

73 持ち家比率

都道府県名	順位	持ち家比率 (%)	都道府県名	順位	持ち家比率 (%)		
富秋山三福	山田	1	80.6	高鹿	知島	25	67.7
	山形	2	77.5		児	25	67.7
	形重	3	76.4		山梨	27	67.3
	重井	3	76.4		岡	28	67.1
	井	5	75.5		熊	29	66.1
新滋岐鳥和歌	湯賀	6	75.1	長愛山静大	崎	30	65.6
	賀	7	73.9		媛	31	65.4
	早	8	73.5		口	32	65.2
	取	9	72.4		岡	33	64.9
	山	10	72.1		分	34	64.2
☆ 島長奈青岩	根野	11	71.7	埼千兵官全	玉	35	63.1
	野	12	71.5		葉	36	62.2
	良	13	71.0		庫	37	61.0
	森	14	70.9		城	38	60.4
	手	15	70.8		均		60.3
茨群徳佐枳	城	16	70.4	広京愛北沖	島	39	60.1
	馬	17	70.3		都	40	59.5
	鳥	18	70.1		知	41	57.9
	賀	19	69.7		道	42	55.7
	木	20	69.1		繩	43	55.5
香福宮石	川	21	69.0	神福大東	奈	44	54.0
	島	22	68.7		川	44	54.0
	崎	23	68.3		岡	46	49.7
	川	24	68.0		阪	46	49.7
					京	47	41.8

奈良県の推移

関連指標

持ち家比率		項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
<p>(%)</p> <p>昭和48年 53 58 63 平成5年 10</p>	水洗トイレのある住宅比率 (%)	総務庁「住宅統計調査報告」(平成5年10月1日)	75.7 (13位)	57.0 (36位)	78.4 (12位)	86.1 (6位)	82.6 (9位)	49.3 (40位)
	最低居住水準以上の世帯割合	総務庁「住宅統計調査報告」(平成5年10月1日)	93.5 (28位)	95.9 (5位)	88.8 (43位)	85.2 (46位)	90.8 (41位)	93.0 (32位)

資料出所方法等

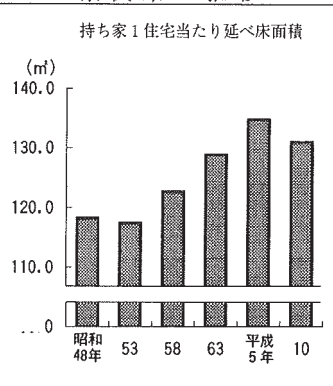
- 資料出所 総務庁「住宅・土地統計調査(速報集計結果)」
- 調査時点 平成10年10月1日
- 調査周期 5年毎
- 算出方法 持ち家数÷居住世帯あり住宅数

8 居住環境

74 持ち家住宅の延べ面積

都道府県名	順位	持ち家1住宅当たり延べ面積 (m ²)	都道府県名	順位	持ち家1住宅当たり延べ面積 (m ²)
富山	1	182.3	静岡	25	129.9
福井	2	173.0	山梨	26	128.7
石川	3	167.8	愛知	27	128.6
山形	4	165.1	茨城	28	128.1
秋田	5	163.4	広島	29	127.1
新潟	5	163.4	大分	30	126.3
長野	7	156.1	和歌山	31	124.3
鳥取	8	154.4	熊本	32	124.1
島根	9	154.3	全国平均		123.9
島津	10	152.5	愛媛	33	123.8
青森	11	149.1	兵庫	34	121.3
岐阜	12	147.2	福岡	35	119.9
滋賀	13	146.0	北海道	36	118.6
佐賀	14	145.3	北海	37	118.5
福岡	15	144.8	高知	38	114.5
山梨	16	139.9	宮崎	39	113.8
香川	16	139.9	京都	40	112.9
岡山	18	137.2	千葉	41	111.1
宮城	19	135.9	埼玉	42	105.9
徳島	20	133.8	鹿島	43	104.1
三	21	133.5	大	44	103.6
☆奈	22	130.9	神	45	101.1
栃	23	130.8	奈	45	101.1
群	24	130.4	沖	47	97.7
			東		

奈良県の推移



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
1住宅当たり敷地面積 (m ²) 総務庁「住宅統計調査報告」 (平成5年)	233 (37位)	284 (22位)	171 (45位)	131 (47位)	199 (42位)	203 (41位)
持ち家の1住宅 当たり居住室数 (室)	6.67 (17位)	7.40 (2位)	5.99 (35位)	5.44 (42位)	6.08 (31位)	6.19 (28位)

資料出所等

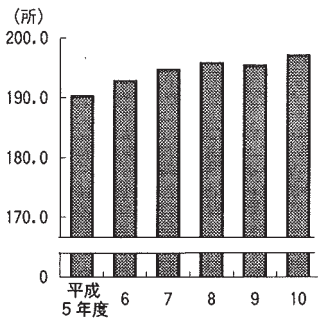
- 資料出所 総務庁「住宅・土地統計調査(速報集計結果)」
- 調査時点 平成10年10月1日
- 調査周期 5年毎

75 理容・美容所数

都道府県名		順位	人口10万人当たり 理容・美容所数(所)	都道府県名		順位	人口10万人当たり 理容・美容所数(所)	
秋山 青岩 徳	田形	1	523.3	山群 富石 茨	口馬	25	303.5	
	森手	2	430.7		山川	26	302.9	
	島	3	426.4		城	27	300.2	
		4	414.5			28	298.5	
		5	399.4			29	295.9	
高愛 宮沖 鹿	児	知媛	6	397.4	三北 静岡 広	重道	29	295.9
		崎	7	374.5		海	31	294.9
		漣	8	363.5		岡	32	289.5
		島	9	358.0		山	33	284.3
			10	353.7		島	34	281.9
島和 熊大 福	歌	根山	11	353.6	長佐 全福 京	野賀	35	276.7
		本	12	349.6		均	36	272.9
		分	13	348.2		国平		272.1
		島	14	347.5		岡	37	262.1
			15	339.8		都	38	244.4
鳥香 新山 宮		取川	16	338.5	大愛 東兵 埼	阪知	39	231.1
		潟	17	337.3		京	40	226.3
		梨	18	331.9		庫	41	221.9
		城	19	321.7		玉	42	219.5
			20	316.6			43	217.7
長福 栃岐		崎	21	316.4	滋千 ☆奈 神奈	賀	44	212.2
		井	22	314.8		業	45	210.3
		木	23	309.6		良	46	197.0
		阜	24	306.3		川	47	179.7

奈良県の推移

人口10万人当たり理容・美容所数



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
人口10万人当たり クリーニング店数 (店)	129.9 (24位)	107.7 (43位)	118.4 (35位)	123.5 (32位)	112.2 (41位)	117.7 (37位)
人口10万人当たり 公衆浴場数(所) (注)特殊浴場を除く	10.4 (11位)	4.5 (25位)	13.5 (7位)	16.1 (5位)	6.6 (15位)	11.4 (10位)

算出方法等

- 資料出所 厚生省「環境衛生関係営業施設数調べ」
- 調査時点 平成11年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 理容・美容所数÷総人口

76 大型小売店数

都道府県名	順位	大型小売店数 (店)	都道府県名	順位	大型小売店数 (店)		
東大 神奈 埼北 海	京	1	269	☆奈	良	25	48
	阪	2	244	熊	本	26	46
	川	3	231	鹿	島	27	45
	玉	4	208	新	潟	28	44
	道	5	183	山	形	29	41
兵愛 千福 広	庫	6	175	大	分	29	41
	知	7	166	青	森	31	40
	葉	8	150	長	崎	32	34
	岡	9	134	岩	手	33	33
	島	10	91	和	山	34	32
宮長 福静 京	城	11	86	香	川	34	32
	野	12	83	沖	繩	36	27
	島	13	73	佐	賀	37	26
	岡	14	68	秋	田	38	25
	都	14	68	宮	崎	38	25
茨栃 岡群 滋	城	16	67	山	梨	40	24
	木	17	66	島	根	41	23
	山	18	63	石	川	42	21
	馬	19	56	富	山	43	20
	賀	19	56	福	井	44	19
三山 岐愛	重	21	54	高	知	45	18
	口	21	54	島	取	46	15
	阜	23	52	徳	島	47	14
	媛	24	49	全	国		
					計		3,439

奈良県の推移

関連指標

大型小売店数		項 目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
<p>平成5年 6 7 8 9 10</p>	人口1万人当たり卸・小売業商店数 (店)	108.6 (44位)	127.0 (42位)	160.0 (20位)	162.1 (16位)	135.5 (40位)	173.5 (7位)	
	人口1万人当たり飲食店数 (店)	26.1 (43位)	25.2 (46位)	45.1 (5位)	53.5 (2位)	43.0 (7位)	40.5 (9位)	

資料出所等

・資料出所 通商産業省「商業販売統計年報」
 ・調査時点 平成10年
 ・調査周期 毎月

(注) 大型小売店とは、従業者50人以上の小売店(百貨店・セルフ店)で通商産業大臣が指定するものである。

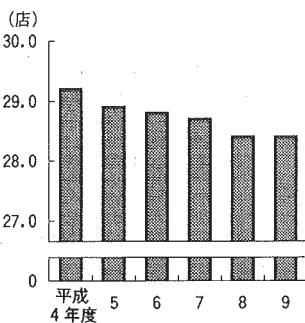
77 金融機関店舗数

都道府県名	順位	人口10万人当たり 金融機関店舗数(店)	都道府県名	順位	人口10万人当たり 金融機関店舗数(店)
島根	根	63.7	青森	森	42.2
	福	62.3		野	41.3
	富	60.8		滋	40.2
	島	60.4		静	39.9
	高	59.7		熊	38.8
石山	川	57.6	群馬	馬	38.4
	梨	55.3		島	37.6
	山	53.6		鹿	35.9
	香	51.7		全	34.6
	山	51.5		茨	32.8
愛媛	手	49.7	京都	都	32.0
	山	48.4		城	32.0
	佐	48.4		沖	31.4
	三	47.7		沖	31.2
	山	47.3		兵	30.8
徳歌	島	47.0	北海道	道	30.8
	大	46.9		岡	30.7
	秋	46.6		知	30.0
	岐	46.0		京	29.9
		45.8		良	28.4
長広	崎	45.7	奈良	阪	26.6
	島	45.7		業	22.5
	湯	44.2		玉	19.7
	新	44.2		川	17.8
	福	42.3			

奈良県の推移

関連指標

人口10万人当たり金融機関店舗数



項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
1世帯当たり 個人預貯金残高 (万円) (平成10年3月31日)	1,722 (10位)	1,706 (12位)	1,621 (18位)	1,575 (22位)	1,601 (19位)	1,835 (6位)
保有契約1件当たり 民間生命保険 保険金額(万円) 総務庁 「社会生活統計指標」 (平成9年度)	1,146.5 (3位)	984.1 (23位)	155.7 (46位)	252.6 (45位)	682.0 (39位)	1,103.6 (5位)

資料出
出方
所法
等

- 資料出所 日本銀行「経済統計月報」
 - 調査時点 平成10年3月31日
 - 調査周期 毎年
 - 算出方法 金融機関店舗数÷総人口
- (注) 銀行(都市、地方、信託、長期信用)、信用金庫、信用組合、農協、漁協の合計。

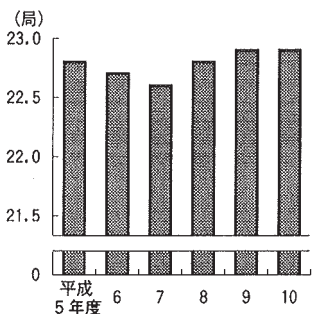
8 居住環境

78 郵便局数

都道府県名	順位	人口10万人当たり郵便局数(局)	都道府県名	順位	人口10万人当たり郵便局数(局)	
島根	1	49.5	三重	25	25.5	
	2	40.6		26	24.5	
	3	40.4		27	24.4	
	4	40.0		28	23.2	
	5	33.6		☆奈賀	29	22.9
大分	6	33.3	香岐	30	21.9	
	7	32.1		31	21.6	
	8	31.6		32	19.6	
	9	30.9		☆全平	32	19.6
	10	30.7		宮城	33	19.5
熊本	10	30.7	京橋	34	18.3	
	12	30.1		35	18.0	
	13	29.6		36	17.7	
	14	29.5		37	17.6	
	15	29.0		兵庫	38	17.1
石川	16	28.9	福静	39	16.2	
	17	28.2		40	16.1	
	18	27.3		41	14.8	
	18	27.3		42	13.4	
	18	27.3		沖愛	42	13.4
富山	21	26.7	大千	43	12.8	
	22	26.6		45	12.2	
	23	26.5		46	9.3	
	24	26.4		47	9.0	
				奈玉	47	9.0

奈良県の推移

人口10万人当たり郵便局数



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
人口1人当たり郵便貯金残高(万円)	241.7 (5位)	196.7 (23位)	232.2 (10位)	222.2 (14位)	233.1 (8位)	279.8 (1位)
保有契約1件当たり簡易生命保険保険金額(万円)	248.4 (20位)	226.4 (39位)	238.9 (30位)	264.4 (6位)	246.5 (22位)	249.3 (17位)
総務庁「社会生活統計指標」(平成9年度)						

資料出所
出方
所法
等

- 資料出所 郵政省「郵政行政統計データ」
 - 調査時点 平成11年3月31日
 - 調査周期 毎年
 - 算出方法 郵便局数÷総人口
- (注) 簡易郵便局、分局、分室を含む。

79 都市公園面積

都道府県名	順位	都市計画区域内人口1人 当たり都市公園面積(m ²)	都道府県名	順位	都市計画区域内人口1人 当たり都市公園面積(m ²)
北海道 北宮 秋島 山	1	20.56	広島 大分 新潟 福井 熊本	25	8.69
	2	15.90		26	8.32
	3	15.39		27	8.15
	4	14.41		28	7.94
	5	13.06		29	7.86
福富 青宮 鳥	6	12.80	全国平均 佐賀 山梨 山沖 岐	30	7.71
	7	12.22		31	7.61
	8	11.65		32	7.54
	9	11.49		33	6.97
	10	10.86		33	6.93
群石 栃岩 鹿	11	10.79	三重 茨城 高知 滋賀 徳島	34	6.88
	12	10.76		35	6.79
	13	10.35		36	6.60
	14	10.28		37	6.52
	15	10.19		38	6.46
長香 山奈 愛	16	10.13	愛知 静岡 千葉 埼玉 和歌山	39	6.20
	17	10.09		40	5.73
	18	9.95		41	5.65
	19	9.90		42	5.21
	20	9.85		43	5.03
兵岡 長福	21	9.60	京都 大阪 奈良 東京	44	4.89
	22	9.44		45	4.69
	23	9.05		46	4.13
	24	8.95		47	3.98

奈良県の推移

関連指標

人口1人当たり都市公園面積		項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
<p>人口1人当たり都市公園面積 (m²)</p> <p>平成5年度 6 7 8 9 10</p>	1 都市公園 当たりの面積 (ha)	0.86 (40位)	2.23 (10位)	0.75 (43位)	0.87 (39位)	1.16 (32位)	1.95 (13位)	
	人口1人当たり 都市緑地面積 (m ²)	1.34 (5位)	0.33 (38位)	0.13 (44位)	0.46 (31位)	1.23 (6位)	0.72 (17位)	

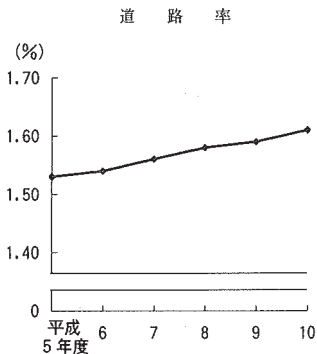
資料
算出
方法
等

- 資料出所 (社)日本公園緑地協会調
- 調査時点 平成11年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 都市公園面積÷都市計画区域内人口

80 道路率

都道府県名	順位	道路率 (%)	都道府県名	順位	道路率 (%)	
大東 神奈 埼 愛	大阪	1	7.34	全国平均 滋賀 鹿島 新潟 ☆奈良	1.78	
	京	2	7.22		25	1.77
	川	3	6.43		26	1.71
	玉	4	6.07		27	1.68
	知	5	5.69		28	1.61
福 茨 千 香 群	岡	6	4.17	愛媛	29	1.60
	城	7	4.12	福井	30	1.58
	葉	8	4.10	長野	30	1.58
	川	9	3.03	山口	30	1.58
	馬	10	2.56	徳島	33	1.57
静 沖 佐 兵 長	岡	11	2.49	大分	34	1.54
	縄	12	2.44	岐阜	35	1.50
	賀	13	2.42	福島	36	1.45
	庫	14	2.34	鳥取	37	1.43
	崎	15	2.19	宮崎	38	1.36
栃 三 岡 富 石	木	16	2.14	島根	39	1.27
	重	16	2.14	和歌	40	1.24
	山	18	2.08	山梨	41	1.23
	山	19	2.00	岩手	42	1.17
	川	20	1.94	青森	43	1.16
宮 熊 広 京	城	21	1.87	秋田	44	1.08
	本	22	1.83	山形	44	1.08
	島	23	1.82	高知	46	0.91
	都	24	1.80	北海	47	0.85

奈良県の推移



関連指標

項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
舗装率 (%) (一般国道、都道府県道、市町村道の合計) (簡易舗装を含む)	79.3 (28位)	89.0 (7位)	79.4 (27位)	94.3 (1位)	80.7 (24位)	83.4 (20位)
改良率 (%) (都道府県道以上は車道幅員5.5m以上、市町村道は5.5m未満も含む延長で算出)	40.1 (43位)	50.2 (31位)	49.3 (32位)	73.9 (1位)	54.5 (21位)	38.0 (46位)

資料出所等

・資料出所 建設省「道路統計年報」
 ・調査時点 平成10年4月1日
 ・調査周期 毎年
 ・算出方法 (高速自動車道、一般国道、都道府県道、市町村道の道路部面積) ÷ 都道府県面積

81 水道普及率

都道府県名	順位	水道普及率 (%)	都道府県名	順位	水道普及率 (%)
東 京 神 奈 大 阪 沖 繩 愛 知	1	100.0	北 海 道 宮 崎 和 歌 山 鳥 取 鹿 兒 島	24	95.9
	2	99.8		25	95.7
	2	99.8		26	95.4
	2	99.8		27	95.3
	5	99.6		28	95.2
兵 庫 埼 玉 京 都 群 馬 滋 賀	6	99.5	福 岐 島 佐 千 葉	29	94.3
	7	99.4		30	93.5
	8	99.2		31	93.3
	9	99.1		32	92.4
	10	99.0		33	92.0
三 重 長 野 香 川 静 岡 ☆ 奈 良	11	98.5	德 島 栃 木 茨 城 愛 知 富 山 廣 島	34	91.7
	12	98.3		35	91.3
	13	98.2		35	91.3
	14	98.0		37	90.9
	15	97.7		38	90.6
宮 城 新 潟 石 川 山 梨 長 崎	16	97.5	山 口 福 岡 福 知 高 知 岩 手	39	90.3
	16	97.5		40	90.1
	18	97.3		41	89.5
	18	97.3		42	89.2
	20	96.9		43	88.6
岡 山 青 森 山 形 全 国 平 均	21	96.6	大 分 茨 城 秋 田 熊 本	44	87.5
	22	96.2		45	87.0
	22	96.2		46	86.0
		96.1		47	81.8

奈良県の推移

関 連 指 標

水 道 普 及 率		項 目	奈 良	滋 賀	京 都	大 阪	兵 庫	和 歌 山
(%)		1世帯当たり 上水道使用量 (m ³)	378.19 (18位)	436.28 (5位)	390.67 (13位)	404.57 (11位)	371.00 (22位)	415.61 (8位)
		20 m ³ 当 たり 年 平 均 水 道 料 (円)	2,373 (26位)	1,775 (41位)	2,384 (25位)	2,016 (39位)	2,300 (32位)	2,310 (31位)
平成 4 年 度		総務庁 「小売物価統計調査年報」 (平成10年)						

資料出
方 所
法 等

- 資料出所 厚生省「水道統計」
 - 調査時点 平成10年3月31日
 - 調査周期 毎年
 - 算出方法 給水人口÷総人口(住民基本台帳人口)
- (注) 上水道、簡易水道、専用水道の合計。

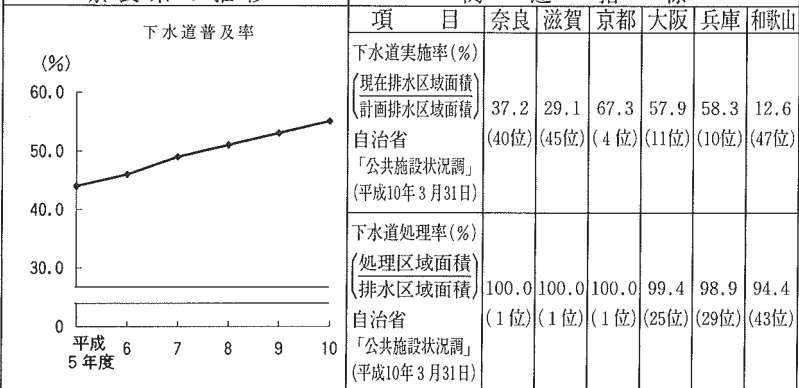
8 居住環境

82 下水道普及率

都道府県名	順位	下水道普及率 (%)	都道府県名	順位	下水道普及率 (%)	
東 神 北 大 兵	京 川 道	1	96	栃 茨 静	24	42
	奈 海	2	89	木 城 岡	25	40
	阪 庫	3	79	25	40	
		4	78	岡 崎	25	40
	5	77	新 潟	28	39	
京 埼 宮 福 全 国 平 均	都 玉 城 岡 均	6	76	鳥 青 山 群 岡	29	38
	7	64	取 森	30	36	
	8	62	30	36		
	8	62	32	35		
☆ 奈 滋 沖 千 広	良 賀 繩 葉 島	10	55	愛 宮 鹿 秋 大	34	33
	11	54	35	32		
	11	54	35	32		
	13	53	37	31		
	13	53	37	31		
富 愛 福 石 長	山 知 井 川 野	15	52	岩 福 香 佐 島	39	30
	15	52	手 島 川	40	29	
	17	51	41	26		
	18	50	42	23		
	19	47	43	21		
山 山 岐 熊	口 形 阜 本	20	44	三 高 德 和	44	20
	21	43	44	20		
	21	43	46	10		
	21	43	47	8		

奈良県の推移

関 連 指 標



資料出所等

- 資料出所 建設省「日本の下水道」
- 調査時点 平成11年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 処理区域内人口÷総人口

83 水洗化率

都道府県名	順位	水洗化率(%)	都道府県名	順位	水洗化率(%)
東福神大兵	京 1	98.2	静岡	岡 24	82.7
	岡 2	95.0		阜 25	82.5
	奈 3	93.8		森 26	82.2
	阪 4	93.3		木 26	82.2
	庫 5	93.0		手 28	82.0
宮北愛京千	城 6	92.1	長奈島宮茨	野 29	81.6
	道 7	91.8		良 29	81.6
	知 8	91.6		根 31	81.4
	都 9	91.3		崎 31	81.4
	葉 10	91.1		城 33	81.3
鹿全広沖山	島 11	90.6	滋岡福山鳥	賀 33	81.3
	均 12	90.4		山 35	81.1
	島 12	90.3		山 36	81.0
	縄 13	89.0		梨 37	80.0
埼徳熊長群	口 14	88.4	大秋佐新山	取 38	79.8
	玉 15	88.2		分 39	78.3
	島 15	88.2		田 40	78.0
	本 17	87.5		賀 41	77.2
愛石香福	崎 18	86.0	三富高和	賀 42	76.5
	馬 19	84.9		重 44	74.2
	媛 20	83.9		山 45	73.8
	川 21	83.8		知 46	70.8
愛石香福	井 22	83.1	歌	山 47	57.1
	井 23	83.0			

奈良県の推移

関連指標

水洗化率	関連指標						
	項目	奈良	滋賀	京都	大阪	兵庫	和歌山
	し尿収集率(%)						
	(年間総収集量)						
	(年間総排出量)	26.1	37.1	22.1	20.2	20.7	60.5
	自治省	(34位)	(17位)	(37位)	(39位)	(38位)	(3位)
	「公共施設状況調」						
	(平成10年3月31日)						
	衛生処理率(%)						
	(下水道マンホール投入処理施設処理+下水道放流+し尿浄化槽)	86.5	98.4	98.0	99.4	99.1	93.2
	(年間総排出量)	(46位)	(23位)	(28位)	(7位)	(11位)	(42位)
	自治省						
	「公共施設状況調」						
	(平成10年3月31日)						

資料出所等

- 資料出所 総務庁「社会生活統計指標」
- 調査時点 平成10年3月31日
- 調査周期 毎年
- 算出方法 下水道によるトイレ水洗化人口÷下水道処理区域人口

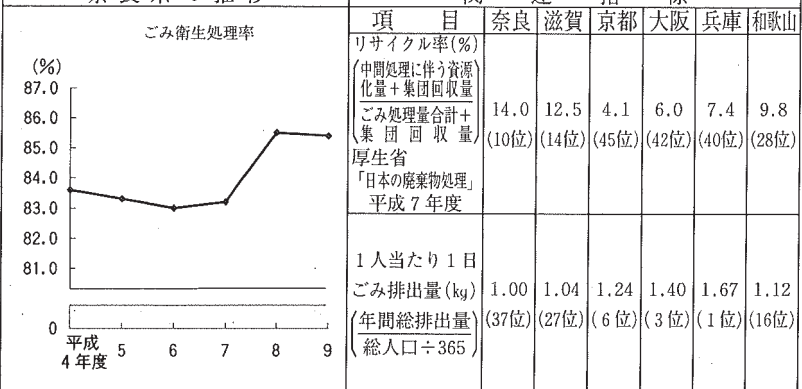
8 居住環境

84 ごみ衛生処理率

都道府県名	順位	ごみ衛生処理率(%)	都道府県名	順位	ごみ衛生処理率(%)
神奈川	1	92.8	山形	25	80.8
大京	2	91.8	和歌山	26	80.7
東都	3	87.4	岡山	26	80.7
山京	4	86.6	全国平均	28	80.4
梨	5	86.4			80.0
富山	6	86.0	香川	29	78.7
静岡	7	85.7	高知	30	77.6
群馬	8	85.6	長野	31	77.3
☆奈良	9	85.4	滋賀	32	77.0
宮城	10	85.3	愛媛	33	76.5
愛知	11	84.9	長崎	33	76.5
鳥取	12	84.6	広島	35	76.3
福島	13	84.5	山口	36	75.4
埼玉	13	84.5	石川	37	74.7
千葉	13	84.5	沖繩	38	72.2
福能	13	84.5	秋田	39	70.8
佐賀	17	83.5	島根	39	70.8
茨新	18	82.9	宮崎	41	70.0
	19	82.6	大分	42	68.8
	20	82.4	三重	43	68.1
栃木	21	81.8	青森	44	67.4
岐阜	22	81.6	鹿島	45	66.0
福井	23	81.3	兵庫	46	63.3
岩手	24	81.1	北海	47	48.6

奈良県の推移

関連指標



資料 出所 方法 等	資料出所	自治省「公共施設状況調」
	調査時点	平成9年度
	調査周期	毎年
	算出方法	ごみ衛生処理量(焼却処理量+高速堆肥化処理量)÷ごみ年間総収集量

指 標 メ モ

可処分所得

可処分所得とは、実収入から税金や社会保険料（公的年金の保険料や健康保険料）などの非消費支出を差し引いた額で、いわゆる手取り収入をいい、実収入のうち実際に消費や貯蓄に回すことができる部分である。

居住室数

居住室とは、居間、茶の間、寝室、客間、書斎、応接間、仏間、食事室などの居住用の室をいう。したがって、玄関、台所（炊事場）、便所、浴室、廊下、農家の土間などや、店、事務室、旅館の客室など営業用の室は含まれない。

なお、ダイニング・キッチン（台所兼食事室）は、流しや調理台などを除いた広さが3畳以上の場合には居住室に含まれる。