

宅地造成に関する工事の許可申請提出図書の一覧表

綴じる 順 番	申 請 図 書	備 考
1	申請書	造成主と申請者は同一 その他必要な欄に造成工事の目的記入
2	委任状	代理者に委任する場合（連絡先電話番号記入）
3	設計者資格を証する書類 （卒業証明書、資格証明書、雇用者の勤務証明書等）	政令第16条に該当する場合 （高さが5Mを超える擁壁の設置又は切盛面積が1500㎡をこえる排水施設の設置）
4	地籍図（公図、不動産登記法第14条地図） （原本）	区域、公共施設を色分け 交付後3ヶ月以内のもの
5	排水放流に係る協議結果報告書	雨水その他地表水を排水するための水利組合等との協議結果を報告 （1）協議相手（2）放流先（3）同意の有無を記載し、同意を得られなかった場合は、「排水によって宅造申請区域及びその周辺の地域に溢水等による被害が生じないこと」の説明が必要
6	公共施設との境界明示	道路、河川、水路等の境界確定書の写し
7	公共施設の占用許可等	占用、形状変更許可等の写し
8	位置図（付近見取り図）	1/2,500以上の都市計画図に区域を正確に記入
9	流量計算書（排水流域図）	計画雨水量の算定は合理式 設計流速の算定はマンニングの公式 集水面積求積、申請区域外も検討
10	構造計算書	全高1m以上の擁壁等
11	現況写真	申請区域の全体がわかるもの、申請区域を表示
12	○設計図 地形図（現況図） 面積求積図 宅地の求積図 切盛工事部分の求積図 （切盛工事部分の土量計算書添付） 宅地計画平面図 宅地縦横断面図 排水施設平面図 排水施設構造図 放流先水路等構造図 がけの断面図 擁壁の断面図 擁壁の背面図（展開図）	
13	○その他 防災計画書 宅造検査済証 その他必要な書類	防災上必要な場合、工事中の斜面崩壊・土砂の流失防止措置（防災計画平面図・構造図等） 宅地造成完了地の場合（上記5、6については添付不要）