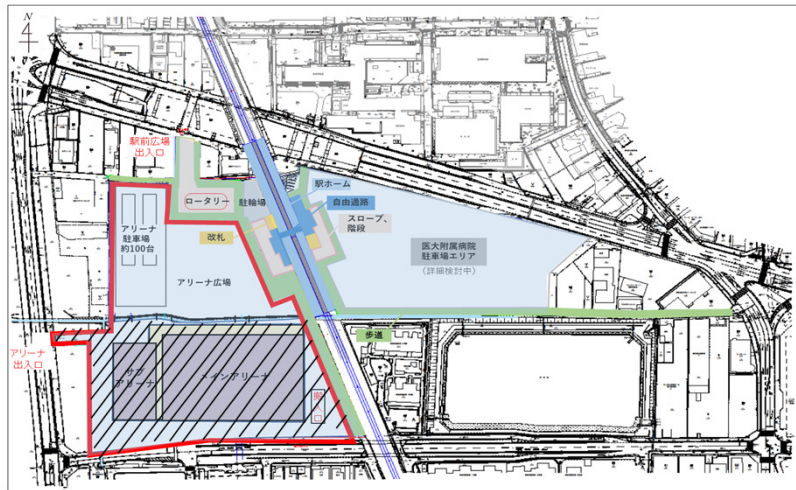


(仮称)医大新駅周辺まちづくりについて

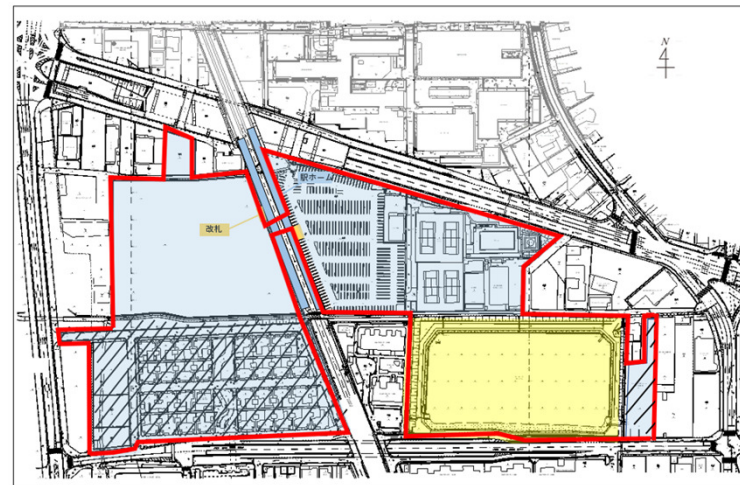
【共同報道発表資料】 令和7年11月4日
奈良県 まちづくり推進局 まちづくり推進課
橿原市 都市デザイン部 市街地整備課

- 橿原市長から奈良県知事に対し、(仮称)医大新駅周辺の一体的なまちづくりについて相談があった。
- 新たな事業候補地を追加することで、民間活力の導入による事業化の可能性が高まることが確認された。
- 民間活力の導入により、より魅力的なまちづくりが期待されるとともに、課題となっている渋滞対策などについても、エリア一体での取組による効果が期待される。
- 本日の「第5回 まちづくり協議会」において、県と市は民間活力を導入し、当まちづくりを一体的に推進するため、ともに連携して取り組むことを決定した。
- 当プロジェクトの推進に向け、令和8年度から、県はプロジェクトチームを設置し取組体制の強化を図り、市はプロジェクトチームと協働・連携できる取組体制を整える。

①これまでのPFI事業エリア案



②今回決定のPFI事業エリア案



県有地
市有地
民地

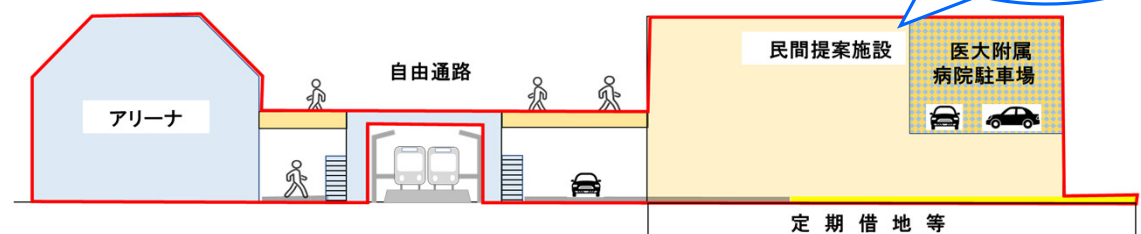
： PFI事業対象エリア

※民地については、今後、地権者との調整が必要となる

【①のイメージ】



【②のイメージ】 ※民間からの提案により内容が変わります



新たな事業候補地の追加により、
民活による、より魅力的な
まちづくりの可能性が高まる

(仮称) 医大新駅周辺まちづくりについて

【共同報道発表資料】 令和7年11月4日
 奈良県 まちづくり推進局 まちづくり推進課
 橿原市 都市デザイン部 市街地整備課

○事業スケジュール(予定)

