。

18:00　閉 会

◆ゲスト企業講演

公共投資顧問（株）専務取締役
長岡 努 氏

大手ハウスメーカー、独立系 AM 会社を経て、
2010年2月 公共投資顧問(株) 入社 法務部長
2013年6月 公共投資顧問(株) 取締役 本部長
2013年8月 公共投資顧問(株) 取締役 本部長兼投資部長
2020年12月 公共投資顧問(株) 専務取締役（現職）

◆知事プレゼンテーション

奈良県知事
山下 真

1968年 山梨県山梨市生まれ。東京大学文学部卒業後、
京都大学法学部に編入、卒業。
2000年 弁護士登録
2006年 生駒市長（3 期 9 年）
2023年５月より現職

◆市長プレゼンテーション

橿原市長
亀田 忠彦

1995年 4月 県内高等学校などで保健体育講師
1998年 4月 衆議院議員 秘書 2010年 12月～公設第一秘書
2015年 4月 奈良県議会議員（１期目）
2019年 4月 奈良県議会議員（２期目）
2019年 11月橿原市長（現在 2 期目）

◆市長プレゼンテーション

生駒市長
小紫 雅史

1997年 4月 環境庁(現 環境省) 入省。
ハイブリッド自動車のグリーン税制などに従事。
外交官として米国ワシントン
DCの日本国大使館に勤務。
2011年 8月 全国公募により生駒市副市長に就任。
2015年 4月 生駒市長に就任(現在 3 期目)

宿泊施設向け支援制度

【補助金】

●奈良県宿泊施設立地促進事業補助金
→旅館・ホテルの新設又は増改築等を行う場合

最大２億円（補助率10%）

【県税の不均一課税】

●事業税の軽減
→開業後３年又は３事業年度の所得金額分にかかる事業税率の１/４を軽減

●不動産取得税の軽減
→課税標準となるべき価格の１/４相当額に税率を乗じた額を減額

【制度融資】※中小企業対象

●創業資金（宿泊施設枠）→利率 0%、保証料無料

●チャレンジ資金→５年間県が利子額補助

～ いま、奈良県が新たな宿泊施設の立地先に選ばれています ～

紫翠 ラグジュアリーコレクションホテル 奈良
マリオット・インターナショナル最上級ブランド「ラグジュアリーコレクション」を冠したホテル。「旧奈良県知事公舎」をリノベーションし活用している。(2023 年 8 月開業)。

ノボテル奈良
フランス・パリを拠点とする世界最大級のホスピタリティグループ・アコーのホテルブランド。歴史ある奈良の文化を感じられるデスティネーションホテル（2024 年 9 月開業)。

MUJI room SAKAMOTOYA
吉野町の旅館「坂本屋」の６室のうち３室を、無印良品がリノベーション。無印良品の家具やアメニティ、地域の作家が作った家具などを配置（2025 年 3 月開業)。