

# 長期優良住宅建築等計画認定等 申請手数料【増築・改築】【既存】

## 法第5条 長期優良住宅建築等計画・長期優良住宅維持保全計画の認定

■ 確認書、住宅性能評価書(※1)またはその写しを添付する場合

床面積 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	23,000	23,000
100 < A ≤ 200	27,000	27,000
200 < A ≤ 500	38,000	38,000
500 < A ≤ 1,000	61,000	61,000
1,000 < A ≤ 3,000	99,000	99,000
3,000 < A ≤ 5,000		156,000
5,000 < A ≤ 10,000		236,000
10,000 < A ≤ 20,000		398,000
20,000 < A ≤ 30,000		503,000
30,000 < A		571,000

■ 左記以外の場合

床面積 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	79,000	79,000
100 < A ≤ 200	103,000	103,000
200 < A ≤ 500	174,000	174,000
500 < A ≤ 1,000	274,000	274,000
1,000 < A ≤ 3,000	534,000	534,000
3,000 < A ≤ 5,000		950,000
5,000 < A ≤ 10,000		1,627,000
10,000 < A ≤ 20,000		3,004,000
20,000 < A ≤ 30,000		4,289,000
30,000 < A		5,253,000

## 法第8条 長期優良住宅建築等計画・長期優良住宅維持保全計画の変更

■ 確認書、住宅性能評価書(※1)またはその写しを添付する場合

変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	11,000	11,000
100 < A ≤ 200	14,000	14,000
200 < A ≤ 500	21,000	21,000
500 < A ≤ 1,000	35,000	35,000
1,000 < A ≤ 3,000	50,000	50,000
3,000 < A ≤ 5,000		92,000
5,000 < A ≤ 10,000		157,000
10,000 < A ≤ 20,000		257,000
20,000 < A ≤ 30,000		316,000
30,000 < A		336,000

上記金額に、下記に掲げる額を合算した額

+

法第6条第1項第2、5、6、7号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	9,000	9,000
100 < A ≤ 200	11,000	11,000
200 < A ≤ 500	16,000	16,000
500 < A ≤ 1,000	24,000	24,000
1,000 < A ≤ 3,000	47,000	47,000
3,000 < A ≤ 5,000		63,000
5,000 < A ≤ 10,000		78,000
10,000 < A ≤ 20,000		141,000
20,000 < A ≤ 30,000		188,000
30,000 < A		235,000

+

法第6条第1項第3号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
一律	2,000	2,000

- ※1 住宅性能評価書を添付する場合は、長期使用構造等の確認結果が記載されたものに限る  
 ※2 増加する部分がある場合は、当該増加する部分の床面積の2倍を加えた面積

法第6条第1項第1号(長期使用構造等)  
 法第6条第1項第2号(住戸面積)  
 法第6条第1項第3号(居住環境の維持向上)  
 法第6条第1項第5号、第6号、第7号(維持保全・資金計画等)

■ 左記以外の場合

変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	11,000	11,000
100 < A ≤ 200	14,000	14,000
200 < A ≤ 500	21,000	21,000
500 < A ≤ 1,000	35,000	35,000
1,000 < A ≤ 3,000	50,000	50,000
3,000 < A ≤ 5,000		92,000
5,000 < A ≤ 10,000		157,000
10,000 < A ≤ 20,000		257,000
20,000 < A ≤ 30,000		316,000
30,000 < A		336,000

上記金額に、下記に掲げる額を合算した額

+

法第6条第1項第1号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	56,000	56,000
100 < A ≤ 200	76,000	76,000
200 < A ≤ 500	136,000	136,000
500 < A ≤ 1,000	213,000	213,000
1,000 < A ≤ 3,000	435,000	435,000
3,000 < A ≤ 5,000		793,000
5,000 < A ≤ 10,000		1,390,000
10,000 < A ≤ 20,000		2,604,000
20,000 < A ≤ 30,000		3,783,000
30,000 < A		4,679,000

+

法第6条第1項第2、5、6、7号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	9,000	9,000
100 < A ≤ 200	11,000	11,000
200 < A ≤ 500	16,000	16,000
500 < A ≤ 1,000	24,000	24,000
1,000 < A ≤ 3,000	47,000	47,000
3,000 < A ≤ 5,000		63,000
5,000 < A ≤ 10,000		78,000
10,000 < A ≤ 20,000		141,000
20,000 < A ≤ 30,000		188,000
30,000 < A		235,000

+

法第6条第1項第3号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
一律	2,000	2,000

法第9条 譲受人の決定 1戸あたり 6,000円

法第10条 地位の承継 1戸あたり 6,000円

- (注)1. 認定申請に併せて、建築確認申請(建築基準法第6条第1項)を申請する場合は、上記に定める額に、建築確認申請手数料の規定に定める区分に応じ、それぞれに定める額を加えた額(ただし、構造計算適合性判定手数料については、判定手数料に消費税を加算した額)を手数料として納付いただきます。  
 2. 申請手数料は、奈良県収入証紙により納めてください。奈良県収入証紙は、「奈良県収入証紙指定売りさばき所」にて販売しています。県庁内であれば、奈良県本庁舎1階総務厚生センター西執務室で販売しています。