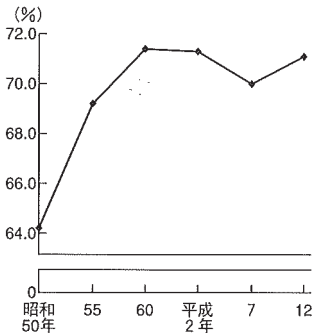


73 持ち家比率

都道府県名			順位	持ち家比率 (%)	都道府県名			順位	持ち家比率 (%)
富秋山福三	山田形井重	1		79.3	岡官鹿高山	山崎鳥知	25	67.5	
		2		77.8			26	67.2	
		3		75.8			27	66.9	
		4		75.4			28	66.4	
新岐滋和島	湯阜賀山根	6		75.2	愛静長熊埼	媛岡崎本玉	29	66.1	
		7		73.1			31	65.5	
		8		73.0			31	65.5	
		9		72.5			33	65.1	
☆鳥奈佐長徳	取良賀野島	11		71.6	大千兵全京	分葉庫均都	35	64.4	
		12		71.1			36	63.9	
		12		71.1			37	62.8	
		14		70.6			38	61.0	
茨群岩青石	城馬手森川	16		70.5	広宮愛北神	島城知道川	39	60.9	
		17		70.2			40	60.1	
		18		70.1			41	59.3	
		19		70.0			42	56.0	
香枋山福	川木梨島	20		69.9	福沖大東	岡縄阪京	43	55.8	
		21		69.5			44	54.4	
		22		69.3			45	54.3	
		23		68.5			46	51.4	
		24		67.9	47	43.7			

奈良県の推移

持ち家比率



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
一戸建住宅比率 (%)						
総務省「国勢調査報告」(平成12年10月1日)	66.6 (34位)	72.1 (28位)	56.9 (39位)	39.1 (46位)	51.8 (43位)	74.4 (18位)
持ち家の1住宅当たり居住室数 (室)						
総務省「社会生活統計指標」(平成10年住宅・土地統計調査)(平成10年10月1日)	6.66 (17位)	7.40 (2位)	5.99 (35位)	5.44 (42位)	6.07 (31位)	6.18 (28位)

資料出所等

- 資料出所 総務省「国勢調査報告」
- 調査時点 平成12年10月1日
- 調査周期 5年毎
- 算出方法 持ち家に住む一般世帯数 ÷ 住宅に住む一般世帯数

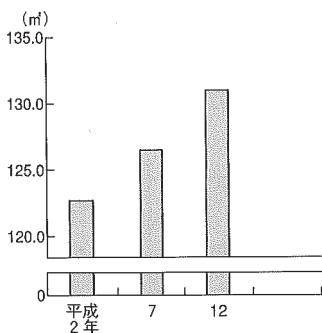
8 居住環境

74 持ち家住宅の延べ面積

都道府県名			順位	持ち家1世帯当りの延べ面積 (m ²)	都道府県名			順位	持ち家1世帯当りの延べ面積 (m ²)
富福山石秋	山井形川田	1	171.6	茨城	岡口知本	25	127.2		
		2	165.9			25	127.2		
		3	161.1			27	126.3		
		4	159.9			28	125.5		
		5	158.8			28	125.5		
新長島高岩	湯野取根手	6	155.5	大分	分島山媛平均	28	125.5		
		7	150.7			31	123.5		
		8	150.5			32	121.5		
		9	149.4			33	120.8		
		10	148.1			33	120.5		
青岐滋福佐	森阜賀島賀	11	146.3	長福兵北高	海	道知	34	118.6	
		12	144.9				35	118.4	
		13	143.9				36	117.3	
		14	142.0				37	114.1	
		15	141.2				38	113.7	
山宮岡香奈	梨城山川良	16	135.7	宮京千埼鹿	児	崎都葉玉島	39	112.8	
		17	134.5				40	110.4	
		18	134.4				41	109.6	
		19	134.2				42	105.0	
		20	131.0				43	102.0	
☆ 徳橋三群	島木重馬	21	130.0	沖神大東	奈	縄川阪京	44	101.0	
		22	129.9				45	99.1	
		23	129.7				46	97.9	
		24	127.4				47	93.8	

奈良県の推移

持ち家1世帯当たり延べ面積



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
1住宅当たり敷地面積 (m ²) 総務省 「社会生活統計指標」 (平成10年住宅・土地統計調査) (平成10年10月1日)	235 (39位)	291 (25位)	170 (45位)	130 (47位)	204 (42位)	206 (41位)
借家住宅の延べ面積 (1世帯当たり) (m ²) 総務省 「国勢調査報告」 (平成12年10月1日)	50.7 (10位)	47.8 (27位)	42.1 (46位)	42.5 (45位)	47.9 (26位)	48.7 (24位)

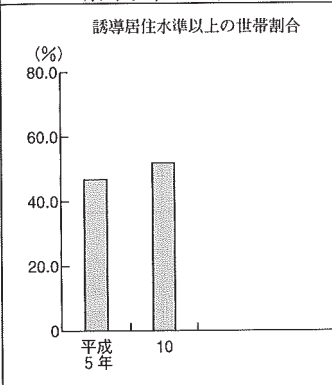
算出方法等

- 資料出所 総務省「国勢調査報告」
- 調査時点 平成12年10月1日
- 調査周期 5年毎

75 誘導居住水準以上の世帯割合

都道府県名	順位	誘導居住水準以上の世帯割合 (%)	都道府県名	順位	誘導居住水準以上の世帯割合 (%)		
富秋新青北海	山田	1	68.0	愛媛	媛	25	49.8
	2	66.2	島		26	49.4	
	3	62.0	群		27	49.2	
	4	61.9	馬		28	48.9	
	5	61.8	城		29	48.2	
岐石岩長福	卓川	6	60.8	高佐	知	30	47.9
	7	60.7	賀		30	47.9	
	8	59.6	静		32	47.3	
	9	59.5	岡		33	47.1	
	10	58.4	木		33	47.1	
滋山三香鳥	賀形	11	58.0	茨城	城	35	46.7
	12	57.4	全		36	46.5	
	13	56.9	国		36	44.9	
	14	56.3	和		37	44.8	
	15	54.7	福		38	44.3	
福山奈岡鳥	鳥梨	16	53.3	長千	崎	39	43.6
	17	52.2	鹿		40	43.5	
	18	51.9	児		41	43.4	
	19	51.8	京		42	40.6	
	20	51.3	琦		43	39.9	
山大愛徳	口分	21	51.2	神奈	川	44	38.5
	21	51.2	沖		45	37.3	
	23	51.0	大		46	35.9	
	24	50.6	東		47	33.2	

奈良県の推移



項 目	関 連 指 標					
	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
水洗トイレのある住宅比率 (%)	84.4 (13位)	74.9 (28位)	85.3 (12位)	90.6 (6位)	87.9 (9位)	58.9 (41位)
最低居住水準以上の世帯割合 (%)	94.5 (31位)	95.5 (21位)	90.4 (43位)	88.3 (45位)	92.7 (39位)	93.0 (38位)

算出方法等

資料出所 総務庁「平成10年住宅・土地統計調査」
 調査時点 平成10年10月1日
 調査周期 5年毎
 算出方法 誘導居住水準以上の居住数 ÷ 主世帯総数
 (注) 主世帯とは、1住宅に2世帯以上住んでいる場合の主世帯をいう。

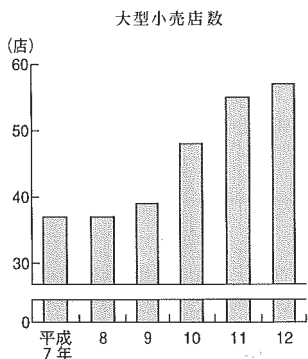
8 居住環境

76 大型小売店数

都道府県名	順位	大型小売店数 (店)	都道府県名	順位	大型小売店数 (店)	
東大 奈 海	京阪川玉道	1	291	熊山	24	52
	2	277	本口	26	51	
	3	274	鹿	27	49	
	4	227	ぬ	28	47	
	5	202	新山	29	46	
愛兵 千福宮	知庫	6	188	青香	30	44
	7	183	森川	31	43	
	8	177	分	32	41	
	9	144	沖和	33	37	
	10	97	歌	34	36	
広長 茨静京	島野	11	93	長岩	35	34
	12	92	手	36	32	
	13	82	秋	37	28	
	14	79	宮	37	28	
	15	71	佐	39	27	
栃滋 福岡岐	木賀	16	68	富士	40	25
	16	68	山	41	24	
	18	65	梨	41	24	
	19	62	根	41	24	
	20	59	井	44	21	
☆ 群 奈三 愛	馬良	21	58	徳高	45	20
	22	57	鳥	45	20	
	23	56	全	47	17	
	24	52	国			
					3,792	

奈良県の推移

関連指標



項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
人口1万人当たり 卸・小売業商店数 (店)	111.6	130.0	161.4	161.8	135.3	174.9
通商産業省 「商業統計表」 (平成11年)	(44位)	(41位)	(20位)	(19位)	(40位)	(6位)
人口1万人当たり 飲食店数(店)	25.0	24.8	44.0	50.6	41.7	37.9
総務庁 「事業所・企業統計調査報告」 (平成11年7月1日)	(44位)	(46位)	(5位)	(1位)	(8位)	(9位)
※飲食店のうち、その他飲食店を除く。						

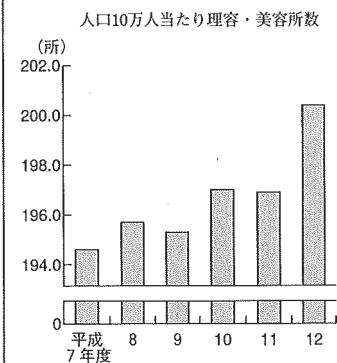
資料出所等

・資料出所 経済産業省「商業販売統計年報」
 ・調査時点 平成12年
 ・調査周期 毎月
 (注) 大型小売店とは、従業員50人以上の小売店(百貨店・セルフ店)で
 経済産業大臣が指定するものである。

77 理容・美容所数

都道府県名	順位	人口10万人当たり 理容・美容所数(所)	都道府県名	順位	人口10万人当たり 理容・美容所数(所)
秋田	1	485.8	岐阜	25	309.3
山形	2	433.3	山口	26	304.5
青森	3	424.7	石川	27	304.2
岩手	4	401.6	茨城	28	302.2
高知	5	394.4	富山	29	301.8
徳島	6	392.8	北海	30	293.8
愛媛	7	364.9	三重	31	292.6
和歌山	8	362.4	静岡	32	288.9
沖宮	9	355.1	岡山	33	285.8
	10	354.5	広島	34	281.6
大島	11	351.9	長野	35	279.8
熊鹿	12	350.0	佐賀	36	275.0
福	13	348.6	全国平均		270.5
	14	346.2	福岡	37	256.7
	15	337.3	京都	38	239.8
新鳥	16	335.8	大愛	39	228.4
香山	17	334.8	東知	40	226.2
栲	18	326.9	兵庫	41	219.0
	19	321.9	埼玉	42	217.0
	20	321.1	埼玉	43	213.7
福長	21	317.5	千	44	213.6
官	22	316.7	滋	45	211.7
群	23	312.4	☆奈	46	200.4
	24	312.2	奈	47	179.6

奈良県の推移



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
人口10万人当たり クリーニング店数 (店)	130.7 (24位)	107.4 (43位)	117.0 (37位)	122.6 (30位)	108.6 (42位)	121.2 (34位)
人口10万人当たり 公衆浴場数(所) (注)特殊浴場を除く	7.9 (13位)	3.9 (27位)	12.9 (7位)	15.1 (5位)	5.9 (17位)	9.3 (10位)

資料出所等

- 資料出所 厚生労働省「生活衛生関係営業施設数調べ」
- 調査時点 平成13年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 理容・美容所数 ÷ 総人口

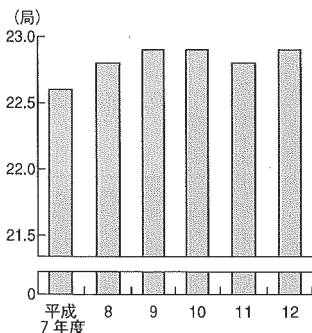
8 居住環境

78 郵便局数

都道府県名		順位	人口10万人当たり郵便局数(局)	都道府県名		順位	人口10万人当たり郵便局数(局)	
島根	根取	1	49.8	三	重	25	25.4	
	鳥取	2	40.4		青	森	26	24.6
	高知	2	40.4		広	島	27	24.5
	鹿島	4	40.3		佐	賀	28	23.5
	秋田	5	33.9		☆奈	良	29	22.9
大分	分形	6	33.1	香	川	30	22.1	
	山形	7	32.4		岐	阜	31	21.6
	岩手	8	31.6		宮	城	32	19.5
	長野	9	30.8		全	均	33	19.5
	熊野	9	30.8		国	平		19.4
山梨	梨井	11	30.7	京	都	34	18.3	
	福山	12	30.3		栃	木	35	18.0
	和歌山	13	29.7		茨	城	36	17.6
	長崎	13	29.7		茨	庫	37	17.5
	徳島	15	29.2		兵	馬	38	17.1
石川	川渇	16	29.0	静	岡	39	16.1	
	新潟	17	28.4		福	岡	39	16.1
	北海道	18	27.4		沖	繩	41	15.1
	山口	18	27.4		愛	知	42	13.3
	岡山	18	27.4		大	阪	43	12.9
富山	山媛	21	26.9	東	京	44	12.7	
	愛媛	21	26.9		千	葉	45	12.2
	宮崎	23	26.7		埼	玉	46	9.3
	福島	24	26.6		神	川	47	9.0

奈良県の推移

人口10万人当たり郵便局数



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
人口1人当たり郵便貯金残高(万円)	241.5 (5位)	193.0 (23位)	226.7 (9位)	219.1 (13位)	225.0 (10位)	273.0 (1位)
保有契約1件当たり簡易生命保険保険金額(万円)	260.6 (19位)	236.6 (39位)	249.7 (29位)	272.7 (6位)	256.3 (22位)	261.3 (17位)
郵政事業庁「郵政行政統計データ」(平成12年度)						

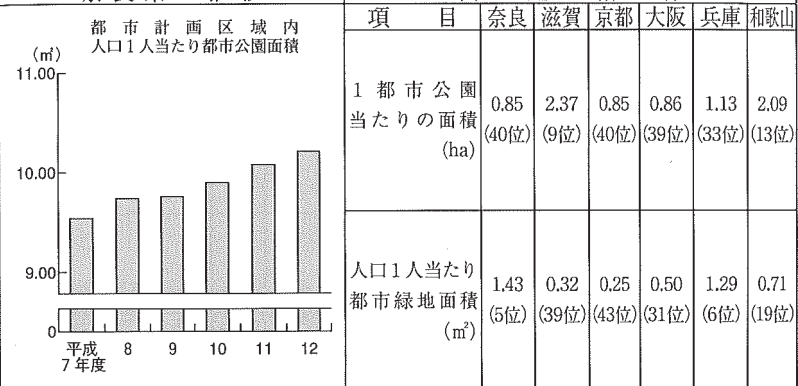
資料出所等

・資料出所 郵政事業庁「郵政行政統計データ」
 ・調査時点 平成13年3月31日
 ・調査周期 毎年
 ・算出方法 郵便局数 ÷ 総人口
 (注) 簡易郵便局、分局、分室を含む。

79 都市公園面積

都道府県名	順位	都市計画区域内人口1人 当たり都市公園面積 (m ²)	都道府県名	順位	都市計画区域内人口1人 当たり都市公園面積 (m ²)
北海道	1	21.60	広島	25	9.17
	2	16.87		26	9.00
	3	16.11		27	8.61
	4	15.04		28	8.42
	5	14.85		29	8.35
福宮富青島	6	13.13	福全山高岐	30	8.15
	7	12.79		31	8.13
	8	12.75		32	8.00
	9	12.41		33	7.48
	10	11.80		33	7.45
群岩栃石鹿	11	11.46	三茨沖滋徳	33	7.45
	12	11.26		35	7.30
	13	11.14		36	7.14
	14	10.91		37	7.08
	15	10.79		38	6.77
山香長愛	16	10.69	愛静千京和	39	6.36
	17	10.57		40	6.13
	18	10.49		41	5.86
	19	10.30		42	5.78
	20	10.21		43	5.61
岡兵長福	21	10.07	埼大神奈	44	5.36
	22	9.99		45	4.85
	23	9.85		46	4.28
	24	9.49		47	4.06

奈良県の推移



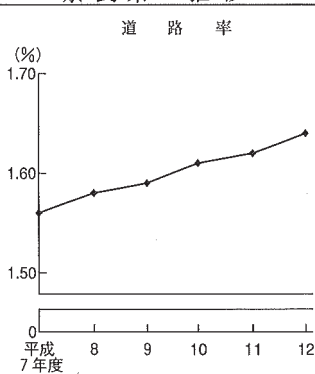
算出方法等

- 資料出所 (社)日本公園緑地協会調べ
- 調査時点 平成13年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 都市公園面積 ÷ 都市計画区域内人口

8 居住環境
80 道路率

都道府県名	順位	道路率 (%)	都道府県名	順位	道路率 (%)	
東大 奈 神 埼 愛	京	1	7.62	広	25	1.86
	阪	2	7.49	京	26	1.84
	川	3	6.43	金	27	1.79
	玉	4	6.24	国	27	1.75
	知	5	5.85	平	28	1.74
福 千 茨 香 富	岡	6	4.38	鹿	29	1.73
	葉	7	4.33	長	30	1.65
	城	8	4.21	大	31	1.64
	川	9	3.13	愛	32	1.62
	山	10	3.11	奈	32	1.62
静 群 佐 沖 兵	岡	11	2.69	山	32	1.62
	馬	12	2.61	徳	35	1.61
	賀	13	2.50	宮	36	1.59
	縄	14	2.49	福	37	1.49
	庫	15	2.43	岐	38	1.48
長 柄 岡 三 宮	崎	16	2.25	福	38	1.48
	木	17	2.20	鳥	39	1.40
	山	18	2.16	取	40	1.33
	重	19	2.15	山	41	1.29
	城	20	2.13	和	42	1.27
熊 石 新 滋	本	21	2.01	岩	43	1.19
	川	22	1.99	歌	44	1.13
	湯	23	1.98	山	45	1.12
	賀	24	1.98	田	46	0.93
			1.89	森	47	0.82

奈良県の推移



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
舗装率 (%)	80.0 (27位)	89.9 (6位)	79.9 (28位)	94.7 (1位)	81.8 (23位)	83.9 (20位)
改良率 (%)	41.1 (43位)	51.8 (30位)	50.9 (31位)	74.5 (1位)	56.0 (21位)	39.3 (46位)

資料出所等

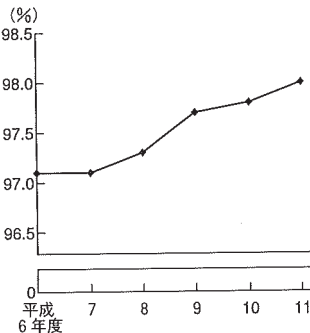
- 資料出所 国土交通省「道路統計年報」
- 調査時点 平成12年4月1日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 高速自動車道、一般国道、都道府県道、市町村道の道路部面積÷都道府県面積

81 水道普及率

都道府県名	順位	水道普及率 (%)	都道府県名	順位	水道普及率 (%)
東大 沖神 愛奈	京 1	100.0	北 海 道 24		96.2
	阪 2	99.9	鳥 取 25		96.0
	縄 2	99.9	和 歌 山 26		95.9
	川 4	99.8	和 歌 山 27		95.8
	知 5	99.7	鹿 児 島 27		95.8
兵 崎 群 庫 京 玉 滋 馬 都 賀 賀	6	99.6	福 井 29		94.8
	7	99.5	岐 阜 30		94.1
	8	99.2	高 知 31		93.9
	8	99.2	島 根 32		92.8
	10	99.1	徳 島 33		92.5
三 重 長 野 香 川 静 岡 奈 良	11	98.7	千 葉 34		92.2
	12	98.5	富 山 35		91.8
	12	98.5	愛 媛 35		91.8
	14	98.1	愛 媛 37		91.7
	15	98.0	栃 木 38		91.2
☆ 宮 城 新 潟 長 石 石 川 山 梨	16	97.9	山 口 39		90.9
	17	97.7	福 岡 40		90.7
	17	97.7	福 岡 41		90.1
	19	97.6	福 岡 42		89.8
	20	97.2	岩 手 42		89.8
岡 山 青 山 全 国 平 均	21	97.1	大 分 44		88.3
	22	96.6	秋 田 45		87.4
	23	96.5	茨 城 46		86.9
		96.4	熊 本 47		82.9

奈良県の推移

水道普及率



関連指標

項 目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
1世帯当たり 上水道使用量 (m ³)	366.66 (19位)	427.03 (6位)	373.55 (17位)	384.53 (12位)	356.13 (23位)	427.90 (5位)
20m ³ 当たり 年平均水道料 (円)	2,604 (20位)	1,774 (43位)	2,383 (28位)	2,016 (41位)	2,446 (26位)	2,415 (27位)
総務省 [小売物価統計調査年報] (平成12年)						

資料出方
所法
等

・資料出所 厚生労働省「水道統計」
 ・調査時点 平成12年3月31日
 ・調査周期 毎年
 ・算出方法 給水人口 ÷ 総人口 (総務省 住民基本台帳人口)
 (注) 上水道、簡易水道、専用水道の合計。

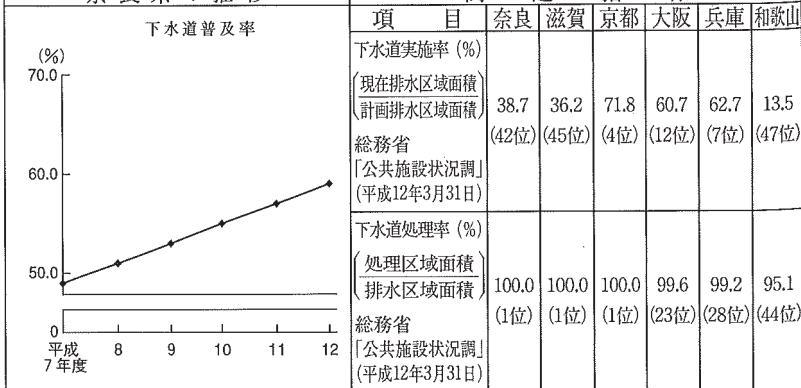
8 居住環境

82 下水道普及率

都道府県名	順位	下水道普及率 (%)	都道府県名	順位	下水道普及率 (%)	
東 神 大 北 兵	京川	1	97	熊新	23	46
	奈阪	2	92	静岡	25	45
	海道	3	83	茨城	26	44
	庫	4	82	鳥取	27	43
京 埼 宮 滋 福	都玉	6	81	長山	29	42
	7	67	山青	30	41	
	8	65	梨森	31	40	
	9	64	山田	32	39	
全 富 奈 千 石	平均	11	62	群馬	33	37
	山良	11	59	宮愛	33	37
	葉川	13	57	媛手	36	36
	13	57	分	37	35	
広 長 愛 沖 福	島野	13	57	福鹿	38	34
	16	56	児	39	33	
	16	56	島川	39	33	
	16	56	重賀	41	28	
山 岐 山 栃	形阜	16	56	香三	42	26
	20	55	佐	42	26	
	21	50	島高	44	25	
	21	49	和歌	44	25	
山 岐 山 栃	22	47	和歌	45	23	
	22	47	和歌	46	11	
	23	46	和歌	46	10	
	23	46	和歌	47	10	

奈良県の推移

關連指標



資料出所等

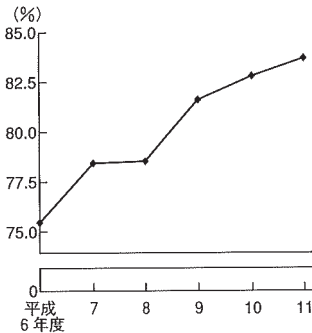
- 資料出所 国土交通省「日本の下水道」
- 調査時点 平成13年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 処理区域内人口 ÷ 総人口

83 水洗化率

都道府県名	順位	水洗化率 (%)	都道府県名	順位	水洗化率 (%)
東	1	98.6	福	23	83.8
福	2	97.1	☆奈	25	83.7
神	3	94.2	愛	26	83.6
兵	4	93.4	佐	27	83.5
大	5	93.3	青	28	82.6
北	6	92.3	福	29	82.4
愛	7	92.0	福	30	81.9
宮	8	91.5	栃	31	81.7
京	8	91.5	岐	31	81.7
千	10	91.0	鳥	31	81.7
			岩	33	81.6
広	10	91.0	島	34	81.2
鹿	10	91.0	岡	35	80.8
全		90.9	宮	35	80.8
国	13	90.1	長	37	80.5
平	14	89.9	富	38	80.1
山					
熊	15	89.5	大	39	79.2
德	16	89.0	新	40	78.4
長	17	87.9	山	41	77.9
沖	18	86.9	滋	42	77.2
茨	19	86.4	山	43	75.9
群	20	86.3	高	44	75.7
静	21	84.3	秋	45	71.8
香	22	84.2	三	46	71.5
石	23	83.8	和	46	71.5
			歌	47	64.3
			山		

奈良県の推移

水洗化率



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
し尿収集率 (%)						
〔年間総収集量〕						
〔年間総排出量〕	23.8	30.0	20.8	18.1	18.1	58.6
	(32位)	(20位)	(37位)	(38位)	(38位)	(3位)
総務省 「公共施設状況調」 (平成12年3月31日)						
衛生処理率 (%)						
〔下水道マンホール投入+処理施設処理+下水道放流+し尿浄化槽年間総排出量〕	88.4	99.0	98.5	99.4	99.3	94.5
	(47位)	(21位)	(26位)	(12位)	(14位)	(41位)
総務省 「公共施設状況調」 (平成12年3月31日)						

算出方法

- 資料出所 総務省「社会生活統計指標」
- 調査時点 平成12年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 下水道によるトイレ水洗化人口 ÷ 下水道処理区域人口

8 居住環境

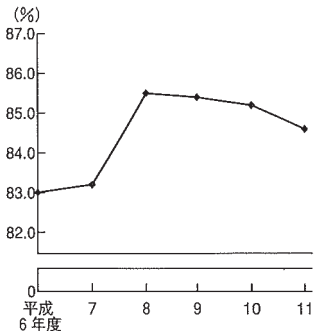
84 ごみ衛生処理率

都道府県名	順位	ごみ衛生処理率(%)	都道府県名	順位	ごみ衛生処理率(%)
大 阪 神 奈 京 都 富 山 宮 城	1	93.8	千 香 熊 川 全 本 国 平 和 均 歌 山	25	81.9
	2	91.9		25	81.9
	3	89.0		27	81.2
	4	86.9		28	81.2
	5	85.7		28	81.1
東 群 群 福 福 福 奈 奈	6	85.6	栃 徳 長 木 滋 島 愛 野 媛 賀 媛 媛	29	80.8
	7	85.4		30	79.7
	8	85.3		31	79.2
	9	85.2		32	78.6
	10	84.6		33	76.6
愛 静 静 埼 埼 鳥 鳥 山	11	84.3	石 高 高 秋 秋 兵 兵 広	34	76.2
	12	84.2		35	75.5
	13	84.0		36	74.7
	14	83.9		37	74.4
	15	83.7		38	73.8
新 山 山 長 長 岩 岩 福	15	83.7	山 青 青 沖 沖 鹿 鹿 島 島 根	39	73.0
	17	83.2		40	72.4
	18	83.1		41	72.2
	19	83.0		42	72.0
	20	82.8		43	70.4
佐 茨 茨 岐 岐 岡	21	82.4	宮 大 大 三 三 北 北 海	44	68.4
	22	82.3		45	68.0
	22	82.3		46	67.6
	24	82.1		47	51.3

奈良県の推移

関 連 指 標

ごみ衛生処理率



項 目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
リサイクル率(%) (中間処理に伴う資源 化量+集団回収量 ごみ処理量合計+ 集団回収量) 環境省 [日本の廃棄物処理] 平成10年度	13.2 (20位)	12.9 (22位)	5.2 (46位)	7.3 (43位)	9.7 (39位)	12.5 (26位)
1人当たり1日 ごみ排出量(kg) (年間総排出量 総人口×366)	1.03 (35位)	1.06 (28位)	1.25 (7位)	1.34 (4位)	1.41 (2位)	1.17 (10位)

資料出所等

- 資料出所 総務省「公共施設状況調」
- 調査時点 平成11年度
- 調査周期 毎年
- 算出方法 ごみ衛生処理量(焼却処理量+高速堆肥化処理量)÷ごみ年間総収集量

指 標 メ モ

実 収 入

家計調査でいう実収入とは、いわゆる税込み収入で、勤め先収入、事業・内職収入などの経常収入と受贈金などの特別収入とから成る。

- ※ 勤め先収入……………世帯主や世帯員が勤め先から報酬として受けた一切の収入で、世帯主、配偶者の収入、他の世帯員収入に分けられる。

居 住 水 準

居住水準とは、国民が安定したゆとりある生活を営むことができるよう、建設省（現国土交通省）が住宅建設五箇年計画で定めている目標をいい、最低居住水準と誘導居住水準が定められている。

誘導居住水準については、一般型と都市居住型の二通りの基準があり、一般型の項目は、居住室等の構成及び規模、性能・設備、安全性、耐久性、快適性、高齢者等（高齢者等の日常の活動の安全性、容易性等に関して適正な水準）、環境・エネルギーへの配慮に関する水準を定めている。都市居住型は、一般型の項目に加え、共同住宅における共用施設の水準を定めている。