

11. 建築・住居

68. 着工建築物

A. 建築主別着工建築物

(単位：面積㎡、予定額千円)

年月別	総 数		建 築 主 別									
			国		県		市 町 村		会社及び会社 でない団体		個 人	
	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額
昭和44年	1,569,328	47,909,536	67,269	2,101,185	40,638	1,302,852	82,975	3,069,041	585,575	18,618,667	792,871	22,817,791
45	1,888,993	60,352,027	21,927	620,918	42,160	1,500,268	100,604	3,613,615	738,652	23,415,467	985,650	31,201,759
46	1,663,966	61,610,366	32,914	1,606,526	44,997	1,827,718	111,456	4,596,855	568,664	20,936,659	905,935	32,642,608
1月	86,957	2,804,322	1,539	92,364	—	—	3,837	146,260	35,488	1,001,376	46,093	1,564,322
2	114,150	3,457,429	632	14,255	1,997	64,900	13,590	481,608	39,795	1,166,129	58,136	1,730,537
3	107,801	3,543,756	132	3,865	2,095	103,696	9,203	339,594	28,098	710,648	68,273	2,385,953
4	112,966	3,946,192	—	—	2,241	112,643	4,116	166,662	31,686	1,116,668	74,923	2,550,219
5	90,262	3,165,925	1,179	66,101	551	31,335	2,810	134,371	27,602	775,553	58,120	2,158,565
6	181,663	6,733,517	3,713	164,210	2,337	115,759	10,428	451,988	60,296	2,119,468	104,889	3,882,092
7	200,028	7,630,247	36	2,520	6,473	247,467	7,685	289,068	82,658	3,274,605	103,176	3,816,587
8	139,577	5,737,628	14,289	645,115	1,383	48,720	15,513	656,906	44,609	2,036,052	63,783	2,350,835
9	146,517	5,895,933	382	11,820	4,954	308,055	12,322	534,727	49,415	2,101,567	79,444	2,939,764
10	149,175	5,813,215	9,537	520,839	4,544	134,430	4,691	213,711	57,965	2,277,301	72,438	2,666,934
11	149,333	5,846,062	1,214	73,747	17,487	609,513	15,072	720,210	43,688	1,745,041	71,872	2,697,551
12	185,537	7,036,140	261	11,690	935	51,200	12,189	461,750	67,364	2,612,251	104,788	3,899,249

資料：県建築課「建築動態統計月報」

B. 構造別着工建築物

(単位：面積㎡、予定額千円)

年月別	総 数		木 造		鉄 骨、鉄 筋 コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリート・プロ ック造り、その他	
	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額
昭和44年	1,569,328	47,909,536	717,460	20,111,856	422,581	17,527,908	419,082	9,980,183	10,205	289,589
45	1,888,993	60,352,027	833,457	26,586,028	438,232	17,791,983	570,084	15,090,160	47,220	883,856
46	1,663,966	61,610,366	736,479	26,404,695	389,236	18,558,384	525,684	16,177,639	12,567	469,648
1月	86,957	2,804,322	28,928	994,202	9,842	596,448	47,448	1,190,703	739	22,969
2	114,150	3,457,429	36,523	1,186,564	38,167	1,149,839	37,919	1,070,846	1,541	50,180
3	107,801	3,543,756	61,514	2,076,748	19,341	900,876	26,593	554,419	353	11,713
4	112,966	3,946,192	65,484	2,234,773	16,808	834,509	30,235	859,005	439	17,905
5	90,262	3,165,925	43,786	1,577,092	12,975	573,239	33,071	996,234	430	19,360
6	181,663	6,733,517	84,944	3,010,447	19,325	1,039,065	75,427	2,622,880	1,967	61,125
7	200,028	7,630,247	79,403	2,843,009	55,109	2,690,301	63,305	2,009,149	2,211	87,788
8	139,577	5,737,628	53,121	1,898,903	48,539	2,570,906	36,282	1,198,180	1,635	69,639
9	146,517	5,895,933	62,288	2,283,717	42,755	2,220,114	39,987	1,326,362	1,487	65,740
10	149,175	5,813,215	68,026	2,540,788	46,781	2,133,527	33,788	1,122,238	580	16,662
11	149,333	5,846,062	64,141	2,430,691	45,958	2,108,570	38,959	1,300,108	275	6,693
12	185,537	7,036,140	88,321	3,327,761	33,636	1,740,990	62,670	1,927,515	910	39,874

資料：県建築課「建築動態統計月報」

C. 利 用 関 係 別、 種

本表における住宅とは、家計を共にする者が独立して居住することができるように設備された一棟、もしくは数棟の建築物をい
(単位：㎡)

年月別	総 数		新 設						
			総 数		利 用 関			給 与	
	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	持 家		貸 家		戸 数
戸 数					延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	
昭和44年	11,128	896,030	10,748	873,297	5,350	562,742	2,723	142,177	263
45	11,843	1,035,282	11,478	1,009,811	6,077	661,376	2,292	133,940	386
46	12,498	1,024,712	12,175	1,006,149	5,899	633,515	3,216	164,815	320
1月	595	47,064	575	45,662	276	28,801	129	6,165	7
2	659	53,911	644	53,400	315	32,915	194	11,421	79
3	776	69,707	776	69,707	482	52,341	106	6,209	5
4	987	86,396	984	85,859	531	56,043	247	13,569	1
5	634	58,968	628	58,799	384	43,315	106	5,422	1
6	1,466	114,794	1,416	111,977	668	71,215	413	17,671	12
7	1,502	118,558	1,453	115,875	655	69,332	290	12,691	111
8	846	71,132	810	69,283	425	46,006	190	9,244	21
9	1,008	87,533	978	85,686	505	55,098	203	10,597	38
10	1,421	105,924	1,389	103,942	482	50,326	544	31,724	36
11	1,133	91,386	1,086	88,488	460	51,282	381	19,643	2
12	1,471	119,339	1,436	117,471	716	76,841	413	20,459	7

資料： 県建築課「建築動態統計月報」

69. 住 居

ここに掲げるものは、昭和43年10月1日に実施された「住宅統計調査」の結果である。調査の対象は、地域内現存する住宅および外交官または日本国政府が認めた外国政府の公的機関もしくは国際機関が管理する住宅、駐留軍用住宅、皇室用財産である住宅、

A. 住宅の種類別住宅数および

年次 地域および住宅の種類	住宅数 又は住宅 以外の建 物数	世 帯 数					
		総 数	主 世 帯				
			1 人 世 帯		2 人 以上 の 世 帯		
		設 備 専 用	設 備 共 用	設 備 専 用	設 備 共 用		
昭 和 43 年							
住 宅 総 数	198,010	200,810	7,860	2,350	178,220	9,580	
専 用 住 宅	144,860	146,700	6,780	2,250	127,330	8,510	
併 用 住 宅	53,150	54,110	1,090	100	50,890	1,070	
農 林 漁 業 併 用 住 宅	27,680	27,910	420	—	27,150	110	
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	25,470	26,210	660	100	23,740	960	
住 宅 以 外 の 建 物	1,980	2,590	—	—	—	—	
市							
住 宅 総 数	120,440	122,500	4,690	1,840	107,310	6,600	
専 用 住 宅	93,550	94,990	4,150	1,770	81,660	5,970	
併 用 住 宅	26,880	27,510	540	70	25,650	620	
農 林 漁 業 併 用 住 宅	12,350	12,470	150	—	12,160	40	
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	14,530	15,050	390	70	13,490	590	
住 宅 以 外 の 建 物	1,090	1,530	—	—	—	—	
郡							
住 宅 総 数	77,570	78,310	3,180	510	70,910	2,980	
専 用 住 宅	51,310	51,710	2,630	480	45,670	2,540	
併 用 住 宅	26,260	26,600	550	30	25,240	450	
農 林 漁 業 併 用 住 宅	15,330	15,440	270	—	14,990	70	
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	10,930	11,160	280	30	10,250	380	
住 宅 以 外 の 建 物	900	1,050	—	—	—	—	

(注) 1. 住宅以外の建物とは、寄宿舎・下宿屋・旅館・宿泊所などをいう。2. 設備専用とは、炊事用流しおよび便所の両方が専
の表については1位を四捨五入して10位までを有効数字として扱っているため、個々の数字の合計がかならずしも総数と一致
4. 生駒市は郡部に含む。

類 別 着 工 住 宅

う。

新 設 (つづき)									そ の 他	
係 別			種 類 別						戸 数	延 面 積
住 宅	そ の 他		居住専用住宅		併用住宅		そ の 他			
延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積		
20,980	2,412	147,398	10,158	809,394	589	63,825	1	78	380	22,733
34,728	2,723	179,767	10,922	939,580	556	70,231	—	—	365	25,471
21,457	2,740	186,362	11,663	941,958	512	64,191	—	—	323	18,563
529	163	10,167	552	42,867	23	2,795	—	—	20	1,402
4,892	56	4,172	595	49,939	49	3,461	—	—	15	511
387	183	10,770	749	66,876	27	2,831	—	—	—	—
88	205	16,159	964	83,411	20	2,448	—	—	3	537
15	137	10,047	587	52,898	41	5,901	—	—	6	169
1,283	323	21,808	1,365	105,399	51	6,578	—	—	50	2,817
6,821	397	27,031	1,382	108,140	71	7,735	—	—	49	2,683
1,526	174	12,507	768	62,339	42	6,944	—	—	36	1,849
3,114	232	16,877	931	78,840	47	6,846	—	—	30	1,847
1,889	327	20,003	1,355	98,453	34	5,489	—	—	32	1,982
295	243	17,268	1,049	83,238	37	5,250	—	—	47	2,898
618	300	19,553	1,366	109,558	70	7,913	—	—	35	1,868

の 現 況

び住宅以外の方が居住している建物ならびにそれらに居住している世帯を調査の対象としている。ただし次のものは除かれる。
自衛隊の営舎その他の施設・監獄・少年院・少年鑑別所・婦人補導院・更正保護事業を営む施設。

世帯の種類別世帯数、世帯人員

		世 帯 人 員							
同居世帯および住宅でない建物に居住する世帯		総 数	主 世 帯				同居世帯および住宅でない建物に居住する世帯		
普通世帯	準世帯		1 人 世 帯		2 人以上の世帯		普通世帯	準世帯	
			設備専用	設備共用	設備専用	設備共用			
1,400	1,400	808,620	7,860	2,350	757,800	32,470	4,480	3,650	
1,010	830	555,740	6,780	2,250	513,190	28,360	3,220	1,930	
390	570	252,880	1,090	100	244,610	4,110	1,260	1,720	
160	60	137,010	420	—	135,500	500	480	100	
230	510	115,870	660	100	109,100	3,610	780	1,620	
1,340	1,250	28,260	—	—	—	—	4,850	23,400	
1,060	1,000	478,350	4,690	1,840	443,300	22,370	3,490	2,660	
820	610	349,950	4,150	1,770	319,760	20,110	2,690	1,470	
240	390	128,390	540	70	123,540	2,260	800	1,190	
70	40	62,150	150	—	61,570	160	210	50	
170	340	66,250	390	70	61,960	2,100	590	1,140	
720	810	19,610	—	—	—	—	2,670	16,940	
340	400	330,270	3,180	510	314,500	10,110	990	990	
190	210	205,780	2,630	480	193,430	8,260	530	460	
150	190	124,490	550	30	121,070	1,850	460	530	
90	20	74,860	270	—	73,930	340	270	50	
60	170	49,630	280	30	47,140	1,510	190	480	
620	440	8,650	—	—	—	—	2,190	6,460	

用の場合をいう。3. 設備共用とは、炊事用流しおよび便所の両方もしくはいずれか一方が共同の場合をいう。なお、本表以下居住しない。
資料：総理府統計局「住宅統計調査報告」

B. 住宅および住宅以外の建物数

年次・地域別	総数	住宅							住宅以外の人居住する建物数			
		居住世帯あり				居住世帯なし			総数	寄宿舎 下宿屋	旅館 宿泊所	その他 の住宅
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	あき家	建築中				
昭和43年	210,620	198,010	195,460	2,550	12,610	1,480	9,510	1,620	1,980	760	280	940
市	128,770	120,440	118,580	1,860	8,330	1,300	5,720	1,310	1,090	510	150	430
郡	81,850	77,570	76,880	690	4,280	170	3,800	310	890	250	130	510
人口集中地区	58,990	54,710	53,430	1,280	4,280	780	3,320	180	660	250	150	260

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

C. 居住室の畳数および主世帯1人当り畳数別世帯数

年次・居住室の畳数別	主世帯1人当り畳数									
	世帯総数	1.5畳未満	1.5~1.9	2.0~2.9	3.0~3.9	4.0~4.9	5.0~6.9	7.0~9.9	10.0以上	
昭和43年	198,010	630	2,750	15,640	29,560	30,350	49,150	38,020	31,890	
6.0畳未満	1,400	150	150	390	140	540	40	—	—	
6.0~11.9	29,710	460	2,220	8,710	8,150	2,820	3,900	2,110	1,350	
12.0~17.9	43,250	30	350	5,170	12,420	9,660	8,680	4,510	2,450	
18.0~23.9	36,660	—	20	1,240	6,300	8,630	11,300	5,090	4,090	
24.0~29.9	28,790	—	—	120	2,010	6,250	10,550	6,750	3,110	
30.0~35.9	20,510	—	—	20	470	1,870	8,090	5,560	4,500	
36.0~47.9	22,480	—	—	—	40	520	5,810	9,400	6,710	
48.0~59.9	9,550	—	—	—	10	40	720	3,900	4,880	
60.0畳以上	5,640	—	—	—	10	30	70	710	4,820	

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

D. 住宅の所有関係および主世帯の1人当り畳数別住宅数

(単位：戸)

年次および 住宅の所有の関係別	総数	1人あたり畳数(住宅全体の畳数÷主世帯人員)										
		1.5畳 未満	1.5~ 1.9	2.0~ 2.4	2.5~ 2.9	3.0~ 3.4	3.5~ 3.9	4.0~ 4.4	4.5~ 4.9	5.0~ 6.9	7.0~ 9.9	10.0畳 以上
昭和43年	198,010	630	2,750	6,900	8,740	15,420	14,140	14,240	16,110	49,150	38,020	31,890
持家	133,560	150	780	2,280	3,130	7,000	7,050	9,500	9,730	35,990	30,940	27,000
公営公団公社の借家	14,620	100	280	1,070	1,340	1,890	2,110	890	1,560	3,060	1,640	670
民営借家(設備専用)	34,190	210	880	2,050	3,010	4,250	3,640	2,910	3,290	7,120	3,660	3,170
民営借家(設備共用)	8,960	150	640	1,270	900	1,340	630	600	900	1,360	850	320
給与住宅	6,680	10	170	230	360	940	720	350	630	1,620	910	730

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

E. 世帯主の従業上の地位および居住室の畳数別普通世帯数

年次および世帯主 の従業上の地位別	総数	居住室の畳数									1世帯 あたり 畳数
		6.0畳 未満	6.0~ 11.9	12.0~ 17.9	18.0~ 23.9	24.0~ 29.9	30.0~ 35.9	36.0~ 47.9	48.0 畳以上		
昭和43年	200,750	1,540	30,820	43,930	36,960	28,920	20,610	22,630	15,340	24.68	
自営業主	72,860	150	4,780	10,170	12,820	12,470	10,650	12,760	9,060	30.07	
会社団体の役員	5,960	—	310	900	790	810	780	1,210	1,170	35.03	
民間の常用労働者	79,930	810	17,660	22,920	15,480	9,960	5,570	5,030	2,500	20.07	
官公の常用労働者	18,160	50	1,800	3,780	3,480	2,910	1,910	2,290	1,920	27.05	
臨時・日雇	11,130	220	2,980	2,900	2,260	1,380	750	490	150	18.25	
無職	12,710	310	3,290	3,250	2,130	1,390	950	850	540	20.10	
不詳	10	—	—	10	—	—	—	—	—	—	

資料：総理府統計局「住宅統計調査」